

**Certidão Permanente**
Código de acesso: 4781-8502-6018

A entrega deste código a qualquer entidade pública ou privada dispensa a apresentação de uma certidão em papel. (artº 75º, nº5 do Código do Registo Comercial)

Matrícula

NIPC: 502168048**Firma:** EUGENIO ANTONIO & ANTONIO EUGENIO LIMITADA**Natureza Jurídica:** SOCIEDADE POR QUOTAS**Sede:** Rua Quinta das Flores, n.º 12

Distrito: Faro Concelho: Silves Freguesia: São Bartolomeu de Messines

8375 130 S.BARTOLOMEU MESSINES

Objecto: Compra e venda de propriedades e revenda dos adquiridos para esse fim, construção civil, empreitadas de construção civil e obras públicas.**Capital:** 50.000,00 Euros**CAE Principal:** 41200-R3**Data do Encerramento do Exercício:** 31 Dezembro**Forma de Obrigar:** Com a intervenção de um dos gerentes.**Prazo de duração dos(s) Mandato(s):** Menção não aplicável à presente entidade**Órgãos Sociais/Liquidatário/Administrador ou Gestor Judicial:**

GERÊNCIA:

Nome: MARGARIDA MARIA DOS SANTOS ROCHETA GUERREIRO

NIF/NIPC: 135945674

Cargo: Gerente

Conservatória onde se encontram depositados os documentos: Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
Corresponde à anterior matrícula nº 858/19890526 na Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
Corresponde à anterior matrícula nº 858 a folhas 184 do Livro C-2 da Conservatória do Registo Comercial de Silves.

Os elementos constantes da matrícula não dispensam a consulta das inscrições e respectivos averbamentos e anotações porquanto são estes que definem a situação jurídica da entidade.

Inscrições - Averbamentos - Anotações

Insc.1 Ap. 05/19890526 - CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE E DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ÓRGÃO(S) SOCIAL(AIS)

FIRMA: EUGENIO ANTONIO & ANTONIO EUGENIO LIMITADA

NIPC: 502168048

NATUREZA JURÍDICA: SOCIEDADE POR QUOTAS

SEDE: Rua Quinta das Flores, nº 12

Distrito: Faro Concelho: Silves Freguesia: São Bartolomeu de Messines

8375 S.BARTOLOMEU MESSINES

OBJECTO: Compra e venda de propriedades e revenda dos adquiridos para esse fim, construção civil, empreitadas de construção civil e obras públicas.

CAPITAL : 50.000,00 Euros

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 45.000,00 Euros

TITULAR: António Eugénio de Sousa Guerreiro

Estado civil : Casado(a)

Nome do cônjuge: Margarida Maria dos Santos Rocheta Guerreiro

Regime de bens : Comunhão de adquiridos

QUOTA : 5.000,00 Euros

TITULAR: Margarida Maria dos Santos Rocheta Guerreiro

Estado civil : Casado(a)

Nome do cônjuge: António Eugénio de Sousa Guerreiro

Regime de bens : Comunhão de adquiridos

FORMA DE OBRIGAR/ÓRGÃOS SOCIAIS:

Forma de obrigar: Com a intervenção de um dos gerentes.

CONSERVATÓRIA DA SEDE:

Distrito: Faro

Concelho: Silves

Conservatoria: CRPC Silves

ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

GERÊNCIA:

António Eugénio de Sousa Guerreiro
Residência/Sede: Rua Quinta das Flores, 16
8375 São Bartolomeu de Messines

Margarida Maria dos Santos Rocheta Guerreiro
Residência/Sede: Rua Quinta das Flores, 16
8375 São Bartolomeu de Messines

(Extracto condensado e actualizado das inscrições 01 e Av.01; 03, 04 e 06 da ficha n.º 00858/19890526 da Conservatória do Registo Comercial de Silves). Publicadas no D.R. III Série em 08/03/1997 e 31/12/2001, respectivamente).

Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Teresa de Oliveira Conceição

Av.1 AP. 2/20150522 16:27:21 UTC - CESSAÇÃO DE FUNÇÕES DE MEMBRO(S) DO(S) ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)

GERÊNCIA:

Nome/Firma: ANTONIO EUGENIO DE SOUSA GUERREIRO
NIF/NIPC: 135945666
Cargo: Gerente
Causa: Renúncia
Data: 2015-05-21

Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Conservador(a), Arlete da Encarnação Marques Farto

An. 1 - 20150525 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.
Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Conservador(a), Arlete da Encarnação Marques Farto

Insc.2 Ap. 50/19980728 - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 1997

(Transcrição da inscrição 02 da ficha nº 00858/890526 da Conservatória do Registo Comercial de Silves). Publicada no D.R III Série em 03/10/1998.

Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Teresa de Oliveira Conceição

Insc.3 Ap. 09/20011017 - AUTORIZAÇÃO PARA MANUTENÇÃO DA FIRMA

Nome/Apelido autorizado: Eugénio António
Autorizante(s): Eugénio António Guerreiro dos Santos
Data de autorização: 01/10/2001

(Transcrição da inscrição 05 da ficha nº 00858/890526 da Conservatória do Registo Comercial de Silves).

Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Teresa de Oliveira Conceição

Insc.4 AP. 56/20060628 - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2005

Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Teresa de Oliveira Conceição

An. 1 - 20070126 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.

Conservatória do Registo Predial/Comercial Silves
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Teresa de Oliveira Conceição

Menções de Depósito - Anotações

Menção DEP 420/2007-08-21 18:04:45 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2006

Requerente e Responsável pelo Registo: *EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20070821 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 277/2008-06-25 18:18:35 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2007

Requerente e Responsável pelo Registo: *EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20080625 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 189/2009-06-26 18:24:58 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2008

Requerente e Responsável pelo Registo: *EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO*

LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20090626 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 405/2010-07-09 18:38:44 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2009

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20100709 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 428/2011-09-24 20:30:19 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2010 (2010-01-01 a 2010-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20110924 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 584/2012-07-18 21:05:09 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2011 (2011-01-01 a 2011-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20120718 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 115/2013-06-05 20:15:33 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2012 (2012-01-01 a 2012-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20130605 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 138/2014-06-20 20:59:39 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2013 (2013-01-01 a 2013-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20140620 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 353/2015-07-10 15:30:51 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2014 (2014-01-01 a 2014-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20150710 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 259/2016-07-13 22:52:43 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2015 (2015-01-01 a 2015-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20160713 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção DEP 289/2017-07-14 21:47:15 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2016 (2016-01-01 a 2016-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20170714 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Certidão permanente subscrita em 25-10-2017 e válida até 25-10-2018

Fim da Certidão

Nota Importante:

Não necessita de imprimir este documento. Pode dar o código de acesso a qualquer entidade pública ou privada, sempre que precise de apresentar uma certidão de registo comercial.

[Voltar](#) [Sair](#)

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 08 - FARO **CONCELHO:** 13 - SILVES **FREGUESIA:** 05 - S. BARTOLOMEU DE MESSINES
SECÇÃO: HL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 63 **ARV:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

RIBEIRA DO MEIRINHO

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1992 **Valor Patrimonial Inicial:** €0,00

Valor Patrimonial Actual: €1.983,72 **Determinado no ano:** 1992

Área Total (ha): 7,428000

PARCELAS

Parcela: 1 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 1,800000 ha **Rendimento Parcial:** €3,76

Parcela: 2 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 2,892000 ha **Rendimento Parcial:** €22,88

Parcela: 3 **Q.C.:** AFS - ALFARROBEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,19

Parcela: 3 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 2,408000 ha **Rendimento Parcial:** €67,12

Parcela: 3 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,64

Parcela: 3 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 4

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €2,09

Parcela: 4 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,240000 ha **Rendimento Parcial:** €0,50

Parcela: 4 **Q.C.:** LCA - LEITOS DE CURSO DE AGUA **Classe:** N/Def **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,088000 ha **Rendimento Parcial:** €0,00

TITULARES

Identificação fiscal: 502168048 **Nome:** EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Morada: RUA QUINTA DAS FLORES N 12, S.BARTOLOMEU MESSINES, 8375-130 S BARTOLOMEU DE MESSINES

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

OBSERVAÇÕES

O PRÉDIO Nº36 JÁ SUPRIMIDO DEU ORIGEM AOS PRÉDIOS NºS 63 E 64.

PROC° N°242/91.

