



**Odivelas**  
CÂMARA MUNICIPAL



# **PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODIVELAS – 1.<sup>a</sup> ALTERAÇÃO**

VOLUME 10  
RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA  
DISCUSSÃO PÚBLICA

ABRIL 2024



## **FICHA TÉCNICA**

### **COORDENAÇÃO**

Mário Cantinho, ARQ.º (Coordenador do Gabinete)

### **EQUIPA TÉCNICA INTERNA**

Ana Isabel Ferreira, ENGENHARIA DO TERRITÓRIO

Ana Rita Rosado, GEOGRAFIA

Bruno Epifânio, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Marco Moreira, ARQUITETURA

Maria da Graça Serra, ANTROPOLOGIA

Nelson Simões, ARQUITETURA

Nuno Trindade, DIREITO DO URBANISMO

### **EQUIPA TÉCNICA EXTERNA**

Eduardo Gonçalves Rodrigues, DIREITO DO URBANISMO

Nuno Raposo, URBANISMO

### **APOIO ADMINISTRATIVO**

Anabela Capitão

Bruno Cabaço

Susana Loureiro

## ÍNDICE GERAL

|  |           |
|--|-----------|
| <b>INTRODUÇÃO</b> .....  | <b>3</b>  |
| <b>1. SÍNTESE DO PROCESSO DE ALTERAÇÃO</b> .....                       | <b>4</b>  |
| <b>2. A DISCUSSÃO PÚBLICA</b> .....                                    | <b>5</b>  |
| 2.1. ABERTURA E ANÚNCIO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA .....          | 5         |
| 2.2. COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO DOS DOCUMENTOS EM CONSULTA PÚBLICA ..... | 5         |
| 2.3. SESSÃO DE ESCLARECIMENTO.....                                     | 7         |
| <b>3. ANÁLISE E PONDERAÇÃO</b> .....                                   | <b>8</b>  |
| 3.1. PARTICIPAÇÃO .....  | 8         |
| 3.2. PONDERAÇÃO E DECISÃO.....   | 10        |
| 3.3. RESULTADOS .....  | 11        |
| <b>4. CONSIDERAÇÕES FINAIS</b> .....                                   | <b>12</b> |
| <b>5. ANEXOS</b> .....   | <b>13</b> |
| 5.1. AVISO DE ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA .....           | 14        |
| 5.2. JORNAL CORREIO DA MANHÃ .....                                     | 15        |
| 5.3. PORTAL EXTERNO .....  | 16        |
| 5.4. REDES SOCIAIS DO MUNICÍPIO.....                                   | 17        |
| 5.5. APONTADORES NO PORTAL EXTERNO .....                               | 18        |
| 5.6. PORTAL INTERNO .....  | 19        |
| 5.7. SESSÃO DE ESCLARECIMENTO.....                                     | 20        |
| 5.8. FORMULÁRIO DE PARTICIPAÇÃO.....                                   | 23        |
| 5.9. FICHAS DE PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES .....                      | 27        |
| 5.10. PARTICIPAÇÃO DE ENTIDADES EXTERNAS E PONDERAÇÃO .....            | 105       |
| 5.11. ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PLANO.....                          | 120       |
| 5.12. ALTERAÇÃO AOS RESTANTES DOCUMENTOS.....                          | 145       |

## ÍNDICE FIGURAS

|   |    |
|---|----|
| Figura 1. Cronologia do procedimento da 1.ª alteração ao PDMO .....   | 4  |
| Figura 2. Número de participações recebidas por dia ao longo do período de discussão pública, considerando o total das 44 ..... | 8  |
| Figura 3. Caracterização quanto à iniciativa (individual ou coletiva) e por tipo de participação .....                          | 8  |
| Figura 4. Número de participações por temática do conteúdo da exposição .....   | 9  |
| Figura 5. Incidência territorial do conteúdo da exposição .....   | 9  |
| Figura 6. Número de participações por tipo de decisão.....  | 10 |

## INTRODUÇÃO

O presente documento constitui o relatório de ponderação da discussão pública da proposta da 1.ª alteração ao Plano Diretor Municipal de Odivelas (PDMO), integrando o seu conteúdo documental para efeitos do disposto na alínea e) do n.º 3 do artigo 97.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

Trata-se da 1.ª alteração do PDMO, enquadrada no procedimento previsto no artigo 118.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que determina que “Os planos intermunicipais e municipais são alterados em função da evolução das condições ambientais, económicas, sociais e culturais que lhes estão subjacentes ou sempre que essa alteração seja necessária, em resultado da entrada em vigor de novas leis ou regulamentos.”

A fase de discussão pública resulta do direito de participação no âmbito dos procedimentos previstos no RJIGT, determinado no artigo 6.º do mesmo diploma, e é enquadrada pelo seu artigo 89.º.

O relatório de ponderação tem como objetivo a exposição do processo de ponderação das participações recebidas em sede de discussão pública – cujo período decorreu entre 3 de janeiro e 14 de fevereiro de 2024 – e a apresentação dos seus resultados, encontrando-se estruturado em cinco pontos:

1. Síntese do processo de alteração do PDMO;
2. Explicação do processo de discussão pública através do seu enquadramento geral e da apresentação da forma de comunicação e divulgação subjacente, bem como dos meios de consulta e de esclarecimento da proposta de alteração do plano;
3. Exposição da análise e ponderação das participações recebidas sob a forma de reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento, e das alterações que daí resultaram.
4. Balanço final com a apresentação de algumas considerações.
5. Elementos em anexo com as evidências da divulgação, informação complementar à análise e ponderação das participações e identificação das alterações decorrentes da ponderação da discussão pública.

## 1. SÍNTESE DO PROCESSO DE ALTERAÇÃO

O PDMO foi aprovado na 10.ª Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Odivelas, realizada no dia 29 de junho de 2015, e publicado através do Aviso n.º 10014/2015 do Diário da República n.º 171/2015, Série II, em 2 de setembro, entrando em vigor com a publicação da Portaria n.º 7/2016, de 28 de janeiro, que aprovou a delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) do município de Odivelas.

A presente alteração ao PDMO decorre do novo enquadramento jurídico estabelecido pela revisão do RJIGT e da imposição legal determinada no seu artigo 199.º, enquadrando-se no procedimento previsto no artigo 118.º deste diploma que pressupõe uma modificação ao plano de âmbito restrito, com incidência limitada, mantendo as opções estratégicas estabelecidas no plano em vigor.

Neste sentido, refira-se que o primeiro objetivo deste procedimento foi o da adequação do PDMO ao novo regime jurídico, nomeadamente às novas regras relativas à classificação e qualificação do solo, acrescentando-se, subsequentemente e tal como se encontra descrito no capítulo 2 do Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, a integração de ajustes de organização e clarificação, resultado da avaliação aos 5 anos de vigência do PDMO, de forma a tornar o plano mais consistente, robustecendo desta forma a prática do planeamento e ordenamento do território.



Figura 1. Cronologia do procedimento da 1.ª alteração ao PDMO

## **2. A DISCUSSÃO PÚBLICA**

A Câmara Municipal de Odivelas (CMO), na 22.ª Reunião Ordinária de 15 de novembro de 2023, deliberou dar início ao período de discussão pública relativa à 1.ª alteração do PDMO, publicitado através do Aviso n.º 24904/2023, de 21 de dezembro, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 89.º do RJIGT, na sua redação em vigor à data, conjugados com o n.º 1 do artigo 119.º do mesmo diploma.

O período de discussão pública teve a duração de 30 dias úteis, tendo decorrido de 3 de janeiro a 14 de fevereiro de 2024.

No cumprimento do referido enquadramento legal, a discussão pública do PDMO foi promovida através do anúncio de abertura do período de discussão pública, da comunicação e divulgação dos documentos em consulta pública e de ações de esclarecimento no âmbito do atendimento (presencial e email) e com a realização de uma sessão pública.

### **2.1. ABERTURA E ANÚNCIO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA**

Após a deliberação da Câmara Municipal, a mesma foi objeto de publicação no Diário da República, 2.ª série, n.º 245, de 21 de dezembro, através do Aviso n.º 24904/2023 (anexo 5.1), tendo-se procedido à necessária divulgação através da comunicação social através de anúncio publicado num jornal (anexo 5.2), do portal externo da Câmara Municipal (anexo 5.3) e redes sociais do Município (anexo 5.4).

### **2.2. COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO DOS DOCUMENTOS EM CONSULTA PÚBLICA**

A divulgação e comunicação dos documentos em consulta pública é um aspeto fundamental do processo de discussão pública do PDM, na medida em que a construção de consensos depende, em grande medida, da facilidade de comunicação entre todas as partes envolvidas.

Neste sentido, optou-se por uma comunicação assente fundamentalmente no suporte digital (portais externo e interno e e-mail), disponibilizando os elementos da proposta de alteração do PDMO no portal externo do município, possibilitando, ainda, a consulta em papel nas instalações do Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais (GPEPE) da CMO.

Complementarmente foi efetuada uma sessão pública de apresentação e esclarecimento da proposta de alteração, com a dupla função de comunicar/divulgar e esclarecer.

Os conteúdos em consulta pública foram disponibilizados, desde o dia 3 de janeiro de 2024, na área destinada ao PDM no **portal externo** da Câmara Municipal em [https://www.cm-odivelas.pt/autarquia/plano-diretor-municipal-pdm/plano-diretor-municipal?folders\\_list\\_13\\_folder\\_id=1385](https://www.cm-odivelas.pt/autarquia/plano-diretor-municipal-pdm/plano-diretor-municipal?folders_list_13_folder_id=1385), organizados com a seguinte estrutura:

## I. Texto de enquadramento

Breve enquadramento do processo de alteração em curso e instruções de participação com acesso ao formulário de participação *online*.

