

Ata n.º 16/2024

Reunião de Câmara

Aos sete dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e quatro, em Aguiar da Beira, no edifício sede deste Município, à hora designada, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal, sob a presidência do senhor Presidente Virgílio da Cunha, com a presença dos senhores vereadores, Francisco José Nunes Fernandes, Margarida Maria Rocha Ferreira, Agostinha Maria Campos Morgado Gonçalves e Luis Filipe Almeida Nunes Pinto, nos termos do artigo 53.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião e foram seguidamente tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia, elaborada nos termos do artigo 53.º, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA

A Câmara Municipal tomou conhecimento através do resumo diário da tesouraria n.º 149 de 06/08/2024, em que o saldo existente era no montante de € **4.374.772,68** Euros (quatro milhões, trezentos e setenta e quatro mil. Setecentos e setenta e dois euros e sessenta e oito cêntimos), sendo:

- Operações orçamentais: **4.372.741,46 Euros**
- Operações não orçamentais: **2.031,22 Euros**

Mais tomou conhecimento que o referido saldo se encontrava depositado na Caixa Geral de Depósitos, Caixa de Crédito Agrícola Mútua do Vale de Távora e Douro, C.R.L., Banco Santander Totta, S.A. e Banco Millennium B.C.P., S.A., a importância de € **4.370.114,95** (quatro milhões, trezentos e setenta mil, cento e catorze euros e noventa e cinco cêntimos) e existia em cofre a quantia de € **3.157,73** (três mil cento e cinquenta e sete euros e setenta e três cêntimos).

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento que, após a última reunião ordinária realizada a 24/07/2024, foram processadas ordens de pagamento, de operações orçamentais, no montante de € **595.799,18** (quinhentos e noventa e cinco mil, setecentos e noventa e nove euros e dezoito cêntimos), compreendidas entre os números 1612 e 1808.

Nos termos do artigo 52.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Senhor Presidente começou por fazer um balanço positivo da FAE, evento que foi bastante participado, com “casa” bem composta ao longo dos quatro dias, tendo sido até comentado que no dia de abertura, quinta-feira, foi talvez dos dias de abertura mais participados dos últimos anos; reconheceu o trabalho dos funcionários

do Município afirmando que prestaram um bom serviço e também elogiou os expositores, que participaram em grande número. Deixou uma nota relativamente aos emigrantes, afirmando que muitos ainda estão para chegar, esperando que as férias corram pelo melhor.

Interveio o Sr. Vereador Filipe Pinto para concordar com o Sr. Presidente na questão da FAE, afirmando que foi um evento bem conseguido e organizado e questionando se o custo com segurança é muito elevado, uma vez seria interessante colocar seguranças juntamente com os funcionários do Município nos parques de estacionamento pois muitas vezes não respeitam os funcionários e sendo equipas de segurança poderá haver mais cumprimento das indicações. Questionou acerca do número de expositores e afirmou que os jogos desportivos devem ser mais bem divulgados para assim serem mais participados. Seguidamente apresentou três questões: relativamente ao PDM, questionou se os pedidos efetuados pelos particulares já tiveram resposta; quanto ao lugar de táxi na Cortiçada, questionou sobre que fase se encontra o procedimento e por fim questionou sobre se o muro que está a ser feito em Carapito é obra do Município.

Em resposta, o Sr. Presidente informou que a segurança tem sido contratada nos moldes de anos anteriores, não tendo tido qualquer queixa da parte dos funcionários, tendo-lhe sido sugerido que os parques fossem regados para não haver tanto pó. Já quanto ao número de expositores foram em número semelhante a anteriores edições, estando neste momento, a comissão, a preparar o relatório. Quanto aos jogos desportivos é complicado envolver toda a gente e terá de ser pensada uma solução que melhor sirva as pessoas. Quanto à questão do PDM, informou que os pedidos são encaminhados para a divisão competente, que analisa e dentro do que é legalmente possível, é incluído. Sobre o procedimento para o lugar de táxi da Cortiçada, o procedimento está a ser tramitado, é um processo que leva o seu tempo, mas que se encontra a ser trabalhado pela divisão competente. Quanto ao muro em Carapito, o Sr. Vice-Presidente informou que está previsto do procedimento de muros e calçadas.