Obtido via internet em 2018-04-26

O Chefe de Finanças



(António Manuel de Deus Pereira dos Santos)

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 08 - FARO **CONCELHO:** 13 - SILVES **FREGUESIA:** 05 - S. BARTOLOMEU DE MESSINES
SECÇÃO: HL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 75 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 081305 **Tipo:** R **Secção:** HL **Artigo:** 70 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

RIBEIRO DO MEIRINHO

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 2010 **Valor Patrimonial Inicial:** €2.317,44

Valor Patrimonial Actual: €2.317,44 **Determinado no ano:** 2010

Área Total (ha): 5,323600

PARCELAS

Parcela: 1 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,648000 ha **Rendimento Parcial:** €18,23

Parcela: 2 **Q.C.:** OL - OLIVAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,746000 ha **Rendimento Parcial:** €10,93

Parcela: 3 **Q.C.:** OL - OLIVAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,880000 ha **Rendimento Parcial:** €12,90

Parcela: 4 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,080000 ha **Rendimento Parcial:** €2,25

Parcela: 5 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,748000 ha **Rendimento Parcial:** €21,04

Parcela: 6 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 1,475600 ha **Rendimento Parcial:** €41,50

Parcela: 7 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,240000 ha **Rendimento Parcial:** €6,75

Parcela: 7 **Q.C.:** LCA - LEITOS DE CURSO DE AGUA **Classe:** **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,506000 ha **Rendimento Parcial:** €0,00

TITULARES

Identificação fiscal: 502168048 **Nome:** EUGENIO ANTONIO E ANTONIO EUGENIO LDA

Morada: RUA QUINTA DAS FLORES N 12, S.BARTOLOMEU MESSINES, 8375-130 S BARTOLOMEU DE MESSINES

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** R. CAD. 61/2010

OBSERVAÇÕES

PROC. 61/2010 - DESTAQUE DE AREA URBANA NO PREDIO 70. DEU ORIGEM AO PREDIO 75 E A UMA AREA URBANA COM 27 240 M2.

Obtido via internet em 2018-04-26

O Chefe de Finanças



(António Manuel de Deus Pereira dos Santos)



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-1634-39354-081305-000063

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 21255, Livro N.º: 52

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: RIBEIRO MEIRINHO

ÁREA TOTAL: 74280 M2

MATRIZ n.º: 63 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: HL

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense, alfarrobeiras, oliveiras e leito curso de água - Norte, João Rodrigues Lucas e outros; Sul, Ribeiro Meirinho; Nascente, João Rodrigues Lucas, Maria Josefina Mascarenhas Figueiredo e outros; e Poente, António Martins Serpa e outros.

REPRODUÇÃO, POR EXTRACTO DA DESCRIÇÃO (FICHA).

O(A) Escriurário(a) Superior

Anabela Sequeira Zambujo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1992/05/08 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** EUGÉNIO ANTÓNIO & ANTÓNIO EUGÉNIO, LIMITADA

Sede: São Bartolomeu de Messines

Localidade: SÃO BARTOLOMEU DE MESSINES

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** ESTELA JÚDICE FIGUEIREDO MASCARENHAS

Viúvo(a)

Morada: Av. Alias Garcia, n.º 83, 3.º

Localidade: LISBOA

Reprodução, por Extractação da Inscrição G-2.

O(A) Escriurário(a) Superior

Anabela Sequeira Zambujo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 20-04-2018 e válida até 20-10-2018



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-1634-39125-081305-000075

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Ribeiro Meirinho

ÁREA TOTAL: 53236 M2

MATRIZ n.º: 75 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: HL

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense, alfarrobeiras, oliveiras e leito de curso de água - norte, Eugénio António e António Eugénio, Lda e estrada do Barranco e outros; sul, estrada de acesso à A2 e Loteamento Industrial; nascente, herdeiros de Joaquim Neutel, estrada do Loteamento Industrial e ponte, herdeiros de Manuel Rafael da Palma, herdeiros de Manuel Inocêncio e outros. Desanexado do prédio n.º. 04 658/920408. Desanexado o prédio n.º. 11 115/20060828. Desanexado o prédio n.º.12512/20100406, com a área de 27 240m2. Área actualizada após desanexações.

NÃO CONFIRMADO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1992/05/08 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** EUGÉNIO ANTÓNIO & ANTÓNIO EUGÉNIO, LIMITADA.

Morada: Rua Quinta das Flores, n.º12,

Localidade: São Bartolomeu de Messines, Silves.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO MONTEIRO DE FIGUEIREDO MASCARENHAS

Casado/a com CRISTINA SILVIA MONLUAR COHEN FIGUEIREDO MASCARENHAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta a Aliceira

Localidade: Alcobaça

** MARIA HELENA MONTEIRO FIGUEIREDO MASCARENHAS DE OLIVEIRA DAVID

Casado/a com ANTÓNIO JOSÉ LEVY DE OLIVEIRA DAVID no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Padre António Vieira, 28, 1.º, D.

