



CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

1 - - - - ATA N.º 25/2020 – Reunião ordinária da Câmara Municipal de Gouveia,
2 realizada no dia vinte e oito de dezembro de dois mil e vinte.

3 - - - - Aos vinte e oito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte, pelas
4 dez horas, por videoconferência, como determina o art.º 3.º da Lei n.º 1-A/2020,
5 de 19 de março, na redação dada pela Lei n.º 28/2020, de 28 de junho, reuniu
6 ordinariamente a Câmara Municipal de Gouveia, com o objetivo de dar
7 cumprimento à respetiva Ordem do Dia.

8 I - PERÍODO DE “ANTES DA ORDEM DO DIA”

9 1. Aprovação das Atas n.ºs 22/2020, 23/2020 e n.º 24/2020

10 2. Informações do Senhor Presidente e Intervenções dos Senhores Vereadores

11 2.1. APdSE - Águas Públicas da Serra da Estrela, dar conhecimento ao
12 executivo dos seguintes documentos:

- 13 • Instrumentos de Gestão Previsional para o ano de 2021 e Relatório
14 do Revisor Oficial de Contas

15 3. Expediente

16 II - PERÍODO DE “ORDEM DO DIA”

17 4. DELIBERAÇÕES

18 4.1 Discussão e votação da Proposta da 15.ª Alteração ao Orçamento e 14.ª
19 Alteração às Grandes Opções do Plano da Câmara Municipal de Gouveia do ano
20 de 2020

21 4.2 Discussão e votação da Proposta de Ratificação da Adenda ao Contrato de
22 Gestão Delegada para a prestação de serviços de Abastecimento Público de
23 água para consumo humano e de saneamento de águas residuais urbanas entre
24 os Municípios de Seia, Oliveira do Hospital, Gouveia e a APdSE - Águas Públicas
25 da Serra da Estrela, E.I.M., S.A.

26 4.3 Discussão e votação da Proposta de autorização da contratação de
27 empréstimo de curto prazo pela APdSE - Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM
28 – S.A. no sentido de financiar a fase de implementação, os primeiros meses de
29 atividade e o suprimento de eventuais dificuldades de tesouraria



CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

30 **4.4** Discussão e votação do Projeto de Regulamento do Serviço de
31 Abastecimento de Água e do Serviço de Saneamento de Águas Residuais das
32 APdSE - Águas Públicas da Serra da Estrela, EIM – S.A. (versão final)

33 **4.5** Discussão e votação da Proposta da 1.^a Revisão do Plano Diretor Municipal
34 de Gouveia

35 **4.6** Discussão e votação da Proposta de antecipação ao pagamento da quota
36 ordinária à ADRUSE do ano 2021

37 **4.7** Discussão e votação da proposta de atribuição de subsídios às associações
38 culturais do concelho de Gouveia: Associação de Caça e Pesca Beira Sul
39 Mondego, Associação de Pais do Agrupamento de Escolas de Gouveia,
40 Folgonatur – Associação sem fins lucrativos e Centro Cultural de Nabais

41 **4.8** Discussão e votação da proposta de aprovação dos Protocolos de
42 colaboração celebrados com as entidades parceiras tendo em vista o
43 desenvolvimento das Atividades de Enriquecimento Curricular para o ano letivo
44 2020/2021

45 **5. OBRAS**

46 **5.1** Discussão e votação da proposta de aprovação de Trabalhos a Mais na
47 empreitada "Requalificação do Mercado Municipal de Gouveia"

48 **5.2** Aprovação de projeto de arquitetura

49 **5.3** Aprovação de projetos globais

50 **6. RESUMO DÁRIO DE TESOURARIA**

51 **III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

52 - - - - Encontravam-se presentes os Excelentíssimos(as) Senhores(as) Luís
53 Manuel Tadeu Marques, Presidente, João Paulo Mendes Agra, Dina Maria
54 Abrantes Cabral, Teresa Maria Borges Cardoso, Pedro José Maltez Amaral, Jorge
55 Abrantes Cardoso Ferreira, José Nuno Ribeiro Saraiva Silva Santos, Vereadores,
56 comigo Carla Maria Caramelo Henriques Braz, Assistente Técnica.

57 - - - - Na sequência do pedido formulado pela Senhora Vereadora Maria
58 Conceição Castro Salvador, a qual, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art.º 78.º da Lei
59 n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, comunicou a sua ausência à presente reunião de
60 Câmara, solicitando a sua substituição, ao abrigo do art.º 79.º do citado diploma



CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

2020, não existiu qualquer participação de interessados no aludido procedimento, apesar da grande publicidade que foi dada ao projeto em causa - quer por via da publicitação em Diário da República (Regulamento n.º 967/2020, de 3 de novembro), por Edital, quer por via da publicitação efetuada na página da internet da Câmara Municipal - a qual assegurou de forma concreta e efetiva o direito de participação no procedimento em questão.

