

## Ata n.º 17

### Reunião Ordinária da Câmara Municipal

Aos nove dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e três, em Aguiar da Beira, no edifício sede deste Município, à hora designada, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal, sob a presidência do senhor Vice-Presidente Francisco José Nunes Fernandes, com a presença dos senhores vereadores Margarida Maria Rocha Ferreira, Agostinha Maria Campos Morgado Gonçalves e Luis Filipe Almeida Nunes Pinto, nos termos do artigo 53.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **ABERTURA DA REUNIÃO**

O Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião e foram seguidamente tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia, elaborada nos termos do artigo 53.º, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

#### **RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA**

A Câmara Municipal tomou conhecimento através do resumo diário da tesouraria n.º 151 de 08/08/2023, em que o saldo existente era no montante de € **3.678.828,77** Euros (três milhões, seiscentos e setenta e oito mil, oitocentos e vinte e oito euros e setenta e sete cêntimos), sendo:

- Operações orçamentais: **3.677.153,41 Euros**
- Operações não orçamentais: **1.675,36 Euros**

Mais tomou conhecimento que o referido saldo se encontrava depositado na Caixa Geral de Depósitos, Caixa de Crédito Agrícola Mútua do Vale de Távora e Douro, C.R.L., Banco Santander Totta, S.A. e Banco Millennium B.C.P., S.A., a importância de € **3.675.478,31** (três milhões, seiscentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e oito euros e trinta e um cêntimos) e existia em cofre a quantia de € **2.850,46** (dois mil, oitocentos e cinquenta euros e quarenta e seis cêntimos).

#### **PAGAMENTOS AUTORIZADOS**

A Câmara Municipal tomou conhecimento que, após a última reunião ordinária realizada a 26/07/2023, foram processadas ordens de pagamento, de operações orçamentais, no montante de € **336.932,99** (trezentos e trinta e seis mil, novecentos e trinta e dois euros e noventa e nove cêntimos), compreendidas entre os números 1485/1 e 1556.

Nos termos do artigo 52.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Senhor Vice-Presidente propôs que fosse realizado um minuto de silêncio pelo falecimento do Sr. Amândio do Nascimento, Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Souto de Aguiar da Beira e Valverde.

Cumprido o minuto de silêncio, informou que na próxima reunião virá a ratificação o despacho de luto municipal pelo falecimento do Sr. Amândio e também a atribuição de apoio para o torneio 3x3 de calçada no Eirado. Informou que no próximo fim de semana se irão realizar diversas atividades, nomeadamente o Open de Ténis, a comemoração do Dia Internacional da Juventude e a Caminhada na Cortiçada. Deu ainda nota de que se encontra a ser realizado o balanço da FAE, podendo o assunto ser discutido na presente reunião e posteriormente com a presença do Sr. Presidente.

Interveio o Sr. Vereador Filipe Pinto para dar nota de que relativamente à FAE tem algumas notas a deixar, mas que falava depois de outros pontos, nomeadamente sobre a requalificação do Centro de Saúde, questionando sobre o acordo estabelecido com o Governo e se existe previsão para o início dessa obra.

Em resposta, o Sr. Vice-Presidente informou que o Governo acabou por compreender e dar razão ao Município quanto ao valor envolvido para a requalificação do Centro de Saúde, faltando neste momento assinar o Auto de Transferência de Competências, esperando que em breve seja possível avançar com a assinatura.

Interveio o Sr. Vereador Filipe Pinto para demonstrar a satisfação com o discurso do Sr. Presidente, na FAE, mais concretamente com o pedido de intervenção da estrada nacional 229, questão que o anterior executivo nunca falou, questionando se essa situação já teve algum avanço neste período de tempo, após a FAE.

Em resposta o Sr. Vice-Presidente afirmou que esta questão é uma preocupação do Município, mas que deve ser olhada com uma questão regional, devendo ser uma preocupação de vários concelhos, à semelhança do que aconteceu, por exemplo, na questão do ensino artístico. Acrescentou que enquanto funcionário de uma empresa do setor de obras públicas, em 1989, se recorda de ser feito um levantamento de uma possível variante entre as Rãs e Avelal, sendo algo necessário e que se espera possa ser resolvido, melhorando as condições para toda a região.

Interveio o Sr. Vereador Filipe Pinto para questionar sobre a fase em que se encontra o concurso da “Praceta da Cumieira”.

Em resposta o Sr. Vice-Presidente informou que é uma obra para avançar quando estiverem tratados os formalismos dos concursos, lembrando que existem obras que, pela sua dimensão, podem ultrapassar o período de mandato, até pelos problemas que existem na execução por parte dos empreiteiros, que têm falta de pessoal.

Interveio a Sra. Vereadora Agostinha Morgado para alertar que existem prazos de execução dos contratos e que se deve ter isso em atenção.