## II. Elementos em consulta pública

- **Elementos Fundamentais – proposta de alteração**
  - Regulamento
  - Planta de Ordenamento - Usos do Solo
  - Planta de Ordenamento - Classificação de Zonas de Ruído
  - Planta de Ordenamento - Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos
  - Planta de Ordenamento - Património Cultural Arquitetónico
  - Planta de Ordenamento - Património Cultural Arqueológico
  - Planta de Ordenamento - Estrutura Ecológica Municipal
  - Planta de Condicionantes - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública
  - Planta de Condicionantes - Reserva Agrícola Nacional (RAN)
  - Planta de Condicionantes - Reserva Ecológica Nacional (REN)
  - Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndios Florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios
- **Elementos de Acompanhamento – proposta de alteração**
  - Relatório dos Compromissos Urbanísticos
  - Planta dos Compromissos Urbanísticos
  - Programa de Execução e Plano de Financiamento (PEPF)
  - Planta Indicativa de Execução - Intervenções Estruturantes
  - Planta Indicativa de Execução - Programação e Execução Urbanística
- **Outros Documentos – proposta de alteração**
  - Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP)
  - Carta Base
  - Planta das áreas sujeitas a análise da classificação e qualificação do solo
  - Relatório de Concertação (4 volumes)
- **Reserva Agrícola Nacional (RAN) – proposta de alteração**
- **Reserva Ecológica Nacional (REN) – proposta de alteração**
- **Aviso n.º 24904/2023**

Com o objetivo de facilitar o acesso aos elementos em consulta, foram criadas hiperligações para a área de conteúdos através de **apontadores do portal externo**: um aviso na área “avisos”, um *banner* na área “em destaque” e uma ligação a partir da área destinada às “consultas públicas” em “transparência e participação” (anexo 5.5). Estes apontadores estiveram disponíveis durante todo o período de discussão pública, mantendo-se atualmente a hiperligação para área do PDM a partir da página inicial do portal através do logótipo do PDM.

Não obstante a divulgação/comunicação efetuada no portal externo da Câmara Municipal, importa referir a utilização do **portal interno** para divulgação da discussão pública da 1.ª alteração ao PDMO aos serviços e funcionários do município (anexo 5.6).

Foi, também, efetuada por **e-mail** uma ampla divulgação do período de discussão pública, em particular da sessão de esclarecimento, com recurso a uma base de dados que compreende os seguintes destinatários: funcionários da CMO; associações e coletividades; Juntas de Freguesia; IPSS; sede dos agrupamentos escolares; instituições religiosas.

Importa referir a divulgação complementar efetuada, também por e-mail, junto de todos aqueles que endereçaram à CMO sugestões/reclamações no âmbito da participação pública dos termos de referência desta 1.ª alteração ao PDMO.

Foram, ainda, convidadas a participar na sessão de esclarecimento todas entidades que estiveram envolvidas ao longo de todo o processo.

### **2.3. SESSÃO DE ESCLARECIMENTO**

A 29 de janeiro de 2024, a CMO promoveu, no auditório do Pavilhão Multiusos, uma sessão pública de apresentação e esclarecimento da proposta da 1.ª Alteração do PDMO, na qual estiveram presentes cerca de meia centena de pessoas (anexo 5.7).

A sessão teve início pelas 21h20 com a apresentação do programa da sessão, efetuada pelo Coordenador do GPEPE, Arq. Mário Cantinho, seguida de uma breve intervenção de abertura pelo Senhor Presidente, Dr. Hugo Martins.

A apresentação da alteração ao PDMO compreendeu duas intervenções, uma primeira quanto ao enquadramento legal da proposta de alteração, efetuada pelo Dr. Eduardo Gonçalves Rodrigues (Sérvulo & Associados), seguida da apresentação da proposta de alteração propriamente dita, efetuada pelo Arq. Mário Cantinho, que incidiu sobre os seguintes conteúdos:

- Âmbito do procedimento, salientado as diferenças entre os procedimentos de alteração e de revisão do PDM;
- Enquadramento do PDM enquanto instrumento de gestão do território;
- Enquadramento da 1.ª alteração no que diz respeito ao procedimento, cronologia e conteúdo documental;
- Apresentação da proposta de alteração com uma breve caracterização da ocupação do território, indicação da classificação e qualificação do solo em vigor e proposta, exposição dos critérios legais e de fundamentação, identificação das áreas sujeitas a ponderação, terminando com um resumo da incidência territorial das alterações de classificação e qualificação do solo e apresentação da Planta de Planta de Ordenamento – Usos do Solo.
- Indicação dos próximos desenvolvimentos do PDM, perspetivando-se uma 2.ª alteração por força da adaptação da REN às orientações estratégicas de âmbito nacional e regional e o início do procedimento de revisão do plano.

Seguiu-se uma breve intervenção realizada pelo Senhor Presidente, dando-se início a um período de perguntas e respostas composta por seis intervenções. O encerramento da sessão foi realizado pelo Senhor Presidente pelas 22h45.



### 3. ANÁLISE E PONDERAÇÃO

#### 3.1. PARTICIPAÇÃO

Durante o período de discussão pública, os interessados tiveram oportunidade de formular por escrito as reclamações, observações ou sugestões sobre a proposta de alteração do PDMO através de preenchimento de um formulário *on-line* (anexo 5.8.) ou em suporte papel, obtido no GPEPE da CMO e entregue pessoalmente no mesmo local ou remetido através de correio registado para este serviço, na morada Av. Amália Rodrigues 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas. Foram também consideradas participações submetidas via *e-mail* ([pdm@cm-odivelas.pt](mailto:pdm@cm-odivelas.pt)).

Ainda durante este período, foi proporcionado um horário de atendimento para prestação de esclarecimentos relativos à consulta dos elementos da proposta de alteração do PDMO, tendo ocorrido apenas um atendimento.

No total foram recebidas 44 participações, 41 em formato *on-line*, 2 via *e-mail* e 1 entregue pessoalmente.

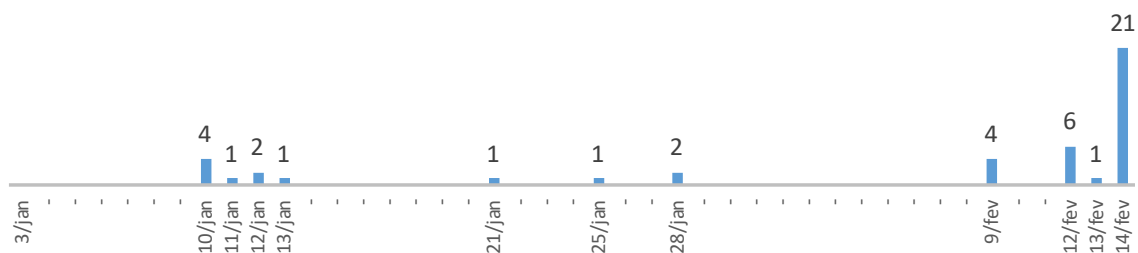


Figura 2. Número de participações recebidas por dia ao longo do período de discussão pública, considerando o total das 44

Das 44 participações recebidas, 4 delas correspondem a submissões repetidas para juntar informação adicional. Assim, foram consideradas como válidas para apreciação 40 participações.

Do total das 40 participações consideradas como válidas, 75% são de iniciativa de particulares e 25% de entidades coletivas (figura 3): Destas últimas, 4 foram submetidas em nome de empresas e 6 em nome de comissões de moradores (referentes a 3 bairros, sendo que 4 das 6 participações são sobre o mesmo bairro).

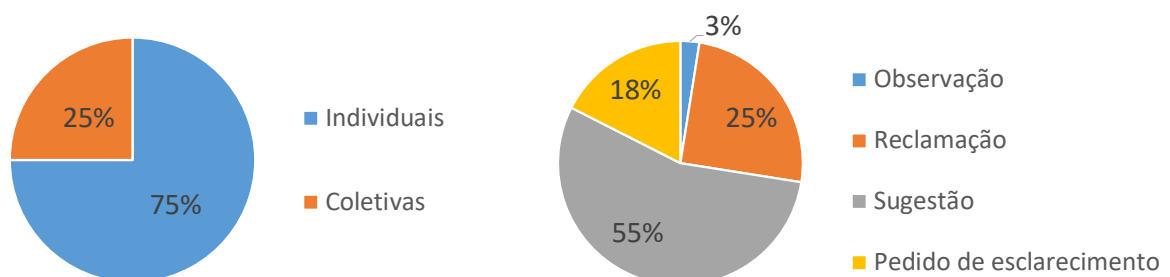


Figura 3. Caracterização quanto à iniciativa (individual ou coletiva) e por tipo de participação

Mais de metade das participações correspondem a sugestões (55%) e um quarto a reclamações (25%), as restantes são pedidos de esclarecimento (18%) e, com menor incidência, observações (3%).

Das 40 participações recebidas, cerca de metade, 21, juntaram elementos em anexo com informação complementar, entre outros, exposições mais detalhadas, plantas de localização, cadernetas prediais e/ou certidões de registo predial.

No que diz respeito às temáticas abordadas no assunto exposto na participação (figura 4), numa análise que considera as temáticas de forma isolada, observa-se que cerca de 42% referem-se à classificação do solo, seguindo-se de questões relacionadas com o regulamento do plano, com uma incidência de 20%, e de outros temas fora do âmbito da presente discussão pública, com 18%. A proposta de alteração à REN foi abordada em 11%, a qualificação do solo em 4% e a cartografia nos restantes 4%.

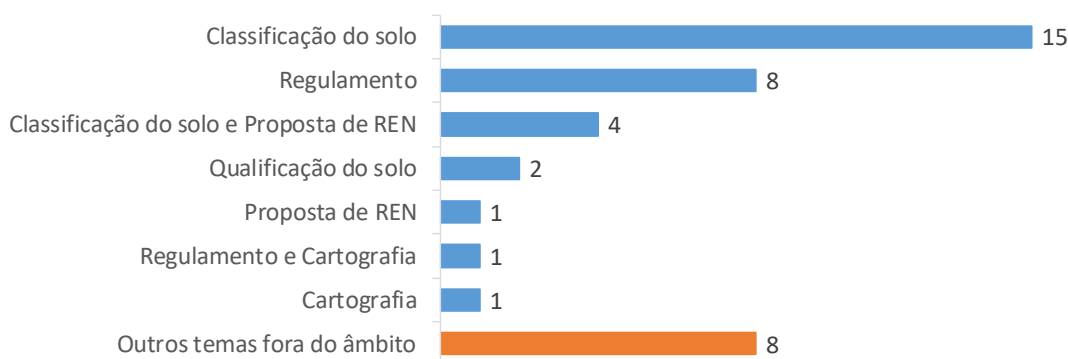


Figura 4. Número de participações por temática do conteúdo da exposição

Em termos de localização do assunto exposto (figura 5), cerca de 25% das participações têm uma incidência transversal ao território do Concelho, são aquelas que mencionam o regulamento e a cartografia. Cerca de 40% referem-se ao território de Caneças, seguido de Famões com cerca de 23%, a Ramada com 10% e a Pontinha com 3%. Não há participações cuja exposição se refira aos territórios de Póvoa de Santo Adrião, Olival Basto e Odivelas freguesia.