Assim, em coerência com as razões acima enunciadas, delibera a Câmara, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores eleitos pelo Partido Socialista e com quatro votos a favor por parte do Senhor Vice Presidente e dos Senhores Vereadores do PPD/PSD e, em minuta, de modo a produzir efeitos imediatos, de acordo com o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a versão final do **REGULAMENTO DO SERVIÇO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DO SERVIÇO DE SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DAS APdSE - ÁGUAS PÚBLICAS DA SERRA DA ESTRELA, EIM - S.A.**, que se anexa à presente Ata e dela fica a fazer parte integrante, na qualidade de órgão que desencadeou o procedimento e de acordo com as disposições conjugadas do artigo 33.º, n.º 1 alínea ccc) e artigo 25.º, n.º 1 alínea g), todos da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, bem como remetê-lo ao órgão deliberativo para aprovação.

O Senhor Presidente não participou na votação deste ponto, nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

- - - **4.5) DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA 1.ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE GOUVEIA:-** Usou da palavra o Senhor Presidente referindo que tiveram que efetuar um período de auscultação ao REOT que, no fundo, foi a primeira fase, antes do próprio início formal da Revisão do PDM. Tal como está expresso na proposta e, na informação que está anexa a este ponto, não houve qualquer sugestão ou reclamação apresentada, pelo que se seguirá a fase formal do início do procedimento de revisão do PDM e que tal se realize no prazo de 18 meses. Estabelecer um prazo de 30 dias para a participação pública prévia, tendo em vista a formulação de sugestões e a



CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

828 apresentação de pretensões sobre aquilo que o PDM possa vir a prever, o que
829 não significa que, pelo facto das pessoas pronunciarem sobre as suas
830 pretensões, que o PDM venha a consagrar todas as expetativas que as pessoas
831 manifestarem.

832 Usou da palavra o Senhor Vereador Pedro Maltez referindo que esta Revisão ao
833 PDM, que já devia ter sido feita em 1999, ou seja, vinte anos depois, estão a
834 discutir a sua revisão. Mas, mais vale tarde do que nunca. Ficou esclarecido que
835 nenhum interessado se pronunciou acerca das alterações ao REOT. Nos
836 documentos é indicado um prazo de 18 meses para o procedimento da 1.^a
837 Revisão do Plano Diretor Municipal de Gouveia. Gostaria de saber se existe uma
838 calendarização para a entrega das diferentes fases da presente Revisão até que
839 se chegue depois ao documento final, de modo a poderem acompanhar as
840 diferentes fases do procedimento.

841 Usou da palavra o Senhor Presidente referindo que, de facto, o prazo que é
842 previsto é de 18 meses, embora seja um prazo que se estima como possível, pois
843 na revisão do PDM vão ter que ser ouvidas mais de trinta entidades externas e,
844 portanto, como é óbvio, poderá ser por esse facto que o prazo poderá não ser
845 esse.

846 Informou, ainda, que essas fases estão previstas, desde logo, a própria fase em
847 que os munícipes são chamados a intervir, são obrigatoriamente objeto de ampla
848 divulgação pública para que as pessoas possam expressar as suas opiniões.
849 Agora este primeiro processo de Revisão do PDM é, acima de tudo, um processo
850 muito escrutinado, não só pelas entidades externas mas, sobretudo, pelos órgãos
851 internos do Município.

852 A própria equipa que vai elaborar os documentos da Revisão do PDM tem
853 previsto esses prazos que, de momento, não possui essa informação, mas poderá
854 prestar posteriormente. Acima de tudo, o que se pretende é que este processo
855 seja um processo participado, transparente, em que todas as pessoas que
856 queiram possam expressar a sua opinião.

857 Quanto à questão do REOT, não tem por objetivo que as pessoas expressem as
858 suas expetativas, necessidades ou as suas ambições relativamente àquilo que



CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

859 que seja o novo PDM. Aquilo que o REOT faz é apenas um ponto de situação
860 relativamente à situação que existe. E, por isso, esta discussão pública do REOT
861 não teve essa participação. Isso será feito agora numa fase da Revisão do PDM
862 que está prevista na calendarização dos trabalhos e que informará os Senhores
863 Vereadores posteriormente.

864 Usou da palavra o Senhor Vereador João Paulo Agra referindo que a discussão
865 pública do REOT de facto teve início a 23/07/2020, foi agora informado que não
866 houve respostas, ou seja, hoje, dia 28/12/2020 e estão a passar á fase seguinte.