Localidade: Lisboa

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Fernanda Gonçalves Nascimento Guerreiro

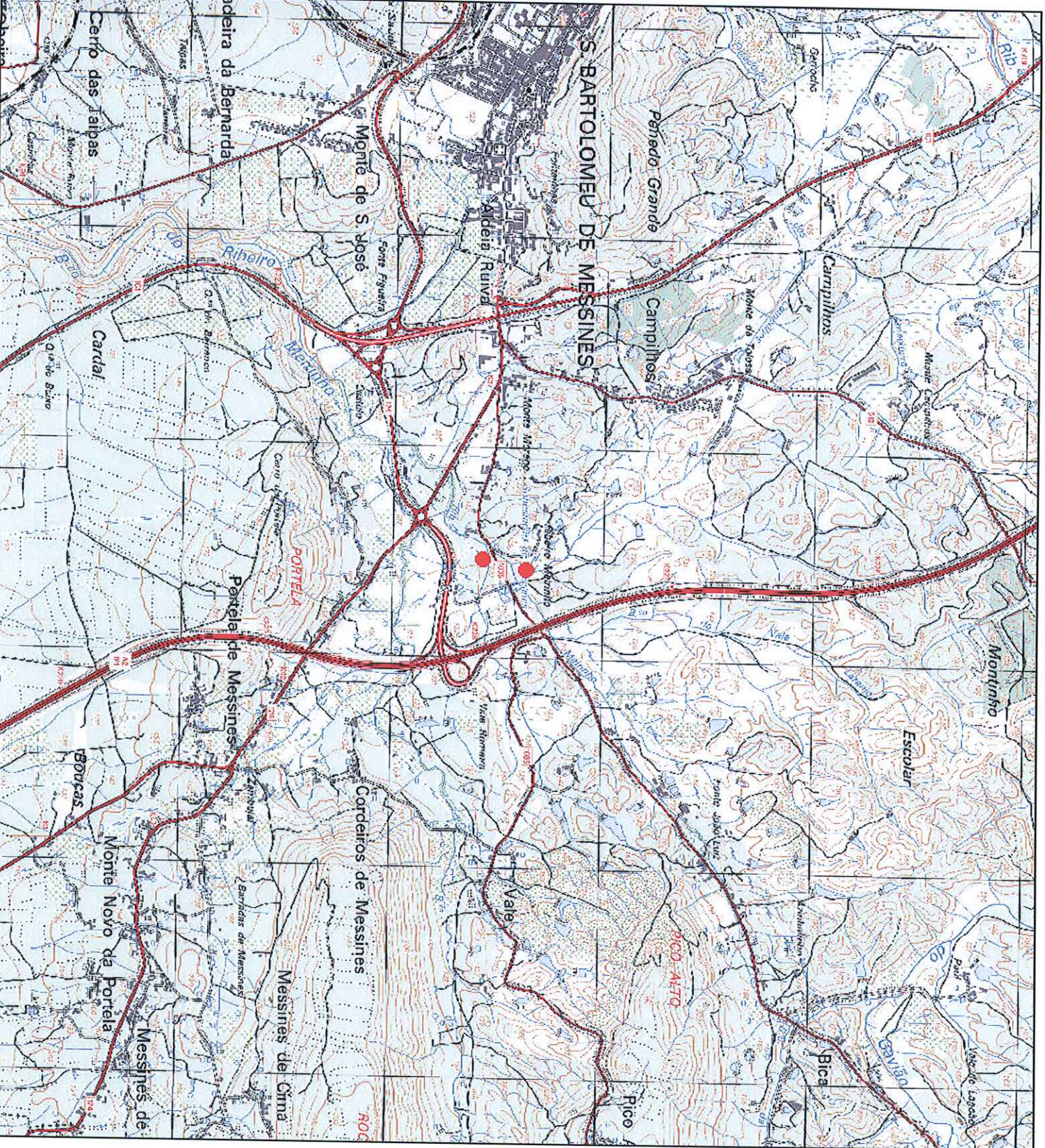
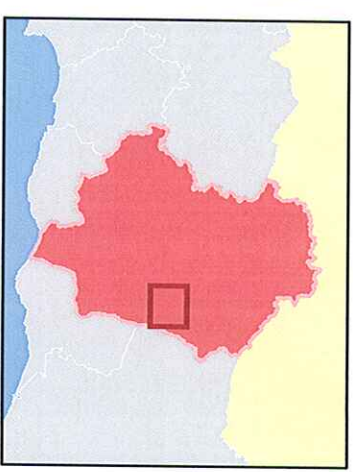
REGISTOS PENDENTES