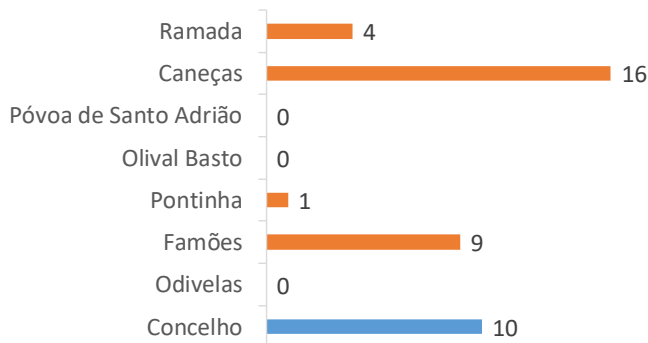


Figura 5. Incidência territorial do conteúdo da exposição

Durante o período de discussão pública, foi ainda recebida uma participação do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), na sequência das interações mantidas com esta entidade em fase de concertação.

Outras interações que tenham ocorrido fora do âmbito procedimental da discussão pública não foram consideradas na presente ponderação, encontrando-se registadas no processo do atual procedimento com o n.º 126/GPEPE/SPDM.

### 3.2. PONDERAÇÃO E DECISÃO

A CMO procedeu à ponderação das participações, nos termos do n.º 3 e seguintes do artigo 89.º do RJIGT, na sua redação em vigor, tendo ficado obrigada a responder fundamentadamente perante 7 participações bem como ao ICNF.

A análise e ponderação de cada participação<sup>1</sup> pode ser consultada na respetiva ficha de ponderação no anexo 5.9. Note-se que as submissões repetidas estão devidamente identificadas no campo “registo de entrada”.

Em síntese, a câmara municipal decidiu por acolher na íntegra 1 participação, que se refere ao regulamento do plano, e acolher parcialmente 7 participações, com questões de regulamento e cartografia, que correspondem no total a cerca de 20% das participações.

55% das participações foram não acolhidas, entre elas todas as sugestões e reclamações que se referem à classificação do solo e à proposta de alteração à REN, em geral por ultrapassarem o âmbito deste procedimento de alteração remetendo-se a sua análise e ponderação para o procedimento de revisão do plano.

Os 25% restantes correspondem a participações cuja exposição não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do PDMO, entre elas todas a que foram classificadas como “outros temas fora do âmbito da discussão pública”.

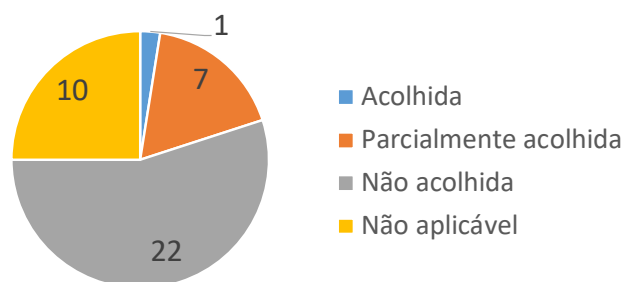


Figura 6. Número de participações por tipo de decisão

<sup>1</sup> As participações originais podem ser consultadas ao abrigo do direito à informação, devendo para tal ser solicitado nos serviços da CMO referenciando o “Registo de Entrada” constante na ficha de ponderação da participação.

Adicionalmente, a participação do ICNF foi acolhida parcialmente nos termos expostos no anexo 5.10.

Por fim, foram também consideradas um conjunto de questões levantadas internamente, pelos serviços da CMO, que dizem fundamentalmente respeito à:

- Articulação do regulamento do plano com a gestão urbanística e as alterações decorrentes da alteração ao RJUE e ao RJGT com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro;
- Compatibilização com os instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação;
- Correção de lapsos identificados nas plantas e da sua legibilidade.

### **3.3. RESULTADOS**

Como resultado das observações e sugestões acolhidas, tanto das participações submetidas como do ICNF, e, ainda, dos contributos internos dos serviços da CMO, foram introduzidas alterações no regulamento do plano, nas plantas de ordenamento – Usos do Solo, Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos, Estrutura Ecológica Municipal – e nas plantas de condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública, Perigosidade de Incêndios Rurais – e, ainda na Planta Indicativa de Execução – Intervenções Estruturantes do Programa de Execução e Plano de Financiamento (PEPF), bem como no Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP), conforme indicado nas tabelas das alterações decorrentes da discussão pública (anexos 5.11 e 5.12).

Efetuaram-se, ainda, um conjunto de correções materiais, nos termos do artigo 122.º do RJGT, na sua versão atual, igualmente assinaladas na tabela de alterações (anexo 5.12), que incidiram sobre, além das peças já mencionadas, as plantas de ordenamento – Património Cultural Arquitetónico, Património Cultural Arqueológico – e a planta de condicionantes – Reserva Ecológica Nacional, a carta base e as plantas das propostas da RAN e da REN que acompanham os respetivos relatórios de proposta de alteração.

#### **4. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

O período em que decorreu a discussão pública da proposta de alteração ao PDMO, e subsequente análise e ponderação, foi particularmente marcado pela publicação, no dia 8 de janeiro, do Decreto-Lei n.º 10/2024, também chamado de “Simplex Urbanístico”, que alterou vários diplomas relacionados com o urbanismo e o ordenamento do território com repercussões em algumas das normas do regulamento do plano.

Ao mesmo tempo, foi também nesta altura que se estabilizou e concretizou a assinatura do protocolo de colaboração entre o Metropolitano de Lisboa, E.P.E., a Câmara Municipal de Odivelas e a Câmara Municipal de Loures para a promoção do desenvolvimento da rede de transporte coletivo em sítio próprio (TCSP), que implica a adequação dos respetivos planos municipais.

Estas duas matérias, bem como a adequação ao Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais, e a necessidade de ultrapassar constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional, e de compatibilização com os instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação, em desenvolvimento, motivaram um conjunto de alterações à proposta de alteração ao PDMO levada a discussão pública.

As questões atrás elencadas não têm expressão no modelo territorial subjacente à versão do plano em vigor, nem pressupõem qualquer alteração ou adequação das opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas, que se mantêm inalteradas nesta 1.ª alteração ao PDMO, como indicado nos respetivos termos de referência.

A versão final da 1.ª alteração ao PDMO incorpora, assim, um conjunto de correções materiais e de alterações que, caso fossem detetadas após a sua entrada em vigor, estariam sujeitas a uma mera adaptação, prevista no artigo 121.º do RJIGT, na sua versão atual, procedimentos que dispensam o trâmite da discussão pública.

## 5. ANEXOS

## 5.1. AVISO DE ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA



*Diário da República*, 2.ª série

**PARTE H**

N.º 245

21 de dezembro de 2023

Pág. 230

### MUNICÍPIO DE ODIVELAS

#### Aviso n.º 24904/2023

*Sumário:* Autorização da abertura do período de discussão pública da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas.

#### **Abertura do período de discussão pública da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas**

##### **1.ª Alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas**

##### Discussão Pública

Hugo Manuel dos Santos Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, torna público que a Câmara Municipal de Odivelas, na 22.ª Reunião Ordinária de 15 de novembro de 2023, deliberou dar início ao período de discussão pública relativa à alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas, nos termos do artigo 89.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

O período de discussão pública decorre durante o período de 30 (trinta) dias úteis, com início a partir do 5.º (quinto) dia útil após a publicação do presente Aviso no *Diário da República*.

A proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas, incluindo a ata da conferência procedimental, os demais pareceres emitidos e os resultados da concertação, encontram-se disponíveis para consulta dos interessados na página da internet do município ([www.cm-odivelas.pt](http://www.cm-odivelas.pt)) e no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da Câmara Municipal de Odivelas, sito na Av. Amália Rodrigues, 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas, todos os dias úteis das 10h00 e as 12h30 e das 14h30 às 17h00. Qualquer esclarecimento relativo à consulta dos elementos da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal poderá ser prestado presencialmente, às terças e quintas-feiras, no mesmo horário, ou por correio eletrónico ([pdm@cm-odivelas.pt](mailto:pdm@cm-odivelas.pt)).

Todos os interessados podem formular por escrito as reclamações, observações ou sugestões sobre a proposta de alteração do Plano Diretor Municipal, dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, utilizando para o efeito o impresso próprio disponível na página da internet do município ([www.cm-odivelas.pt](http://www.cm-odivelas.pt)) ou em suporte papel, obtido no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da Câmara Municipal de Odivelas e entregue pessoalmente no mesmo local ou remetido através de correio registado para este serviço, na morada acima indicada.


Durante o período de discussão pública, a Câmara Municipal promoverá uma sessão pública de apresentação e esclarecimento da proposta, em data e local a anunciar oportunamente.

24 de novembro de 2023. — O Presidente da Câmara Municipal, *Hugo Martins*.

