



Câmara Municipal de Castro Marim

MINUTA ATA N.º 18

Reunião ordinária realizada em 06 de setembro de 2023

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Rosa Esmeralda Marques G. Nunes

Filomena Pascoal Sintra

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

João Manuel Afonso Pereira -----

Falta justificada: -----

Hora de abertura: Dez horas e trinta e três minutos -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2023.09.04 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		10.448,35€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	22.757,31€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	1.027.075,10€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	82.156,40€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	501.837,35€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	32.364,26€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	318.944,98€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.118,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7619 6304 4	237.557,04€
conta cauções		
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	53.888,86€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	85.070,33€
Banco BPI, S.A.	001000003626519010152	1.069.182,54€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	571.334,56€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	1.932.160,59€

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 224/2023/CM

PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA ELABORAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DO CABEÇO DO RIBEIRO DO ÁLAMO (PPCRA)

Considerando a informação n.º 5373 de 2023/09/01, subscrita pelo Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, que se anexa;

Considerando que por falta de conclusão das obras de urbanização no tempo previsto, a Câmara Municipal de Castro Marim declarou em 23/10/2002 a caducidade do alvará n.º1/93 promovido pela empresa Lupamar – Sociedade de Construção Civil e Compra e Venda de Propriedades, Lda, pelo que os lotes perderam a sua potencialidade edificatória, passando ao estatuto de solo rústico, tal como a legislação atual exige.

Tenho a honra de propor que a Câmara delibere:

- Determinar o início do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor do Cabeço do Ribeiro do Álamo (PPCRA);
- Aprovar os termos de referência em anexo, os quais definem os objetivos estratégicos e a base programática da elaboração do PPCRA;
- Determinar que o prazo máximo de elaboração se estima em 5 meses (sem contar os prazos de apreciação e análise das entidades externas);
- Determinar que o período de participação preventiva destinado à formulação de sugestões e para a apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser considerados no âmbito do processo é de quinze (15) dias, nos termos do n.º 2 do artigo 77.º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro na sua redação atual, contados desde a data de publicação do anúncio que publicita a deliberação municipal em Diário da República.

Castro Marim, 01 de setembro de 2023

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

*Do Sis a
Junta ao processo*
20.23.09.08
1
Octávio Câmara, Arq.º
Chefe de Divisão da U.O.A.U



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2023/09/06

ordinária n.º 18

Aprovação da Ata n.º 17 de 22 de agosto - Aprovada por unanimidade -----

PROPOSTA N.º 218/2023/CM - PROCESSO N.º 01-26/2023 – PROPOSTA DE PERMUTA DE ÁREAS ENTRE A REQUERENTE E O MUNICÍPIO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 221/2023/CM – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL RUA JOÃO DA GUARDA CABREIRA, N.º 34 – E – CASTRO MARIM - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 222/2023/CM – EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE – PROCESSO N.º 05-194/2023 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 223/2023/CM – CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO – SITIO ALAGOINHA – ALTURA – PROCESSO N.º 01-63/2022 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 224/2023/CM – PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA A ELABORAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DO CABEÇO DO RIBEIRO DO ÁLAMO (PPCRA) - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 225/2023/CM – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2023/2024 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º, 2º E 3º CICLO (REFEIÇÃO) - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 226/2023/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL (CONDUTOR DE MÁQUINAS E VEÍCULOS ESPECIAIS) NO SERVIÇO DE GESTÃO DE RESÍDUOS URBANOS, POR TEMPO INDETERMINADO



Câmara Municipal de Castro Marim

Às doze horas e cinquenta e sete minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, subscrita por mim, Paulo Simão, Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.--

O Presidente da Câmara Municipal

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Rosa Esmeralda Marques G Nunes

Filomena Pascoal Sintra

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

João Manuel Afonso Pereira