Conservatória do Registo Predial de Silves
AP. 3183 de 2018/04/23 - Averbamento de Alteração

Certidão permanente disponibilizada em 23-04-2018 e válida até 23-10-2018

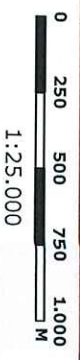
PLANTAS DE LOCALIZAÇÃO

CARTA MILITAR



GUIA DE RECEITA Nº: 1964

DATA: 27-04-2018 Nº: 212



Projeção Gauss; Elipsóide Internacional; Datum 73

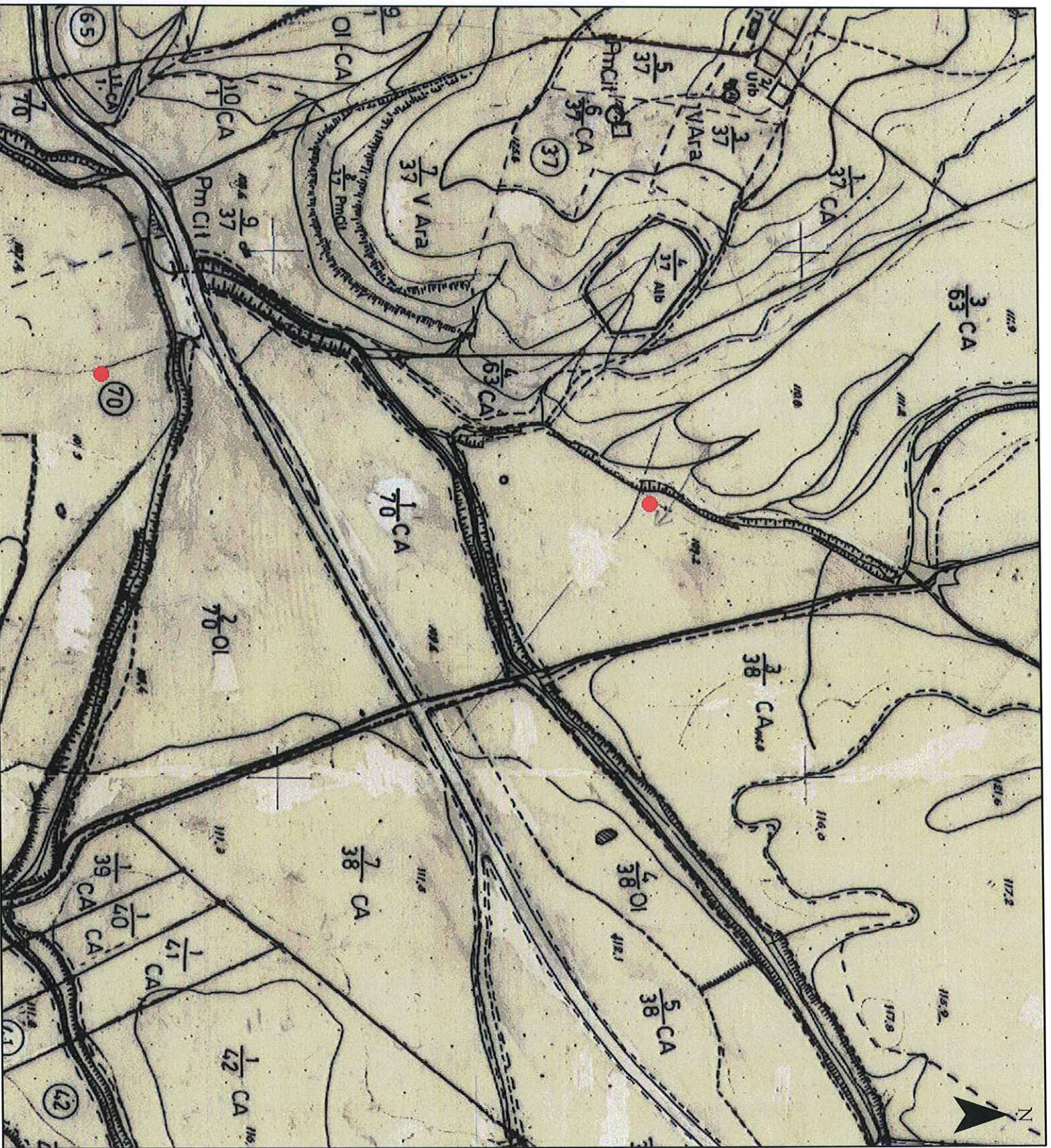
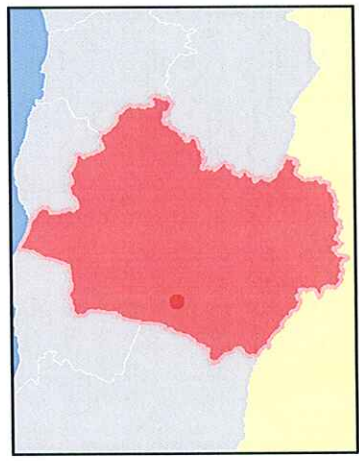