617130466

## 5.2. JORNAL CORREIO DA MANHÃ

4  
CONTINUA  
Sexta-feira, 22 de Dezembro de 2023



### CONCURSO

#### “ARRENDAMENTO DA PRAÇA DE TOIROS AMADEU AUGUSTO DOS SANTOS”

**1. IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**  
Designação: Santa Casa da Misericórdia do Montijo  
NIPC: 500 849 455  
Orgão de Contacto: Provedor Ilídio José Viegas  
Martinho Mascoso  
Endereço: Rua António Tavares Marques, nº 115  
Código postal: 2870 - 044  
Localidade: Montijo  
País: Portugal  
Distrito: Setúbal  
Concelho: Montijo  
Telefone: 212308900  
Endereço eletrónico: geral@santacasamontijo.pt

**2. OBJETO DO CONTRATO**  
Designação: Concurso para Arrendamento da Praça de Toiros Amadeu Augusto dos Santos  
Forma jurídica: Contrato de arrendamento  
Legislação aplicável: Legislação portuguesa e da União Europeia  
Prazo: 20 (vinte) meses, não renovável e sem possibilidade de denúncia.  
Valor base: € 100.000,00 (cem mil euros)

**3. DESTINATÁRIO**  
Santa Casa da Misericórdia do Montijo  
Rua António Tavares Marques, nº 115  
2870 - 044 Montijo


**4. INDICAÇÕES ADICIONAIS**  
Referência interna: Concurso para Arrendamento da Praça de Toiros Amadeu Augusto dos Santos  
Contratação por lotes: Não  
É utilizado leilão eletrónico: Não  
É adotada fase de negociação: Não

**5. CONSULTA DAS PEÇAS E OBTENÇÃO DE CÓPIAS**  
O processo de concurso encontra-se disponível para ser levantado na secretaria da sede da Santa Casa da Misericórdia do Montijo, sita na Rua António Tavares Marques, nº 115, no Montijo, nos dias úteis, entre as 10:00h e as 12:30h e as 14:00h e as 16:30h, desde a data da publicação do anúncio até 2 (dois) dias úteis antes do termo do prazo fixado para a entrega das propostas, podendo a cópia do processo de concurso ser adquirida na morada indicada mediante o pagamento da quantia de € 150,00 (cento e cinquenta euros).

**6. DOCUMENTOS DA PROPOSTA**  
De acordo com o procedimento.

**7. DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**  
De acordo com o procedimento.

**8. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**  
De acordo com o procedimento.



### CONCURSO

#### “ARRENDAMENTO DA PRAÇA DE TOIROS AMADEU AUGUSTO DOS SANTOS”

**9. PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS**  
Até às 16H30 horas do dia 05 de janeiro de 2024


**10. MODO DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS**  
As propostas são remetidas pelo correio em envelope opaco e fechado, sob registo e com aviso de receção para a Santa Casa da Misericórdia do Montijo, a/c da Mesa Administrativa, para a morada Rua António Tavares Marques, nº 115, 2870 - 044 Montijo, ou, entregues por mão própria contra recibo nas instalações da Santa Casa da Misericórdia do Montijo.  
Os documentos referidos em 7. supra, são apresentados em invólucro opaco e fechado, em cujo rosto se deve escrever a palavra “DOCUMENTOS”.  
As propostas de preço são apresentadas em invólucros opacos e fechados, em cujo rosto se deve escrever a palavra “PROPOSTA”.  
Os invólucros referidos nos números anteriores são, por sua vez, guardados num outro invólucro opaco e fechado, em cujo rosto se deve escrever a palavra “SOBRESCRITO EXTERIOR”, bem como a designação do concurso e da entidade a que se destinam.

**11. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**  
A adjudicação é feita segundo o critério do valor mais elevado.

**12. PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS PROPOSTAS**  
Todos os concorrentes estão obrigados a manter as suas propostas pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias úteis, contado a partir da data do termo do prazo de apresentação das propostas.

**13. PRESTAÇÃO DE PAGAMENTO DO VALOR**  
O adjudicatário deverá proceder ao pagamento do valor correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor da adjudicação nos termos do artigo 15.1. do Programa.  
O pagamento do remanescente do preço correspondente a 75% (setenta e cinco cento) do valor proposto, será pago no ato da celebração do contrato de arrendamento, mediante cheque bancário emitido a favor da Entidade Contratante por Banco de primeira linha com sede na União Europeia.

**14. IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO**  
Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia do Montijo.




### AVISO

Torna-se público, nos termos e para efeitos disposto no n.º 1 do artigo 20.º e do artigo 21.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, aplicável à Administração Local por força da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, que a Câmara Municipal de Tavira pretende recrutar um Chefe de Divisão de Gestão Cultural - cargo de direção intermédia de 2.º grau, cujo área de atuação é a constante do artigo 36.º do Regulamento de Organização dos Serviços Municipais, publicado no Diário da República 2.ª série, n.º 250, de 29 de dezembro de 2022, através do aviso n.º 24308/2022 e do mapa de pessoal. Podem candidatar-se os trabalhadores, que reúnam, cumulativamente, os seguintes requisitos:

- Licenciatura na área da Gestão;
- Capacidade de iniciativa e decisão, capacidade de planeamento e organização, otimização de recursos, liderança e gestão de pessoas, bem como experiência no sector de atuação para o qual é aberta a presente oferta. Os interessados deverão formalizar as candidaturas no prazo de 10 dias úteis contados da publicação deste procedimento na Bolsa de Emprego Público, em suporte eletrónico através da plataforma disponibilizada para o efeito em <https://recrutamento.cm-tavira.pt>, acompanhadas de curriculum vitae, documentos comprovativos das habilitações literárias e da formação profissional e declaração do serviço onde esteve o candidato, natureza do vínculo e categoria que detém, bem como a antiguidade na carreira e na função pública, tarefas e responsabilidades exercidas e o tempo correspondente ao seu exercício.

O presente aviso, de acordo com o citado diploma legal, foi publicado na Bolsa de Emprego Público.  
Paços do Concelho de Tavira, 20 de dezembro de 2023  
A Vereadora de Administração, Ambiente e Assuntos Jurídicos  
Sónia Jorge Costa Pires




### AVISO

Torna-se público, nos termos e para efeitos disposto no n.º 1 do artigo 20.º e do artigo 21.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, na sua atual redação, aplicável à Administração Local por força da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, que a Câmara Municipal de Tavira pretende recrutar um Chefe da Unidade de Fiscalização e Contraordenações - cargo de direção intermédia de 3.º grau, cuja área de atuação é a constante dos pontos 4.º a 2.6 do artigo 24.º do Regulamento de Organização dos Serviços Municipais, publicado no Diário da República 2.ª série, n.º 250, de 29 de dezembro de 2022, através do Aviso n.º 24308/2022 e do respetivo mapa de pessoal. Podem candidatar-se os trabalhadores, que reúnam, cumulativamente, os seguintes requisitos:

- Licenciatura em Direito;
- Capacidade de iniciativa e decisão, capacidade de planeamento e organização, otimização de recursos, liderança e gestão de pessoas, bem como experiência no sector de atuação para o qual é aberta a presente oferta. Os interessados deverão formalizar as candidaturas no prazo de 10 dias úteis contados da publicação deste procedimento na Bolsa de Emprego Público, em suporte eletrónico através da plataforma disponibilizada para o efeito em <https://recrutamento.cm-tavira.pt>, acompanhadas de curriculum vitae, documentos comprovativos das habilitações literárias e da formação profissional e declaração do serviço onde esteve o candidato, natureza do vínculo e categoria que detém, bem como a antiguidade na carreira e na função pública, tarefas e responsabilidades exercidas e o tempo correspondente ao seu exercício.

O presente aviso, de acordo com o citado diploma legal, foi publicado na Bolsa de Emprego Público.  
Paços do Concelho de Tavira, 20 de dezembro de 2023  
A Vereadora de Administração, Ambiente e Assuntos Jurídicos  
Sónia Jorge Costa Pires



### Município de Vila de Rei

#### EDITAL N.º 85/2023

HASTA PÚBLICA PARA VENDA DE PRÉDIO SITO EM FUNDADA (ADIACENTE A “CASA XAVIER”)

Ricardo Jorge Martins Aires, Presidente da Câmara Municipal de Vila de Rei, torna público que ao abrigo da decisão tomada em 21 de dezembro de 2023, se deliberou adjudicar através de hasta pública a Venda de Prédio Urbano, sito em Fundada com a descrição n.º 363/s e que corresponde ao artigo 1.º do plano de loteamento n.º 8470, da freguesia da Fundação concelho de Vila de Rei, possuindo uma área de 313 m<sup>2</sup>.

Os possíveis interessados deverão apresentar as suas propostas em envelope fechado e lacrado com indicação no exterior da identificação da hasta pública, a denominação “Proposta” bem como a identificação do concorrente, devendo as mesmas dar entrada na secretaria da Câmara Municipal de Vila de Rei até às 16 horas do dia 15 de janeiro de 2024. A abertura de propostas será feita em sessão pública, na Sala das Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, na Praça Matos Silva Neves, 6170-174 Vila de Rei, pelas 10:30 horas do dia 9 de janeiro de 2024. Na referida sessão pública apenas poderão intervir/licitar os concorrentes/ou seus representantes devidamente mandatados, que tenham apresentado proposta escrita.


O preço base de licitação para a venda indicada do lote de terreno é de €339,00 (força mil, cento e noventa e cinco).

O critério de adjudicação para a venda do prédio urbano será efetuado ao concorrente que apresentar a proposta mais elevada.

Após determinação do valor da proposta mais elevada e determinado o respetivo concorrente, deverá-se dar, de imediato, a opção de exercício do direito de preferência sobre o prédio aos anteriores proprietários ou seus herdeiros, pelas condições determinadas na venda por hasta pública.

A participação na hasta pública por parte dos licitantes depende do facto de serem conhecedores do conteúdo do Programa de Prospeção e do Caderno de Encargos bem como dos documentos anexos e a declaração de vontade de os pretender cumprir integralmente.

Para contestar a presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de costume.  
Vila de Rei, 21/12/2023  
Ricardo Jorge Martins Aires



### Câmara Municipal de Odivelas

#### AVISO

Abertura do período de discussão pública da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas

#### 1.ª ALTERAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODIVELAS DISCUSSÃO PÚBLICA


Hugo Manuel dos Santos Martins, Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, torna público que a Câmara Municipal de Odivelas, na 22.ª Reunião Ordinária de 15 de novembro de 2023, deliberou dar início ao período de discussão pública a alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas, nos termos do artigo 89.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

O período de discussão pública decorre durante o período de 30 (trinta) dias úteis, com início a partir do 5.º (quinto) dia útil após a publicação do presente aviso no Diário da República.

A proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas, incluída a ata da conferência procedimental, os demais pareceres emitidos e os resultados da concertação, encontram-se disponíveis para consulta dos interessados na página da internet do município ([www.cm-odivelas.pt](http://www.cm-odivelas.pt)) e no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da Câmara Municipal de Odivelas, sito na Av. Amália Rodrigues 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas, todos os dias úteis das 10h00 às 17h00 e das 14h30 às 17h00. Qualquer esclarecimento relativo à consulta dos elementos da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal poderá ser prestado presencialmente, às terças e quintas-feiras, no mesmo horário, ou por correio eletrónico ([info@cm-odivelas.pt](mailto:info@cm-odivelas.pt)).

