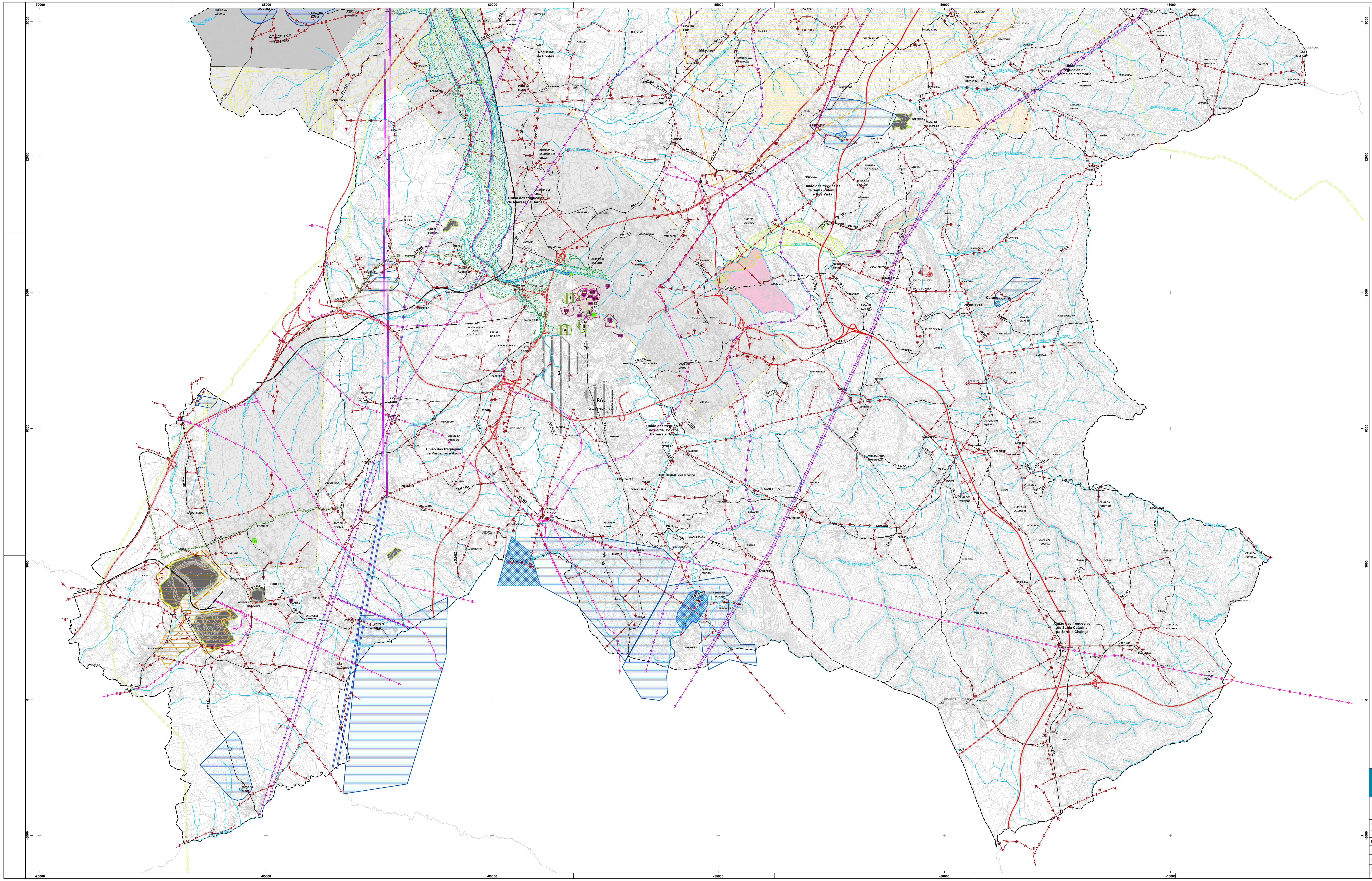
-70000
-65000
-60000
-55000
-50000
-45000
15000
12000
9000
6000
3000
0
-3000
2.ª Zona de Proteção
Regueira de Pontes
Milagres
União das freguesias de Colmeias e Memória
União das freguesias de Marrazes e Barosa
União das freguesias de Santa Eufémia e Boa Vista
Amor
Caranguejeira
União das freguesias de Parceiros e Azoia
União das freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes
Arrabal
União das freguesias de Santa Catarina da Serra e Chainça
Maceira
RAL
I
II
III
IV
V
1
2
A 17 / IC 1
A 8
A 19
IC 2
IC 36
IC 9
IP 1
EN 1
EN 242
EN 356
EN 113
Ribeira dos Milagres
Ribeira do Sirol
Ribeira do Vale Abadia
Ribeiro do Guvo

RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO PÚBLICO HÍDRICO

- LEITO E MARGEM DAS ÁGUAS FLUVIAIS
- LINHA LIMITE DA MARGEM DAS ÁGUAS COSTEIRAS
- DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO
- MARGEM

LAGOAS DE ÁGUAS PÚBLICAS - LAGOA DA ERVEDEIRA

- LEITO E MARGEM DA LAGOA
- ZONA RESERVADA DA ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO (100 METROS)
- ZONA TERRESTRE DE PROTEÇÃO (500 METROS)

RECURSOS GEOLÓGICOS

ÁGUAS MINERAIS NATURAIS - MONTE REAL

- CONCESSÃO
- ZONA ALARGADA DE PROTEÇÃO
- ZONA INTERMÉDIA DE PROTEÇÃO
- ZONA IMEDIATA DE PROTEÇÃO
- PEDREIRAS
- CONCESSÕES MINERAIS
- ÁREA CATIVA (BARRACÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- ÁREA DE RESERVA (BARRACÃO/POMBAL/REDINHA E MACEIRA/LEIRIA)
- CAPTAÇÕES DE ÁGUA SUBTERRÂNEA PARA ABASTECIMENTO PÚBLICO

PERÍMETRO DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA SUBTERRÂNEA

- ZONA DE PROTEÇÃO ALARGADA
- ZONA DE PROTEÇÃO IMEDIATA
- ZONA DE PROTEÇÃO INTERMÉDIA

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

OBRAS DE APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA

- LIMITE DO REGADIO DO SIROL
- LIMITE DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DO VALE DO LIS (AHVL)
- CANAIS PRINCIPAIS DE REGA E COLECTORES DE DEFESA
- AÇUDES
- EEA ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS

REGIME FLORESTAL

- REGIME FLORESTAL PARCIAL
- REGIME FLORESTAL TOTAL
- ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO
- ÁRVOREDO DE INTERESSE PÚBLICO

RECURSOS ECOLÓGICOS

- RECURSOS ECOLÓGICOS - ZONA ESPECIAL DE CONSERVAÇÃO DO AZABUCHO/LEIRIA - REDE NATURA 2000
- RECURSOS ECOLÓGICOS - REDE NATURA 2000 - ZONA PROTEÇÃO ESPECIAL AVEIRO / NAZARÉ

PATRIMÓNIO

BENS IMÓVEIS CLASSIFICADOS

- ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO
- ZONA GERAL DE PROTEÇÃO
- LIMITE IMÓVEIS

MN MONUMENTO NACIONAL

1 CASTELO E CAPELA DE SÃO PEDRO - ZONA NON AEDIFICANDI
2 ABRIGO DO LAGAR VELHO - ÁREA NON AEDIFICANDI
3 SÉ CATEDRAL DE LEIRIA - INCLUÍNDO O CLAUSTRO, O ADRO ENVOLVENTE, A TORRE SINEIRA E A CASA DO SINEIRO , LOCALIZADAS A NOROESTE DA SÉ