867 Por exemplo, relativamente ao processo da água, o processo de consulta pública
868 embora demorasse os mesmos 30 dias, verificamos que este demorou mais 60 e,
869 aparentemente, sem justificação porque não terá havido necessidade de mexer
870 no documento original do REOT.

871 Assim, deixa registado o apelo para que haja algum cuidado no acompanhamento
872 dos prazos relativamente ao PDM porque não podem estar a exigir aos outros
873 prazos mais apertados, quando nós próprios nos descuidados um bocadinho com
874 os prazos que nos são próprios.

875 Posto isto e tendo por base os princípios, considerandos, conclusões e
876 obrigações regulamentares constantes no documento de informação técnica
877 anexo à presente proposta, documento que dela faz parte integrante e, após a
878 conclusão do processo de auscultação pública relativo ao REOT cujo relatório
879 final igualmente fica anexo à proposta, delibera a Câmara, por unanimidade e, em
880 minuta, de modo a produzir efeitos imediatos, de acordo com o n.º 3 do artigo 57.º
881 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do Decreto-Lei n.º 80/2015,
882 de 14 de maio, em consequência processual sustentada pela documentação e
883 procedimentos concluídos, aprovar o seguinte:

- 884 1. **Dar início formal**, nos termos do artigo 76.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de
885 14 de maio, ao procedimento da **1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal**
886 **de Gouveia, fixando a prazo da sua elaboração em 18 meses**, prazo
887 considerado adequado e suficiente, de acordo com a planificação
888 apresentada pela equipa projetista, em sede do respetivo procedimento de
889 concurso;




CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

890 2. **Aprovar os respetivos termos de referência**, desenvolvidos no ponto 4
891 da informação técnica que se encontra anexa à presente Ata e dela fica a
892 fazer parte integrante, que sustenta justificadamente os objetivos e
893 respetivos termos de referência estratégicos, programáticos e
894 regulamentares que deverão balizar a execução do plano;

895 3. **Estabelecer um prazo de 30 dias para a participação pública prévia,**
896 **tendo em vista a formulação de sugestões e a apresentação de**
897 **informações** sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no
898 âmbito do procedimento de revisão do Plano;

899 4. **Enviar à Assembleia Municipal, para conhecimento, a deliberação que**
900 **vier a ser tomada relativa ao REOT - Relatório do Estado do**
901 **Ordenamento do Território do Concelho de Gouveia**, bem como o
902 documento do respetivo Relatório já submetido a período de discussão
903 pública, nos termos do artigo 189.º do RJIGT, do qual não resultaram
904 alterações relevantes, cuja matéria exigisse correções substantivas de
905 cariz estrutural à proposta inicial submetida a auscultação pública.

906 - - - 4.6) **DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE ANTECIPAÇÃO AO**
907 **PAGAMENTO DA QUOTA ORDINÁRIA À ADRUSE DO ANO 2021:-** Usou da
908 palavra o Senhor Presidente referindo que é do conhecimento de todos a situação
909 financeira da ADRUSE, portanto, aquilo que foi solicitado por parte do Conselho
910 de Administração foi a antecipação da quota de 2021.

911 Usou da palavra o Senhor Vereador João Paulo Agra referindo que se existem
912 dificuldades estruturais não será certamente pela antecipação da quota que este
913 problema se resolve. E se existem problemas, então todos sabemos que dia após
914 dia estes vão agravar-se. Impõe-se que o problema seja analisado com
915 frontalidade e resolvido, para que amanhã não estejam a lamentar um mau maior
916 para a ADRUSE. 

917 Posto isto e considerando os constrangimentos financeiros que a ADRUSE vive
918 presentemente, e que decidiu por unanimidade solicitar o pagamento em 2020 a
919 todos os associados por antecipação da quota ordinária do ano de 2021;



CÂMARA MUNICIPAL DE GOUVEIA

1128 - - - - Não se verificou a presença de público na reunião de Câmara.
1129 - - - - Não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi declarada
1130 encerrada a reunião, pelas dezassete horas e quarenta e cinco minutos, da qual
1131 para constar se lavrou a presente ata, nos termos do n.º 1, do Art.º 57.º, da Lei
1132 75/2013, de 12 de setembro, a qual será submetida à aprovação do Órgão
1133 Executivo, nos termos do n.º 2, do mesmo artigo.

1134

1135

1136

A Assistente Técnica

1137

Paulo Maria Laranjo Henriques Procy

1138

1139

1140

A Câmara Municipal

1141

1142

~~Presidente~~
João Paulo Mendes Az

1143

1144

1145

1146

1147

1148

1149

1150

1151

1152

1153

1154

1155

1156

~~Presidente~~
João Paulo Mendes Az
Divaldo Almeida Rocha
Pedro José Maltês Amaral
João Faria