Todos os interessados podem formular por escrito as reclamações, observações ou sugestões sobre a proposta de alteração do Plano Diretor Municipal, dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Odivelas, utilizando para o efeito o impresso próprio disponível na página da internet do município ([www.cm-odivelas.pt](http://www.cm-odivelas.pt)) e em suporte papel, obtido no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da Câmara Municipal de Odivelas e entregue pessoalmente no mesmo local ou remetido através de correio registado para este serviço, na morada acima indicada.

Durante o período de discussão pública, a Câmara Municipal promoverá uma sessão pública de apresentação e esclarecimento da proposta, em data e local a anunciar oportunamente.  
Odivelas, 24 de novembro de 2023.  
O Presidente da Câmara Municipal – Hugo Martins



### Anúncio nos Classificados

Referência I) - Encontra-se aberto, desde a data de publicação do presente Aviso até 31 de dezembro de 2023, após a publicação do presente anúncio, o processo de seleção para o preenchimento de 2 lugares em regime de contrato de trabalho a termo certo (1 ano, eventualmente renovável), para a Associação Nacional de Freguesias, para as seguintes funções:

Dois vagas para apoio na implementação e acompanhamento do projeto “Vale Ecológico”

1. Validade - O presente aviso é válido até à data limite de apresentação de candidaturas supra mencionada.

O processo de seleção é válido para os postos de trabalho acima referidos, caducando com o seu preenchimento. A ANAFRE reserva-se o direito de não preencher o posto de trabalho anunciado através do presente aviso.

3. Local de prestação de trabalho - Sede da ANAFRE, em Lisboa e deslocações a outros locais onde necessitem de prestar apoio a atividades da ANAFRE.

4. Remuneração compatível com a formação e experiência do candidato.

5. Requisitos gerais e especiais de admissão

- Mínimo de 12.º ano de escolaridade
- Carta de condução de veículos ligeiros de passageiros
- Domínio falado e escrito das línguas portuguesas (obrigatório);
- Experiência profissional relevante para as funções (preferencial);
- Disponibilidade para se deslocar no âmbito do desempenho das funções (obrigatório);
- Capacidade para trabalhar em equipa (obrigatório);
- Capacidade para gerir conflitos e stress (obrigatório).

6. Método de seleção - Apenas os/as candidatos/as pré-selecionados/as na fase de avaliação curricular serão convidados/as para entrevista. Poderá ser realizada uma prova de avaliação de conhecimentos.

7. Formalização das candidaturas

As candidaturas devem ser enviadas por e-mail para [anafre@anafre.pt](mailto:anafre@anafre.pt) até 31 de dezembro de 2023, indicando no assunto “Candidatura - Vale Ecológico”

Os/as candidatos/as deverão submeter os seguintes elementos num único ficheiro PDF:

- Carta de motivação;
- Curriculum Vitae.

Não serão considerados elementos adicionais. Aos candidatos pré-selecionados serão solicitados os documentos comprovativos das habilitações.

8. São motivos de exclusão do presente processo de seleção a apresentação da candidatura fora do prazo ou incompleticidade e o incumprimento dos requisitos mencionados neste aviso.

9. As entrevistas profissionais poderão ser realizadas no decorrer do dia 4 de janeiro de 2024, em horário que será transmitido por telefone no dia 3 de janeiro de 2024.

Referência II) - Encontra-se aberto, desde a data de publicação do presente Aviso até ao próximo dia 31 de dezembro de 2023, o processo de seleção para o preenchimento de 2 lugares em regime de contrato de trabalho a termo certo (1 ano, eventualmente renovável), para a Associação Nacional de Freguesias, para as seguintes funções:

- 1) Uma vaga para Jurista.
- 2) Uma vaga de apoio administrativo/ apoio à gestão

1. Validade - O presente aviso é válido até à data limite de apresentação de candidaturas supra mencionada.

O processo de seleção é válido para os postos de trabalho acima referidos, caducando com o seu preenchimento. A ANAFRE reserva-se o direito de não preencher o posto de trabalho anunciado através do presente aviso.

3. Local de prestação de trabalho - Sede da ANAFRE, em Lisboa e deslocações a outros locais onde necessitem de prestar apoio a atividades da ANAFRE.

4. Remuneração compatível com a formação e experiência do candidato.

5. Requisitos gerais e especiais de admissão

a) Para Jurista

- Licenciatura em Direito (obrigatório);
- Mestrado ou outra formação avançada em Direito administrativo, área das autarquias locais (preferencial)
- Carta de condução de veículos ligeiros de passageiros;
- Experiência profissional relevante para as funções (preferencial);
- Disponibilidade para se deslocar no âmbito do desempenho das funções (obrigatório);
- Experiência profissional relevante para as funções (preferencial);
- Mínimo de 12.º ano de escolaridade de escolaridade;
- Domínio falado e escrito das línguas portuguesas (obrigatório);
- Carta de condução de veículos ligeiros de passageiros;
- Experiência profissional relevante para as funções (preferencial);
- Disponibilidade para se deslocar no âmbito do desempenho das funções (obrigatório);
- Capacidade para trabalhar em equipa (obrigatório);
- Capacidade para gerir conflitos e stress (obrigatório).

6. Método de seleção - Apenas os/as candidatos/as pré-selecionados/as na fase de avaliação curricular serão convidados/as para entrevista. Poderá ser realizada uma prova de avaliação de conhecimentos.

7. Formalização das candidaturas

As candidaturas devem ser enviadas por e-mail para [anafre@anafre.pt](mailto:anafre@anafre.pt) até 31 de dezembro de 2023, indicando no assunto “Candidatura - Apoio à Gestão”

Os/as candidatos/as deverão submeter os seguintes elementos num único ficheiro PDF:

- Carta de motivação;
- Curriculum Vitae.

Não serão considerados elementos adicionais. Aos candidatos pré-selecionados serão solicitados os documentos comprovativos das habilitações.

8. São motivos de exclusão do presente processo de seleção a apresentação da candidatura fora do prazo ou incompleticidade e o incumprimento dos requisitos mencionados neste aviso.

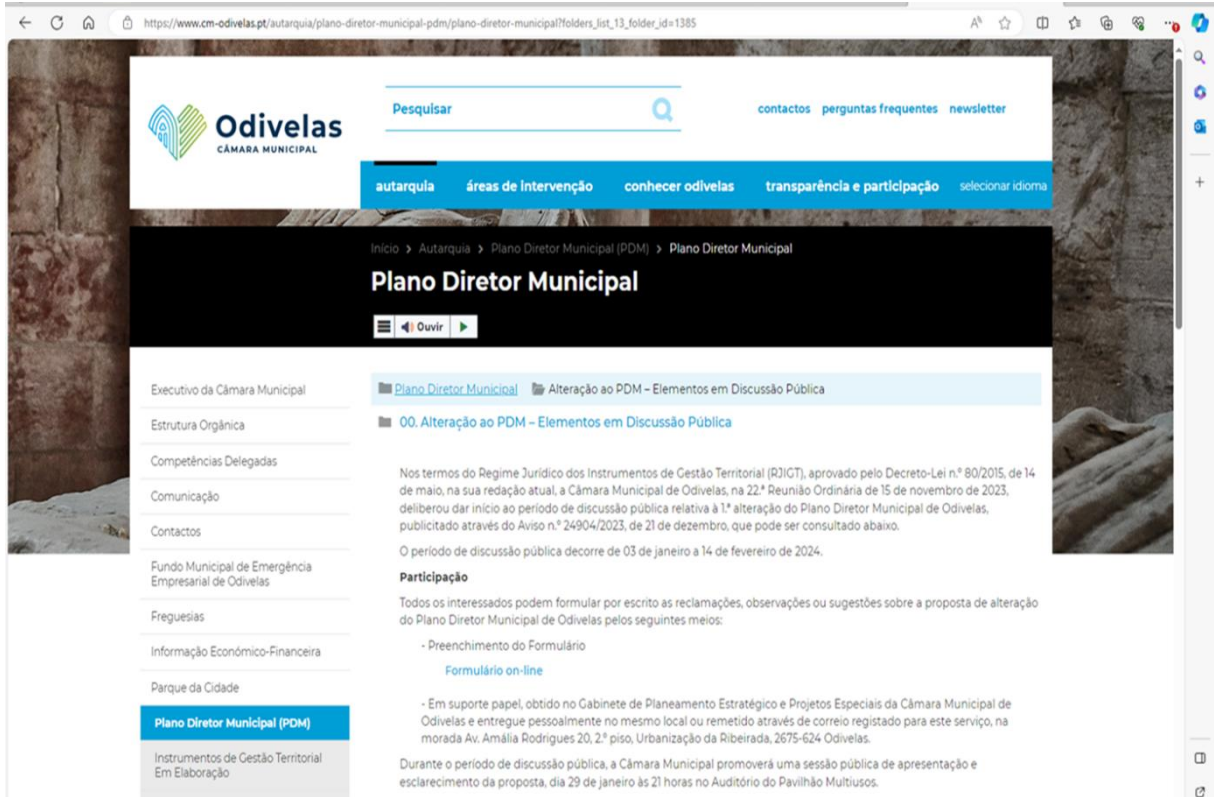
9. As entrevistas profissionais poderão ser realizadas no decorrer do dia 4 de janeiro de 2024, em horário que será transmitido por telefone no dia 3 de janeiro de 2024.

O Presidente do Conselho Diretivo – Jorge Veloso

15



### 5.3. PORTAL EXTERNO



Executivo da Câmara Municipal

Estrutura Orgânica

Competências Delegadas

Comunicação

Contactos

Fundo Municipal de Emergência Empresarial de Odivelas

Freguesias

Informação Económico-Financeira

Parque da Cidade

**Plano Diretor Municipal (PDM)**

Instrumentos de Gestão Territorial Em Elaboração

**Plano Diretor Municipal**

Alteração ao PDM – Elementos em Discussão Pública

**00. Alteração ao PDM – Elementos em Discussão Pública**

Nos termos do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, a Câmara Municipal de Odivelas, na 22.ª Reunião Ordinária de 15 de novembro de 2023, deliberou dar início ao período de discussão pública relativa à 1.ª alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas, publicitado através do Aviso n.º 24904/2023, de 21 de dezembro, que pode ser consultado abaixo.