Interveio novamente o Sr. Vereador Filipe Pinto para questionar sobre os concursos do pessoal de Engenharia Civil e Motorista de Pesados, sobre a fase em que se encontra o apoio do acordeón para o Rancho de Penaverde.

Em resposta o Sr. Vice-Presidente informou que os concursos se encontram a decorrer, tendo já sido realizada uma fase, no caso do concurso de Eng. Civil e que os restantes irão avançar em breve. Quanto ao acordéon estava em concurso, devendo estar perto de ser finalizado, podendo depois ser atribuído o apoio.

Interviu o Sr. Vereador Filipe Pinto para falar sobre a FAE, referindo que o melhor dia terá sido sexta-feira, com uma grande enchente, sendo a artista de sábado um pouco abaixo do que se esperava, tendo valido os DJs que são muito bons, continua a achar que os empresários do concelho não deviam pagar a inscrição e lamenta que no caso dos expositores automóveis, empresas com que o Município fez negócios, não estejam presentes, tendo sido apenas 2 empresas a expor nessa área. Acrescentou que relativamente à limpeza tudo estava bem, mas que tem conhecimento que houve funcionários que realizaram muitas horas de trabalho, quase 24 horas seguidas e que isso não deveria acontecer. Quanto à zona das bebidas está melhor, falta um ecrã na zona das freguesias para toda a gente poder acompanhar os concertos e que os jogos das freguesias, foi um começo, mas que deveria ter sido mais bem organizado e a interação entre participantes e apoiantes era difícil pela distância.

Interviu o Sr. Vice-Presidente para afirmar que não é verdade que funcionários tenham trabalhado 24 horas e que todos tiverem possibilidade de usufruir do evento pois, salvo poucas exceções, não trabalharam os dias todos do evento.

Interviu a Sra. Vereadora Margarida Ferreira para afirmar que quanto aos jogos da freguesia a distância referida foi para evitar que as pessoas estivessem ao sol.

Interviu o Sr. Vice-Presidente para afirmar que nas duas últimas edições os produtores locais e de artesãos não pagaram inscrição, que os jogos das freguesias não correram tão bem como se esperava, mas que também foi a primeira vez e certamente podem melhorar, a mudança da localização das faturas correu bem pois possibilitou a criação das tasquinhas e o público manteve-se fiel. Acrescentou que na tenda agrícola tem de se pensar o que é possível fazer para a dinamizar mais e tornar-se mais atrativa; não foi bem aproveitado o grupo de rancho e samba do Brasil, que poderia ter atuado noutro local; verificou-se que podem ser feitos dois espetáculos ao mesmo tempo pois os públicos eram diferentes; os funcionários do Município fizeram um excelente trabalho, nomeadamente na limpeza, não se recordando de um ano, em que o trabalho era realizado por empresa externa, estivesse o recinto tão limpo como neste edição; a restauração melhorou, com as tasquinhas a aumentarem a oferta e darem outras respostas que eram necessárias.

Interviu o Sr. Vereador Filipe Pinto para afirmar que nos jogos das freguesias também se verificou uma falta de divulgação pelas freguesias pois muita gente não sabia como participar.

Interviu a Sra. Vereadora Margarida Ferreira para afirmar que existiu falta de sinalética sobre o local dos jogos, no entanto foram contactadas todas as juntas de freguesia para fazerem a divulgação e a preparação das equipas.

Intervio a Sra. Vereadora Agostinha Morgado para deixar algumas sugestões para a próxima edição da FAE, com a criação de estacionamento para os expositores, sugerindo por exemplo o parque atrás das piscinas municipais, que embora não seja muito grande, poderá levar uma grande parte dos carros dos expositores; redução do tempo de intervalo entre um concerto e outro, uma vez que se verificou, concretamente no sábado, uma demora assinalável na preparação do palco entre artistas ou criação de um segundo palco; falta de som espalhado pelo recinto e nas tasquinhas deveria ser o Município a disponibilizar equipamentos.

Intervio o Sr. Vice-Presidente para afirmar que relativamente à criação de um segundo palco naquele espaço será difícil uma vez que com o aumento do número de bares e a criação do espaço lounge, não existe espaço disponível para montar um outro palco nessa área.

#### **ORDEM DO DIA**

##### **Análise, discussão e deliberação da ata da reunião anterior**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da ata da reunião de Câmara Municipal de 26-07-2023

A presente deliberação foi tomada ao abrigo do disposto no artigo 57.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

##### **Análise, discussão e deliberação sobre aprovação do Relatório de Avaliação do Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação de Aguiar da Beira**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório de Avaliação do Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação de Aguiar da Beira, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea q) do n.º1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

##### **Análise, discussão e deliberação sobre proposta de elaboração da 2.ª revisão do Plano Diretor de Aguiar da Beira**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a elaboração da 2.ª revisão do Plano Diretor de Aguiar da Beira, estabelecendo para a concretização do processo um prazo de 24 meses e, fixar o período de participação de 15 dias, divulgando através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial, no sítio da internet do Município e no portal do Governo “Participa”, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 88.º e n.º 1 do artigo 76.º do RJIGT.