IP INTERESSE PÚBLICO

4 IGREJA E CONVENTO DE SÃO FRANCISCO
5 CONVENTO DE SANTO ANTÓNIO DOS CAPUCHOS
6 IMÓVEL ONDE ESTÁ INSTALADO O COLÉGIO DOUTOR CORREIA MATEUS
7 CONVENTO DE SANTO AGOSTINHO E ANTIGO SEMINÁRIO
8 CAPELA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO
9 PELOURINHO DE MONTE REAL
10 MERCADO DE SANTANA
11 IGREJA DE NOSSA SENHORA DA LUZ
12 IGREJA DA MISERICÓRDIA DE LEIRA

IM INTERESSE MUNICIPAL

13 CASA DA CÂMARA DE MONTE REAL
14 VILLA PORTELA

EDÍFICIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO, E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

EDÍFICIOS PÚBLICOS DE INTERESSE PÚBLICO E OUTRAS CONSTRUÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO

I ESCOLA SECUNDÁRIA DOMINGUES SEQUEIRA
II CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS E CTT
III TRIBUNAL JUDICIAL DE LEIRIA
IV ESCOLA SECUNDÁRIA DE FRANCISCO RODRIGUES LOBO
V IGREJA DE SANTA EUFÉMIA

INFRAESTRUTURAS

REDE DE GÁS

- REDE NACIONAL DE TRANSPORTE DE GÁS
- REDE NACIONAL DE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS

REDE ELÉTRICA

- MÉDIA TENSÃO
- ALTA TENSÃO
- MUITO ALTA TENSÃO
- MARCOS GEODÉSICOS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E ESTRADAS REGIONAIS

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL

- REDE NACIONAL FUNDAMENTAL - ITINERÁRIOS PRINCIPAIS
- REDE NACIONAL COMPLEMENTAR - ITINERÁRIOS COMPLEMENTARES
- ESTRADAS NACIONAIS

ESTRADAS REGIONAIS

- ESTRADA REGIONAL

ESTRADAS NACIONAIS DESCLASSIFICADAS

- ESTRADA DESCLASSIFICADA

REDE RODOVIÁRIA MUNICIPAL

- CAMINHO MUNICIPAL
- ESTRADA MUNICIPAL

REDE FERROVIÁRIA

- REDE FERROVIÁRIA

TELECOMUNICAÇÕES

- FEIXE HERTZIANO LEIRIA/FIGUEIRA DA FOZ
- FEIXE HERTZIANO SERRA DOS CANDEEIROS/LEIRIA

EQUIPAMENTOS

- ZONA DE PROTEÇÃO

ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS

1 ESTABELECIMENTO PRISIONAL E REGIONAL DE LEIRIA
2 ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE LEIRIA

DESEFA NACIONAL

INSTALAÇÕES MILITARES

RAL REGIMENTO DE ARTILHARIA DE LEIRIA

BASE AÉREA Nº5

- 1º E 2º ZONAS DE PROTEÇÃO DA BASE AÉREA Nº5
- ÁREA DE DESOBSTRUÇÃO DA BASE AÉREA Nº5

ATIVIDADES PERIGOSAS

- ESTABELECIMENTO COM PRODUTOS EXPLOSIVOS
- ZONA DE SEGURANÇA - ESTABELECIMENTOS COM PRODUTOS EXPLOSIVOS

CAOP 2024.1

Limite de concelho
Limite de freguesia

CÂMARA MUNICIPAL DE LEIRIA
REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

PLANTA DE CONDICIONANTES - OUTRAS CONDICIONANTES
SEXTA ALTERAÇÃO

data	escala	folha nº
FEVEREIRO 2026	1 / 25 000	2.5B

Entidade Proprietária da Cartografia: Comunidade Intermunicipal da Região de Leiria

Entidade Produtora e data de edição da Cartografia: Socarto, Lda; Data Voo: 31-08-2018

Série Cartográfica Oficial: 1:10000

Data, Nº . de Homologação e Entidade Responsável: 11/09/2020; Processo de homologação: n.º 674 da Direção Geral do Território

Sistema de Referência Datum e Sistema de Projecção Cartográfica: PT-TM 06/ETRS89; Projection: Transverse Mercator

Exatidão posicional: Melhor ou igual a 1.5m (EMQ) em planimetria e 1.7m (EMQ) em altimetria
Exatidão temática: igual ou superior a 95%