O período de discussão pública decorre de 03 de janeiro a 14 de fevereiro de 2024.

**Participação**

Todos os interessados podem formular por escrito as reclamações, observações ou sugestões sobre a proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas pelos seguintes meios:

- Preenchimento do Formulário

[Formulário on-line](#)

- Em suporte papel, obtido no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da Câmara Municipal de Odivelas e entregue pessoalmente no mesmo local ou remetido através de correio registado para este serviço, na morada Av. Amália Rodrigues 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas.

Durante o período de discussão pública, a Câmara Municipal promoverá uma sessão pública de apresentação e esclarecimento da proposta, dia 29 de janeiro às 21 horas no Auditório do Pavilhão Multiusos.

Estrutura Orgânica

Competências Delegadas

Comunicação

Contactos

Fundo Municipal de Emergência Empresarial de Odivelas

Freguesias

Informação Económico-Financeira

Parque da Cidade

**Plano Diretor Municipal (PDM)**


Instrumentos de Gestão Territorial Em Elaboração

**Elementos da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas**

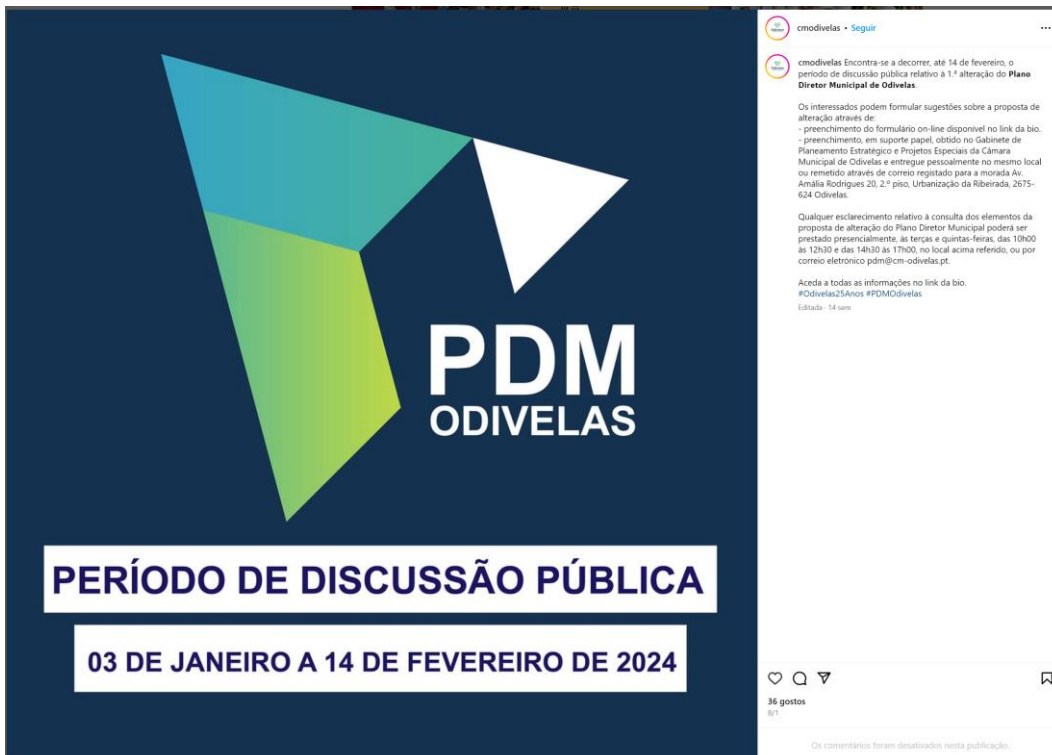
A proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas encontra-se disponível para consulta aqui, podendo também ser consultada no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da Câmara Municipal de Odivelas, sito na Av. Amália Rodrigues 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas, todos os dias úteis das 10h00 às 12h30 e das 14h30 às 17h00.

Qualquer esclarecimento relativo à consulta dos elementos da proposta de alteração do Plano Diretor Municipal poderá ser prestado presencialmente às terças e quintas-feiras, no mesmo horário, ou por correio eletrónico para [pdm@cm-odivelas.pt](mailto:pdm@cm-odivelas.pt)

- **01. Elementos Fundamentais – proposta de alteração**
- **02. Elementos de Acompanhamento – proposta de alteração**
- **03. Outros Documentos – proposta de alteração**
- **04. Reserva Agrícola Nacional (RAN) – proposta de alteração**
- **05. Reserva Ecológica Nacional (REN) – proposta de alteração**

 **Aviso n.º 24904/2023**

## 5.4. REDES SOCIAIS DO MUNICÍPIO



## 5.5. APONTADORES NO PORTAL EXTERNO



### em destaque



### agenda /+ eventos



## 5.6. PORTAL INTERNO



The screenshot shows the internal portal of the Odivelas Municipal Chamber. On the left is a navigation menu under 'Página Inicial' with links to Câmara Municipal, Assembleia Municipal, Unidades Orgânicas, Modelos, Consultar, Contactos, Grupos de Trabalho, and Mapa do Portal. The main content area features the 'SOMOS NÓS!' logo and a section titled 'Informações aos Serviços'. This section contains several announcements, each marked with '(Novo)'. The announcements include: a public session for the 1st amendment to the PDM on January 29th; Circular 01/DJOM/2024 regarding procedures for SAMAH correspondence; a questionnaire on eating habits for municipal workers with a 5-day deadline; Circular 04/DJAG/2023 regarding ADSE starting January 1st, 2024; GCRPP information for services; and a public discussion on the 1st amendment to the PDM until February 14th, 2024. The discussion announcement provides details about the legal regime (RJIGT) and the public consultation period from January 3rd to February 14th, 2024, and mentions the website www.cm-odivelas.pt for document access.

## 5.7. SESSÃO DE ESCLARECIMENTO



**PDM  
ODIVELAS**

**1.ª ALTERAÇÃO AO PDM**

**29 DE JANEIRO | 21H**  
**AUDITÓRIO DO PAVILHÃO MULTIUSOS DE ODIVELAS**

**SESSÃO DE ESCLARECIMENTO**

Início > Autarquia > Comunicação > Notícias > Plano Diretor Municipal em discussão

## Plano Diretor Municipal em discussão



Apresentação pública decorreu no auditório do Pavilhão Multiusos de Odivelas.

A 29 de janeiro, a Câmara Municipal de Odivelas promoveu, no auditório do Pavilhão Multiusos, uma sessão pública de esclarecimento da proposta da 1.ª alteração ao **Plano Diretor Municipal (PDM) de Odivelas**.

Tratando-se do instrumento que estabelece a estratégia de desenvolvimento territorial municipal e que define o ordenamento urbanístico, esta alteração do PDM está "mais adaptada, funcional e de encontro aos interesses do território", referiu o Presidente da Câmara Municipal, Hugo Martins. Esta proposta, mais eficiente, visa, ainda, aumentar a qualidade de vida dos cidadãos e trazer mais segurança para o investimento no concelho.

A apresentação decorreu no âmbito do período da discussão pública do PDM, que termina a 14 de fevereiro. Os interessados podem submeter as suas sugestões através do preenchimento on-line de formulário próprio em [bit.ly/PDM\\_CMO](http://bit.ly/PDM_CMO) ou em suporte papel, disponível no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da autarquia e entregue no mesmo local ou remetido através de correio registado para a morada Av. Amália Rodrigues, n.º 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas. Qualquer esclarecimento relativo à consulta dos elementos da proposta de alteração poderá ser prestado presencialmente, às terças e quintas-feiras, das 10h00 às 12h30 e das 14h30 às 17h00, no local acima referido, ou por correio eletrónico, pelo endereço [pdm@cm-odivelas.pt](mailto:pdm@cm-odivelas.pt).

31 janeiro 2024


[← voltar](#)

tel 219 320 000  
fax 219 344 393  
e-mail [geral@cm-odivelas.pt](mailto:geral@cm-odivelas.pt)  
NIPC: 504 293 125

Perguntas Frequentes  
Sugestões / Reclamações / Elogios  
Newsletter  
Mapa do Site

siga-nos




 Câmara Municipal de Odivelas  
31 de janeiro · 🌐

A 29 de janeiro, a Câmara Municipal de Odivelas promoveu, no auditório do Pavilhão Multiusos, uma sessão pública de esclarecimento da proposta da 1.ª alteração ao **Plano Diretor Municipal (PDM) de Odivelas**.

Tratando-se do instrumento que estabelece a estratégia de desenvolvimento territorial municipal e que define o ordenamento urbanístico, esta alteração do PDM está “mais adaptada, funcional e de encontro aos interesses do território”, referiu o Presidente da Câmara Municipal, Hugo Martins. Esta proposta, mais eficiente, visa, ainda, aumentar a qualidade de vida dos cidadãos e trazer mais segurança para o investimento no concelho.




A apresentação decorreu no âmbito do período da discussão pública do PDM, que termina a 14 de fevereiro. Os interessados podem submeter as suas sugestões através do preenchimento on-line de formulário próprio em [bit.ly/PDM\\_CMO](https://bit.ly/PDM_CMO) ou em suporte papel, disponível no Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais da autarquia e entregue no mesmo local ou remetido através de correio registado para a morada Av. Amália Rodrigues, n.º 20, 2.º piso, Urbanização da Ribeirada, 2675-624 Odivelas. Qualquer esclarecimento relativo à consulta dos elementos da proposta de alteração poderá ser prestado presencialmente, às terças e quintas-feiras, das 10h00 às 12h30 e das 14h30 às 17h00, no local acima referido, ou por correio eletrónico, pelo endereço [pdm@cm-odivelas.pt](mailto:pdm@cm-odivelas.pt).

[#Odivelas25Anos](#) [#PDMOdivelas](#)



33

1 comentário 2 partilhas

 Gosto  Comentar  Partilhar

## 5.8. FORMULÁRIO DE PARTICIPAÇÃO



## FORMULÁRIO DE PARTICIPAÇÃO

Nos termos do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, a Câmara Municipal de Odivelas, na 22.ª Reunião Ordinária de 15 de novembro de 2023, deliberou dar início ao período de discussão pública relativa à 1.ª alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas, publicitado através do Aviso n.º 24904/2023, de 21 de dezembro.