ORDEM DO DIA

Análise, discussão e deliberação da ata da reunião anterior

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da ata da reunião de Câmara Municipal de 24-07-2024

A presente deliberação foi tomada ao abrigo do disposto no artigo 57.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Análise, discussão e deliberação sobre pedido de Auto Ramiro, Lda, para utilização de vias públicas, no mês de agosto, para testes com automóveis de competição

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de Auto Ramiro, Lda, para autorização para a utilização das estradas no mês de agosto de 2024, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no artigo 8.º do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março.

Análise, discussão e deliberação sobre pedido de Paulo Jorge de Sousa Magalhães para subsídio para passeio de motorizadas

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de Paulo Jorge de Sousa Magalhães para subsídio para passeio de motorizadas por falta de enquadramento em Regulamento Municipal, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 29.º do anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta para correção de faturas relativa a consumo elevado de água na sequência do pedido de Roberto Tiago Gomes Pires

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a correção das faturas, pela média de consumo do estabelecimento nos meses sem rotura, ou seja, 15 m³, na sequência do pedido de Roberto Tiago Gomes Pires.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas do Município de Aguiar da Beira.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de revogação de deliberação de 26 de junho de 2024 e ratificação de despacho do Sr. Presidente na sequência do pedido de António Marques Fernandes ao abrigo do Regulamento de Atribuição de Subsídio de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de revogação de deliberação de 26 de junho de 2024 e ratificação de despacho do Sr. Presidente na sequência do pedido de António Marques Fernandes ao abrigo do Regulamento de Atribuição de Subsídio de Caráter Eventual, nos termos da informação técnica.

O Sr. Vice-Presidente, não participou na análise, discussão e deliberação do ponto, por se encontrar impedido.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 35.º do anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Rua Frei Joaquim de Santa Rosa Viterbo, n.º 1 em Gradiz

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Rua Frei Joaquim de Santa Rosa Viterbo, n.º 1 em Gradiz, no prazo de 10 dias, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos, Higiene e limpeza pública.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Rua da Igreja n.º 11 em Pinheiro

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Rua da Igreja n.º 11 em Pinheiro, no prazo de 10 dias, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos, Higiene e limpeza pública.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Rua da Barreirinha, n.º 15 na localidade e freguesia de Pinheiro

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Rua da Barreirinha, n.º 15 na localidade e freguesia de Pinheiro, no prazo de 10 dias, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos, Higiene e limpeza pública.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Trav.ª Largo do Barreiro, Aguiar da Beira

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de notificação para efetuar os trabalhos de gestão de combustível em prédio sito na Trav.ª Largo do Barreiro, Aguiar da Beira, no prazo de 10 dias, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos, Higiene e limpeza pública.

Análise, discussão e deliberação sobre incumprimento da notificação para efetuar os trabalhos de limpeza em prédio sito Travessa de São Pedro e Rua do Lugar, em Forninhos

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, efetuar o contacto pessoal, pelo chefe de gabinete, para cumprimento dos trabalhos de limpeza em prédio sito Travessa de São Pedro e Rua do Lugar, em Forninhos, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos, Higiene e limpeza pública.

