



PROPOSTA Nº 413/2024/CM

“1ª ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA LEJANA – APROVAÇÃO”

Considerando que:

- Por deliberação tomada em reunião de câmara pública, realizada no dia 27-06-2022, a câmara municipal decidiu iniciar o procedimento da 1ª alteração do Plano de Pormenor a Lejana, adiante designado APPL, através da formação de contrato para planeamento com a Growing Bubble. Lda., o qual foi outorgado no dia 21-10-2022;
- Na mesma deliberação a câmara municipal decidiu ainda sujeitar não o procedimento a avaliação ambiental estratégica, adiante designado AAE;
- Concluída a fase de acompanhamento da 1ª APPL, por deliberação datada de 11-06-2024, a coberto da proposta nº 221/2024/CM, a proposta de alteração do plano foi submetida à fase de discussão pública;
- O procedimento da 1ª APPL encontra-se na fase de discussão pública, nos termos do Aviso nº 14948/2024/2, publicado na 2ª série do Diário da República nº 139, de 19 de julho, cujo período de participação decorreu entre os dias 22-07-2024 e 19-08-2024, não tendo sido recebidas participações;
- Considerando que este procedimento de dinâmica já foi objeto de prorrogação de prazo, prazo esse entretanto terminado, pelo Aviso nº 22398/2024/2, publicado na 2ª série do Diário da República nº 196, de 09-10-2024, foi publicada a decisão de início de novo procedimento da 1ª APPL, com o aproveitamento de todos os atos e formalidades praticados no procedimento anterior, conforme deliberação tomada por unanimidade, no dia 26-08-2024, a coberto da proposta nº 307/2024/CM;



- A equipa responsável pela elaboração da 1ª APPL concluiu a versão final da proposta;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Concluir a fase de discussão pública do procedimento da 1ª APPL, uma vez que não foram recebidas participações;
2. Validar e submeter a versão final da 1ª APPL à assembleia municipal, com enquadramento no nº 1 do artigo 90.º do RJIGT, conjugado com o artigo 9.º do Decreto-Lei nº 232/2007, de 15 de junho, nas suas atuais redações, para aprovação.

Paços do Município, 06 de novembro de 2024

A Vereadora das Infraestruturas e Urbanismo

Arq.ª Sophie Matias

Em Reunião Ext. / Ordinária / Pública
de 11 / 11 / 2024
o Executivo Camarário A Câmara
Municipal deliberou, por
unanimidade, aprovar
a Proposta nº 413/2024/CL.

ANEXOS: - Informação técnica de 22/10/2024 – registo interno n.º 20241 do Processo nº 2024/150.10.400/17;

- Versão final da 1ª APPL.