O período de discussão pública decorre de 03 de janeiro a 14 de fevereiro de 2024. Todos os interessados podem formular por escrito as sugestões, observações ou reclamações sobre a proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas.

Notas:

1. Apenas serão aceites contributos que se relacionem diretamente com a Discussão Pública da 1.ª Alteração ao PDM de Odivelas.
2. Apenas serão considerados os contributos entregues/enviados dentro do prazo estabelecido para esta Discussão Pública.

### RESERVADO AOS SERVIÇOS

**ID do Requerimento**

Número: \_\_\_\_\_

**Recebido por:**

Nome: \_\_\_\_\_

### IDENTIFICAÇÃO

**Identificação do Requerente**

Nome Completo: \_\_\_\_\_

*Email:* \_\_\_\_\_

**Identificação do Representante** (caso se aplique)

Nome Completo: \_\_\_\_\_

*Email:* \_\_\_\_\_



## **PARTICIPAÇÃO**

### **Tipo de Participação**

Das seguintes opções escolha o tipo de participação que pretende apresentar:

- Sugestão       Observação       Reclamação

### **Localização da Pretensão**

Morada: \_\_\_\_\_

Freguesia: \_\_\_\_\_

### **Exposição**

De forma clara e resumida exponha o assunto da sua participação. No caso de se pronunciar relativamente aos documentos em apreciação, por favor, indique qual os documentos a que se refere.



## Anexos

Para efeitos de enquadramento do exposto poderá, nos casos aplicáveis, ser anexado um dos seguintes elementos com o limite da pretensão:

- Elementos Cartográficos       Caderneta Predial       Outra Documentação

Caso tenha assinalado “Outra Documentação”, especifique qual: \_\_\_\_\_

## TERMOS DE ACEITAÇÃO

### Compromisso de Honra

- Declaro, por minha honra, a veracidade dos dados neste formulário.

### Política de Privacidade de Dados

#### Entidade Responsável

O Município de Odivelas é a entidade responsável pelo tratamento dos dados pessoais fornecidos por quem se constitua como interessado no procedimento de discussão pública da 1.ª Alteração ao PDM de Odivelas, enquadrado pelo artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua atual redação, e Aviso n.º 24904/2023, de 21 de dezembro.

#### Tratamento e Conservação de Dados

Os dados pessoais são recolhidos para análise da participação e fins estatísticos decorrentes da discussão pública em curso, em conformidade com o Artigo 89º do Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados. No que respeita ao prazo de conservação aplica-se o disposto associado ao código 150.10.400, da Portaria n.º 112/2023, de 27 de abril.

#### Encarregado de Proteção de Dados

A Encarregada de Proteção de Dados do Município poderá ser contactada via correio eletrónico, através do endereço [protecaodedados@cm-odivelas.pt](mailto:protecaodedados@cm-odivelas.pt), ou via correio postal, para a morada Avenida Amália Rodrigues, n.º 27, 6.º Piso, Urbanização da Ribeirada 2675-432 Odivelas.

Poderá apresentar reclamação à autoridade de controlo.

Poderá consultar a Política de Proteção e Privacidade de Dados em <https://www.cm-odivelas.pt/politica-de-protecao-e-privacidade-de-dados>

### Data e Assinatura

Odivelas, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024

\_\_\_\_\_  
(O/A Requerente/Representante)

## 5.9. FICHAS DE PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES

## NOTA EXPLICATIVA

Apresentam-se neste anexo as fichas de ponderação das participações escritas que totalizaram 40, como referido no ponto 3.

O seu conteúdo obedece ao tratamento de dados realizado ao abrigo da política de privacidade e proteção de dados praticada pelo Município, em conformidade com o disposto no Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD) – Regulamento (UE) 2016/679.

Assim, cada ficha é composta por dez campos que identificam o seguinte conteúdo:

- Número de participação;
- Registo de entrada, que pode corresponder a dois registos no caso das participações submetidas em duplicado;
- Freguesia a que corresponde o assunto exposto, incluindo indicação de todas quando a incidência territorial da exposição se reflete em todo o território do município;
- Localidade a que corresponde o assunto exposto;
- Tipo de participação, podendo corresponder a Observação, Reclamação, Sugestão ou Pedido de esclarecimento;
- Tema do assunto exposto, entre seis temas, passando pela Classificação do solo, Qualificação do solo, Regulamento, Cartografia, Proposta de REN ou Outros temas fora do âmbito da discussão pública;
- Síntese da exposição da participação, realizada a partir do assunto exposto no formulário de participação;
- Análise e ponderação realizada pela CMO;
- Decisão, podendo corresponder a Acolhida, Parcialmente acolhida, Não acolhida ou Não aplicável;
- Elementos alterados, com a indicação das peças do plano alteradas quando aplicável.

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**1**

### REGISTO DE ENTRADA

**O1 (Entrada/2024/2479)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante questiona se, para a área onde reside, se prevê, nesta 1.ª alteração ao PDMO, alguma alteração de classificação uma vez que a área se encontra a "branco". Denuncia ainda algumas atividades que considera que não cumprem o PDM.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A área a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 esta área encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada na categoria operativa de Urbanizado Consolidado e na categoria funcional de Espaço Residencial de Nível 2, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada na categoria de Espaços Habitacionais e na subcategoria de Nível 2, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Na Planta dos Compromissos Urbanísticos a área "a branco" indica que não está abrangida por compromisso urbanístico, ou seja, não existe nenhuma operação urbanística, ainda não executada, aprovada nesse local.

No que diz respeito às atividades instaladas, o exposto não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas. A participação será encaminhada para o serviço de atendimento do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico para devido esclarecimento ao requerente.

### **DECISÃO**

Não aplicável

### **ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS**

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**2**

### REGISTO DE ENTRADA

**O2 (Entrada/2024/2482)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Observação

**TEMA** Cartografia

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante observa que ainda consta da Planta de Ordenamento - Usos do Solo o traçado previsto para o prolongamento da Linha Amarela do Metropolitano de Lisboa e não se representa o traçado da futura Linha Violeta.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

No que diz respeito ao traçado do Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP), concretamente da "linha violeta", importa esclarecer que, na fase de elaboração da proposta de alteração do PDM, o traçado final estava, ainda, em discussão com o Metropolitano de Lisboa e a CM Loures, ficando estabilizado apenas em novembro de 2023. O traçado foi agora incluído, na versão final da alteração do plano, com base no protocolo de colaboração assinado entre as partes em março de 2024.

No que diz respeito à linha amarela, não há indicação oficial para a sua atualização. Esta situação será novamente aferida no âmbito da revisão do plano.

## DECISÃO

Parcialmente acolhida



### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Planta de Ordenamento – Usos do Solo
- Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública
- Planta Indicativa de Execução – Intervenções Estruturantes
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)

#### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**3**

#### REGISTO DE ENTRADA

**03 (Entrada/2024/2485)**

### LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

### CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

### SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente pretende que a área referida mantenha a mesma classificação que tinha no PDM de 2015 e que não seja permitida a existência de atividades industriais. Enuncia ainda algumas empresas que afirma estarem a operar de forma ilegal.

### ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A área a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 esta área encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada na categoria operativa de Urbanizado Consolidado e na categoria funcional de Espaço Residencial de Nível 2, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada na categoria de Espaços Habitacionais e na subcategoria de Nível 2, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Na Planta dos Compromissos Urbanísticos a área "a branco" indica que não está abrangida por compromisso urbanístico, ou seja, não existe nenhuma operação urbanística, ainda não executada, aprovada nesse local.

No que diz respeito às atividades instaladas, o exposto não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas. A participação será encaminhada para o serviço de atendimento do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico para devido esclarecimento ao requerente.

### **DECISÃO**

Não aplicável

### **ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS**

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**4**

### REGISTO DE ENTRADA

**O4 (Entrada/2024/2487)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante questiona, após a análise da Planta dos Compromissos Urbanísticos, se o facto da área em questão estar marcada a branco implica alguma mudança na 1.ª Alteração ao PDMO. Denuncia ainda algumas atividades que considera que não cumprem o PDM.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A área a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 esta área encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada na categoria operativa de Urbanizado Consolidado e na categoria funcional de Espaço Residencial de Nível 2, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada na categoria de Espaços Habitacionais e na subcategoria de Nível 2, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Na Planta dos Compromissos Urbanísticos a área "a branco" indica que não está abrangida por compromisso urbanístico, ou seja, não existe nenhuma operação urbanística, ainda não executada, aprovada nesse local.

No que diz respeito às atividades instaladas, o exposto não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas. A participação será encaminhada para o serviço de atendimento do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico para devido esclarecimento ao requerente.

### **DECISÃO**

Não aplicável

### **ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS**

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**5**

### REGISTO DE ENTRADA

**05 (Entrada/2024/2489)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente pretende que a área referida mantenha a mesma classificação que tinha no PDM de 2015 e que não seja permitida a existência de atividades industriais. Enuncia ainda algumas empresas que afirma estarem a operar de forma ilegal.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A área a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 esta área encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada na categoria operativa de Urbanizado Consolidado e na categoria funcional de Espaço Residencial de Nível 2, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada na categoria de Espaços Habitacionais e na subcategoria de Nível 2, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Na Planta dos Compromissos Urbanísticos a área "a branco" indica que não está abrangida por compromisso urbanístico, ou seja, não existe nenhuma operação urbanística, ainda não executada, aprovada nesse local.

No que diz respeito às atividades instaladas, o exposto não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas. A participação será encaminhada para o serviço de atendimento do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico para devido esclarecimento ao requerente.

### **DECISÃO**

Não aplicável

### **ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS**

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**6**

### REGISTO DE ENTRADA

**O6 (Entrada/2024/2490)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente elenca algumas empresas que afirma desenvolverem atividades incompatíveis com o definido no PDMO. Solicita que o PDMO não permita tal uso.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

No que diz respeito às atividades instaladas, o exposto não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas. A participação será encaminhada para o serviço de atendimento do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico para devido esclarecimento ao requerente.