Análise, discussão e deliberação sobre ponto de situação de Edificação em ruínas/degradada, situada na Rua do Casal em Pinheiro

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, efetuar contacto pessoal, pelo chefe de gabinete, para dirimir a situação de Edificação em ruínas/degradada, situada na Rua do Casal em Pinheiro.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no RJUE

Análise, discussão e deliberação sobre proposta para programa e atribuição de voucher para o Dia Internacional da Juventude

Intervio a Sr. Vereadora Margarida Ferreira para explicar o programa e os moldes em que irão decorrer as atividades.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta para programa e atribuição de voucher para o Dia Internacional da Juventude, atribuindo aos participantes em pelo menos uma atividade, um voucher de 4 euros, para descontar no Bar das Piscinas, nesse dia, não contemplando bebidas alcoólicas.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea ff) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de início do procedimento de alteração do Regulamento Administrativo de Liquidação e Cobrança de Taxas do Município de Aguiar da Beira

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de início do procedimento de alteração do Regulamento Administrativo de Liquidação e Cobrança de Taxas do Município de Aguiar da Beira, nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto nos artigos 20.º e 21.º, na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro em conjugação disposto no artigo 98.º do CPA, aprovado em anexo ao D.L. n.º 4/2015, de 07 de janeiro.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de contrato de comodato entre o Município de Aguiar da Beira e a União de Freguesias de Aguiar da Beira e Coruche para cedência de edifício do Jardim de Infância

Intervio o Sr. Presidente para explicar a proposta, afirmando que o edifício da Junta de Freguesia sempre foi utilizado para este fim mas nunca existiu qualquer contrato escrito que salvaguarde as partes. Acrescentou que no próximo ano letivo terão 35 novos alunos, o que implica a criação de uma nova sala, que será feita no próprio edifício, aproveitando a sala que anteriormente era da Junta de Freguesia. Por fim, deu nota de que a Junta de Freguesia tem um projeto para intervenção, sendo um investimento de alguma dimensão e que caso haja oportunidade de financiamento público poderá ser candidatado.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e respetiva minuta de contrato de comodato entre o Município de Aguiar da Beira e a União de Freguesias de Aguiar da Beira e Coruche para cedência de edifício do Jardim de Infância, por um período de 25 anos, a título gratuito, destinando-se a manter em funcionamento o Jardim de Infância.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de 3.ª alteração ao PDM

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, determinar a elaboração da 3.ª alteração ao PDM de Aguiar da Beira, nos termos previstos no art.º 118.º do RJGT, não o submetendo a avaliação ambiental

conforme do previsto no n.º 1 do art.º 120.º do mesmo RJGT e estabelecer um prazo de 12 meses para a concretização do processo, contabilizados a partir da data da publicação desta deliberação em Diário da República e, ainda, fixar o período de participação de 15 dias divulgado através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial, no sítio na internet da câmara municipal e no portal do governo “Participa”.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 88.º e n.º 1 do artigo 76.º e 118.º do RJGT.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de 4.ª alteração por adaptação ao PDM de forma a adequar a Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndio Florestal

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retificar a sua deliberação de 26-06-2024 e determinar a 4.ª alteração por adaptação ao PDM de forma a adequar a Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndio Florestal.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto PDM e PMDFCI.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de retificação de deliberação de 03-04- 2024 sobre a retoma do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor de Moreira

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retificar a sua deliberação de 03-04- 2024 e determinar a retoma do Plano de Pormenor de Espaços de Atividades Económicas de Moreira, concretizando a Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 4 – Pólo de Atividades Económicas de Penaverde, nos termos previstos no art.º 76.º do regime de coordenação dos âmbitos nacional, regional, intermunicipal e municipal do sistema de gestão territorial, o regime geral de uso do solo e o regime de elaboração, aprovação, execução e avaliação dos instrumentos de gestão territorial (RJGT) , aproveitando os atos e formalidades praticados no âmbito do mesmo, submetido a avaliação ambiental conforme previsto no artigo 78.º do mesmo RJGT e aprovados os termos de referência previstos no n.º 3 do artigo 76.º, também do RJGT, estabelecendo um prazo de 24 meses para a concretização do processo e, ainda, tendo fixado o período de participação de 15 dias que foi divulgado através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial, no sítio na internet da câmara municipal e no portal do governo “Participa”.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto, nos termos do n.º 2 do artigo 88.º e n.º 1 do artigo 76.º do RJGT.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de suspensão n.º 1 na empreitada "Pavimentação e Repavimentação Betuminosa no Concelho 2023"

