QUADRO SÍNTESE

N. DE LOTE/PARCELA	1(a)	2	**3**	4	5	6	7	8	9	10	11	12	**13**	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
ÁREA DE LOTES(m2)	1461	1223	**608**	8103	780	780	780	780	780	2845	1758	1861	**3510**	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	1700	1700	1700	1700	1700	1700	1700
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	573	705	**483**	2235	450	450	450	450	450	1107	1125	856	**980**	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	1020	1020	1020	1020	1020	1020	1020
INDICE DE OCUPAÇÃO	0,39	0,58	**0,79**	0,27			0,58			0,39	0,64	0,46	**0,28**							0,6									0,6						
LUG. ESTACIONAMENTO		70			35					89				35						35				37					85						

Nº TOTAL DE PISOS (acima e abaixo do cota de soleira)	5/2	SCV+3	**2**	5/1	SCV+2	SCV+2	SCV+2	SCV+2	SCV+2	SCV+3	2	**2**	2	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3
ALTURA DA FACHADA	4/15	11	(b)	4/15	9,2	8,6	8,1	7,6	7,0	8,0	11,0	8,0	(b)	7,0	7,5	8,1	8,6	9,1	12,0	11,0	10,0	9,0	8,0	11,0	9,9	9,0	8,8	7,0	7,0	7,5	8,1	9,1	10,0	10,6
COTA IMPLANTAÇÃO	341,3	347,5	(b)	344,2	348,6	347,2	347,7	348,2	348,8	356,0	353,0	352,2	(b)	353,0	352,5	351,9	351,4	350,9	351,9	352,9	353,9	354,9	355,9	357,4	358,5	359,4	360,4	361,4	371,8	371,8	371,3	372,3	371,1	370,8	370,2
COTA DE SOLEIRA	344,8	350,5	(b)	344,2	349,8	350,2	350,7	351,2	351,8	359,0	356,0	352,2	(b)	353,0	352,5	351,9	351,4	350,9	351,9	352,9	353,9	354,9	355,9	357,4	358,5	359,4	360,4	361,4	373,8	373,8	373,3	372,7	371,1	370,8	370,2

SUP. MAX./ PISO(m2)	TÉRREO(+SCV)	573	1410	**483**	2235	900	900	900	900	2214	2250	856	**980**	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	1020	1020	1020	1020	1020	1020	1020
	RESTANTES	1/3 x 343,8/146,7	350,5 564	**100**	4 x 109,5	90	90	90	90	2 x 221	225	171	**165**	108	108	108	108	108	2 x 216	2 x 216	2 x 216	2 x 108	108	2 x 216	2 x 216	108	108	108	204	204	204	204	2 x 408	2 x 408

SUP. MAX. DE P.AV.(m2)	1354	1974	**583**	2673	990	990	990	990	990	2435	2700	1027	**1145**	648	648	648	648	648	972	972	972	648	648	972	972	648	648	648	1224	1224	1224	1224	1836	1836

TOTAIS	
50.669	m2
25.554	m2
386	lug.
39.973	m2

(a) ÁREA DE EQUIPAMENTO EM REGIME DE CONDOMÍNIO OU CONCESSÃO
(b) – EDIFICAÇÃO EXISTENTE
SCV – SEMICAVE

LEGENDA

- LIMITE DA ÁREA DO PLANO PORMENOR
- PERÍMETRO DOS LOTES
- COTAGEM DE ALINHAMENTOS
- COTAGEM DE LOTES
- COTAGEM DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFÍCIOS
- ENTRADA NO LOTE
- ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS
- ESPAÇOS DE USO ESPECIAL
- ESPAÇOS VERDES – DE EQUADRAMENTO AMBIENTAL
- LUGARES DE ESTACIONAMENTO

MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
DIVISÃO DE URBANISMO, OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

TÍTULO: Plano de Pormenor Zona Industrial da Lamarosa - Alteração Simplificada	LOCAL: Lamarosa - Freguesia de Águas
DESIGNAÇÃO: Planta de Implantação	ESCALA: 1:1000
DATA: outubro 2020	DESENHO: / PROJETO: /

Email: arquitetura.ferreiradozezere@gmail.com - Praça Dias Ferreira - 2240-164 Ferreira do Zêzere - NIF 501 081 080

01A