Silves

Câmara Municipal

D.O.G.I.I.

**PLANTAS DE LOCALIZAÇÃO
CADASTRO**



FREGUESIA:
SECCÃO:

GUIA DE RECEITA Nº: 1964

DATA: 27-04-2018 Nº: 1/2



Projeção Gauss; Elipsóide Internacional; Datum 73

Silves

 Câmara Municipal

 D.O.G.U.



MUNICÍPIO DE SILVES
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

CERTIDÃO

-----DR. JOÃO JOSÉ FERREIRA, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SILVES,-----

-----Certifica, para os devidos efeitos, que o pedido de Declaração de Interesse Publico Concelhio, referente a 2ª fase da proposta de ampliação da área industrial, comercial e de serviços "Algarpark" sito em Ribeiro Meirinho, São Bartolomeu de Messines foi presente à sessão ordinária deste Órgão, realizada no dia 21.09.2009, tendo sido aprovado com 18 votos a favor (1 da CDU, 8 do PS e 9 do PSD) e 5 abstenções (1 do BE e 4 da CDU).-----

-----É quanto me cumpre certificar.-----

Silves, 22 de Setembro de 2009

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL



Dr. João José Ferreira



MINISTÉRIO DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALGARVE

Exmo. Sr.(a)
Câmara Municipal de Silves
Paços do Município

8300-117 SILVES

Sua Referência

Sua Comunicação

Nossa referência

Procº nº

Entrada nº

Ofício nº S00537-201101-PDR

ASSUNTO: Solicitação de parecer relativo à segunda fase do loteamento n.º 1/2010, emitido pela CM Silves, em Ribeiro Meirinho – S. Bartolomeu de Messines

No quadro dos trabalhos desenvolvidos com diversos proprietários e promotores das áreas de acolhimento empresarial da Região do Algarve, deu entrada nestes serviços uma exposição, elaborada pela empresa Eugénio António & António Eugénio, Lda., dando conta da pretensão de expandir, ou criar uma segunda fase, para um loteamento industrial em fase de execução (Alvará n.º 1/2010), localizado em Ribeiro Meirinho, freguesia de São Bartolomeu de Messines.

Após leitura da exposição apresentada, cumpre-nos informar o seguinte:

No âmbito dos trabalhos desenvolvidos no projecto "Algarve Acolhe", têm vindo a ser acompanhadas as dinâmicas ocorridas desde 2008 nos espaços definidos pelo Plano Director de Silves (RCM n.º 161/95, de 4 de Dezembro) para as actividades empresariais nas imediações do aglomerado de São Bartolomeu de Messines. O Regulamento daquele Instrumento de gestão territorial, na Secção II, Capítulo V, Artigo 28.º, apresenta a definição, o conteúdo e as condições para a instalação das "unidades industriais/comerciais incompatíveis com a função urbana, comportando ainda para as actividades de apoio, nomeadamente habitação de vigilantes, escritórios, armazéns, pavilhões de feiras e exposições", e a respectiva Planta de Ordenamento identifica como tal, nas imediações de São Bartolomeu de Messines, os espaços que designamos por Ribeiro Meirinho e Cordelros. Na plataforma algarveacolhe.com estes espaços estão referenciados como: Ribeiro Meirinho - código 1302; Cordelros - código 1303.