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de suspensão n.º 1 na empreitada "Pavimentação e Repavimentação Betuminosa no Concelho 2023", nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea b) do artigo 297.º do Código dos Contratos Públicos.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta suspensão n.º 2 na empreitada "Pavimentação em calçada de cubos no concelho - 2022 Fase III"

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta suspensão n.º 2 na empreitada "Pavimentação em calçada de cubos no concelho - 2022 Fase III", nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea b) do artigo 297.º do Código dos Contratos Públicos.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta receção provisória total da empreitada "Requalificação do Dólmen I do Carapito - Reconstruir a Mamoa"

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta receção provisória total da empreitada "Requalificação do Dólmen I do Carapito - Reconstruir a Mamoa", nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no artigo 395.º do Código dos Contratos Públicos

Análise, discussão e deliberação sobre aprovação do relatório final e proposta de adjudicação e contratação da empreitada "Infraestruturas de Aguiar da Beira - 3ª Fase - Área da Caldeirinha e Bairro de Santo António" e respetiva minuta de contrato

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de relatório final e proposta de adjudicação e contratação da empreitada de "Infraestruturas de Aguiar da Beira - 3ª Fase - Área da Caldeirinha e Bairro de Santo António" à empresa Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda (NIPC 506034453) pelo valor de 2.554.276,02 (dois milhões, quinhentos e cinquenta e quatro mil, duzentos e setenta e seis euros e dois cêntimos) + IVA e aprovar a respetiva minuta de contrato.

A presente deliberação foi tomada ao abrigo dos artigos 73.º e 98.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho e alínea b) do art.º 19.º do Código dos Contratos Públicos.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de suspensão n.º 1 da empreitada "Requalificação da Praça Inicial do Percurso/Circuito de Orientação dos Açores"

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de suspensão n.º 1 da empreitada "Requalificação da Praça Inicial do Percurso/Circuito de Orientação dos Açores", nos termos da informação técnica.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto na alínea b) do artigo 297.º do Código dos Contratos Públicos.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de recrutamento para a Carreira e Categoria de Técnico Superior de Gestão/Administração Pública

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de recrutamento para a Carreira e Categoria de um Técnico Superior de Gestão/Administração Pública.

A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro, na sua redação atual, conjugado com o disposto nos n.º 1 a 4 do artigo 30.º da LTFP, na sua redação atual.

Análise, discussão e deliberação sobre proposta de recrutamento para a Carreira e Categoria de Técnico Superior Engenharia Civil

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de recrutamento para a Carreira e Categoria de um Técnico Superior de Engenharia Civil.

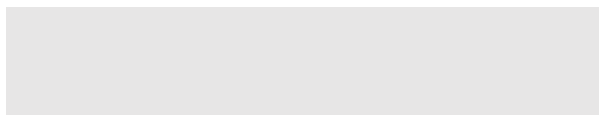
A presente deliberação foi tomada nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro, na sua redação atual, conjugado com o disposto nos n.º 1 a 4 do artigo 30.º da LTFP, na sua redação atual.

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião, quando eram 11h05m, dela se tendo lavrado para constar, a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada. E eu, Renato Manuel Gomes Pires, Adjunto do Gabinete de Apoio à Presidência do Município de Aguiar da Beira, a redigi, subscrevi e assino.

Aguiar da Beira, 07 de agosto de 2024.

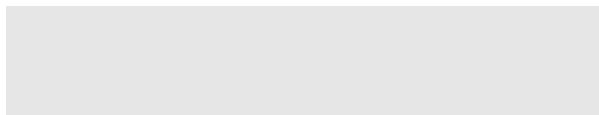
Câmara Municipal de Aguiar da Beira, 07-08-2024

O Presidente da Câmara



Virgílio da Cunha

O Secretário



Renato Manuel Gomes Pires