**Análise, discussão e deliberação sobre proposta de retificação do Relatório do Estado do Ordenamento do Território de Aguiar da Beira 2023**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a retificação do Relatório do Estado do Ordenamento do Território de Aguiar da Beira 2023 e dar por concluído o processo no site “Participa”, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no RJGT.

**Análise, discussão e deliberação sobre emissão de parecer prévio não vinculativo favorável para operação de loteamento na sequência do pedido da Junta de Freguesia de Carapito**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio não vinculativo favorável para operação de loteamento na sequência do pedido da Junta de Freguesia de Carapito, devendo ser alertada para o facto de ter de prever 6 lugares de estacionamento no interior da área a lotear, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 7 do RJUE.

**Análise, discussão e deliberação sobre pedido de Clarinda Elvas do Amaral Neto a solicitar alteração da quelha pública que liga a Rua Nova do Prado à Av. Povo do Prado, Prado, Penaverde**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de Clarinda Elvas do Amaral Neto a solicitar alteração da quelha pública que liga a Rua Nova do Prado à Av. Povo do Prado, Prado, Penaverde e submeter a aprovação à Assembleia Municipal, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Análise, discussão e deliberação sobre proposta de início de procedimento de regulamento administrativo respeitante ao Loteamento da Cumieira**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o início de procedimento de regulamento administrativo respeitante ao Loteamento da Cumieira.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea k) do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro em conjugação com o artigo 98.º do Código de Procedimento Administrativo.

**Análise, discussão e deliberação sobre ratificação de proposta para assinalar o Dia Internacional da Juventude - 12 agosto**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta de programa para assinalar o Dia Internacional da Juventude – 12 de agosto.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea o) do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

**Análise, discussão e deliberação sobre incumprimento do auto de vistoria em prédio sito na Rua do Casal, Pinheiro**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário para efetuar os trabalhos que constam do auto de vistoria, no prazo de 60 dias.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.

**Análise, discussão e deliberação sobre incumprimento de obras a efetuar em prédio sito Rua do Lagar n.º 2, em Forninhos**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário para efetuar os trabalhos no prazo de 60 dias.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.

**Análise, discussão e deliberação sobre incumprimento de obras a efetuar em prédio sito na Rua Direita, n.º 17, Peroferreiro**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário para efetuar os trabalhos no prazo de 60 dias.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.

**Análise, discussão e deliberação sobre proposta de notificação do proprietário para proceder à gestão de combustível, em prédio sito na Rua da Barreirinha - Pinheiro**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário para proceder à gestão de combustível, em prédio sito na Rua da Barreirinha – Pinheiro, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no artigo 29 do Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos, Higiene e Limpeza pública.

**Análise, discussão e deliberação de aprovação do PSS, nomeação da fiscalização municipal e nomeação da coordenação de segurança na empreitada "Ampliação das redes de abastecimento de água e drenagem de águas residuais de Moreira"**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o PSS, nomear para a fiscalização municipal o Eng.º Bruno Gomes e nomear para a coordenação de segurança a Eng.ª Carla Santiago, na empreitada "Ampliação das redes de abastecimento de água e drenagem de águas residuais de Moreira"

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Código dos Contratos Públicos.

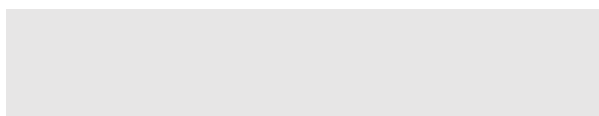
Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião, quando eram 11h15m, dela se tendo lavrado para constar, a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente

assinada. E eu, Renato Manuel Gomes Pires, Adjunto do Gabinete de Apoio à Presidência do Município de Aguiar da Beira, a redigi, subscrevi e assino.

Aguiar da Beira, 09 de agosto de 2023.

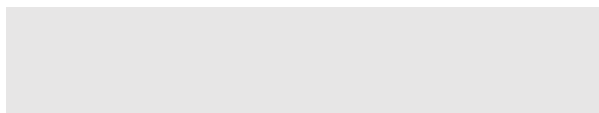
**Câmara Municipal de Aguiar da Beira, 09-08-2023**

**O Vice-Presidente da Câmara**



**Francisco José Nunes Fernandes**

**O Secretário**



**Renato Manuel Gomes Pires**