## DECISÃO

Não aplicável

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações



### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**7**

### REGISTO DE ENTRADA

**E1 (Entrada/2024/1869)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante coloca questões relativamente ao dimensionamento de acessibilidades e ao estacionamento previstos no Regulamento do PDMO.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Analisada a exposição esclarece-se que a quantificação do estacionamento de utilização privada é referente ao estacionamento que se localiza dentro do perímetro do espaço privado resultante da operação urbanística de uma parcela.

Esclarece-se, ainda, que o PDM define o quadro estratégico de desenvolvimento territorial do município e o correspondente modelo de organização territorial, estabelecendo, nomeadamente, a especificação qualitativa e quantitativa dos índices, dos indicadores e dos parâmetros de referência, não cabendo no seu conteúdo material elencar regulamentação específica.

A matéria específica é regulada através de Instrumento Setorial de Gestão Municipal e/ou de regulamento municipal específico, concretamente, a "Estratégia para a Mobilidade Urbana Sustentável - Plano de Mobilidade e Transportes de Odivelas (PMT)" e o Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização (RMEU), disponíveis no site do município, para se efectuar o ajustamento necessário à concretização de cada caso.

### DECISÃO

Não aplicável

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**8**

### REGISTO DE ENTRADA

**07 (Entrada/2024/3829)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante sugere algumas alterações ao artigo 51.º do RPDM (Acessibilidades e Estacionamento) e ao Anexo VII ( Parâmetros de Dimensionamento das Acessibilidades e Estacionamento).

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Esclarece-se que o PDM define o quadro estratégico de desenvolvimento territorial do município e o correspondente modelo de organização territorial, estabelecendo, nomeadamente, a especificação qualitativa e quantitativa dos índices, dos indicadores e dos parâmetros de referência, não cabendo no seu conteúdo material elencar regulamentação específica.

Assim, as alterações sugeridas não cabem no âmbito do PDM.

A matéria específica é regulada através de Instrumento Setorial de Gestão Municipal e/ou de regulamento municipal específico, concretamente, a "Estratégia para a Mobilidade Urbana Sustentável - Plano de Mobilidade e Transportes de Odivelas (PMT)" e o Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização (RMEU), disponíveis no site do município, para se efectuar o ajustamento necessário à concretização de cada caso.

### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**9**

### REGISTO DE ENTRADA

**08 (Entrada/2024/5894)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Ramada

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente pede informação sobre operação a decorrer na área identificada.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

O teor da exposição não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas.

A participação será encaminhada para o serviço de atendimento do Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico para devido esclarecimento ao requerente.

## DECISÃO

Não aplicável

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**10**

### REGISTO DE ENTRADA

**O9 (Entrada/2024/5902)**  
**O10 (Entrada/2024/5905)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Proposta de REN

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente solicita a exclusão da área REN da sua parcela urbana de forma a poder edificar. Refere já ter encetado alguns procedimentos nesse sentido.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada na categoria operativa de Urbanizado Consolidado e na categoria funcional de Espaço Residencial de Nível 2, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada na categoria de Espaços Habitacionais e na subcategoria de Nível 2, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

No que diz respeito aos procedimentos encetados, esclarece-se que os processos considerados e identificados no Relatório e Planta dos Compromissos Urbanísticos são apenas aqueles que conformam compromissos urbanísticos nos termos previstos na Lei, como indicado no referido relatório.

Esclarece-se, ainda, que a proposta de exclusão da Reserva Ecológica Nacional (REN) para esta parcela ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração do PDM, podendo ser equacionada no âmbito do procedimento de delimitação da REN ou de revisão do plano. Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito dos procedimentos mencionados.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**11**

### REGISTO DE ENTRADA

**P1 (Entrada/2024/7233)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente solicita análise da classificação do solo da sua parcela. Pretende que a mesma seja classificada como solo urbano.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.



### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**12**

### REGISTO DE ENTRADA

**O11 (Entrada/2024/7460)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento e Cartografia

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante sugere alterações em alguns artigos do RPDMO e na Planta de Condicionantes. Refere ainda que o traçado da Linha Violeta do Metropolitano de Lisboa deve ser ajustado tendo em conta o aprovado.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Reconhece-se a pertinência das questões levantadas no que diz respeito ao Regulamento e à Planta de Condicionantes, contudo estão fora do âmbito deste procedimento de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas. Qualquer alteração às normas tem de ser devidamente articulada com a entidade competente. Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.

No que diz respeito ao traçado do Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP), concretamente da "linha violeta", importa esclarecer que, na fase de elaboração da proposta de alteração do PDM, o traçado final estava, ainda, em discussão com o Metropolitano de Lisboa e a CM Loures, ficando estabilizado apenas em novembro de 2023.

O traçado foi agora incluído, na versão final da alteração do plano, com base no protocolo de colaboração assinado entre as partes em março de 2024.

## DECISÃO

Parcialmente acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Planta de Ordenamento – Usos do Solo
- Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública
- Planta Indicativa de Execução – Intervenções Estruturantes
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**13**

### REGISTO DE ENTRADA

**O12 (Entrada/2024/7464)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente solicita uma reunião com o Vereador com o pelouro do urbanismo.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

O teor do pedido não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas.

## DECISÃO

Não aplicável

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**14**

### REGISTO DE ENTRADA

**O13 (Entrada/2024/7466)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente pretende que a classificação da parcela identificada seja alterada para solo urbano, de forma a poder fazer um uso coerente do espaço.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.

### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**15**

### REGISTO DE ENTRADA

**O14 (Entrada/2024/7471)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente pretende que a zona onde se encontra a sua habitação, que afirma infraestruturada, veja a sua classificação alterada de solo rústico para solo urbano e seja legalizada.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações



### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**16**

### REGISTO DE ENTRADA

**O15 (Entrada/2024/7474)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente descreve sucintamente a realidade da área identificada, que diz existir assim há cerca de 50 anos, referindo ainda as infraestruturas que a servem, solicitando por isso a alteração de classificação do solo de rústico para urbano e a legalizaç

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**17**

### REGISTO DE ENTRADA

**O16 (Entrada/2024/7475)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente solicita a legalização do bairro onde habita, bem como o melhoramento das condições das infraestruturas que servem o mesmo.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**18**

### REGISTO DE ENTRADA

**O17 (Entrada/2024/7468)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Ramada

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente pede uma alteração da classificação de solo da sua parcela de rústico para urbano, de forma a poder edificar na mesma.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Outras Categorias de Solo Rural – Espaço de Equipamentos e Outras Estruturas, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Outras Categorias de Solo Rústico – Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**19**

### REGISTO DE ENTRADA

**O18 (Entrada/2024/7462)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente faz uma descrição da área onde se encontram os seus dois lotes, referindo que a mesma tem as características de um espaço urbano, com habitação comércio e serviços. Refere que é assim há 50 anos. Solicita, por isso, que a classificação do solo da área indicada seja alterada de rústico para urbano.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações



### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**20**

### REGISTO DE ENTRADA

**O19 (Entrada/2024/7463)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente refere que é proprietário de um lote num bairro que se encontra em solo rústico. Descreve a realidade do bairro, que diz ter cerca de 50 anos, e pede a alteração da classificação do solo para urbano.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**21**

### REGISTO DE ENTRADA

**O20 (Entrada/2024/7465)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente refere que é proprietário de um lote num bairro que se encontra em solo rústico. Descreve a realidade do bairro, que diz ter cerca de 50 anos, e pede a alteração da classificação do solo para urbano.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**22**

### REGISTO DE ENTRADA

**O21 (Entrada/2024/7459)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente alega que existe um compromisso que obsta à classificação da parcela em causa como solo rústico. Requer a classificação da mesma como solo urbano.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A exposição refere-se à área delimitada por um plano de pormenor em elaboração, cujo território foi sujeito a alteração da classificação em determinadas parcelas, em consequência da eliminação da categoria operativa de solo urbanizável. Ainda que a área esteja abrangida por plano de pormenor em curso com contrato de planeamento, este não configura compromisso urbanístico válido e eficaz que fundamente a manutenção em solo urbano, pelo que foi adequada a sua classificação e qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

As opções encontram-se fundamentadas no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo" e Anexo 5.6. "Fichas de análise", Fichas n.º 44, 45, 53, 54, 55, 56 e 57.

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, nomeadamente os objetivos programáticos e as condições de execução e compensação da UOPG Área Empresarial de Famões (12), onde se insere o plano de pormenor.

Assim, a reclassificação do solo como urbano processa-se no âmbito do procedimento de elaboração do plano de pormenor, nos termos do contrato de planeamento celebrado para o efeito.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**23**

### REGISTO DE ENTRADA

**O22 (Entrada/2024/7538)**  
**O27 (Entrada/2024/7563)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente alega que existe um compromisso que obsta à classificação da parcela em causa como solo rústico. Requer a classificação da mesma como solo urbano.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A exposição refere-se à área delimitada por um plano de pormenor em elaboração, cujo território foi sujeito a alteração da classificação em determinadas parcelas, em consequência da eliminação da categoria operativa de solo urbanizável. Ainda que a área esteja abrangida por plano de pormenor em curso com contrato de planeamento, este não configura compromisso urbanístico válido e eficaz que fundamente a manutenção em solo urbano, pelo que foi adequada a sua classificação e qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

As opções encontram-se fundamentadas no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo" e Anexo 5.6. "Fichas de análise", Fichas n.º 44, 45, 53, 54, 55, 56 e 57.

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, nomeadamente os objetivos programáticos e as condições de execução e compensação da UOPG Área Empresarial de Famões (12), onde se insere o plano de pormenor.

Assim, a reclassificação do solo como urbano processa-se no âmbito do procedimento de elaboração do plano de pormenor, nos termos do contrato de planeamento celebrado para o efeito.

### **DECISÃO**

Não acolhida

### **ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS**

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações



### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**24**

### REGISTO DE ENTRADA

**O23 (Entrada/2024/7545)**  
**O32 (Entrada/2024/7574)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente alega que existe um compromisso que obsta à classificação da parcela em causa como solo rústico. Requer a classificação da mesma como solo urbano e a revisão dos índices associados à edificabilidade.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A exposição refere-se à área delimitada por um plano de pormenor em elaboração, cujo território foi sujeito a alteração da classificação em determinadas parcelas, em consequência da eliminação da categoria operativa de solo urbanizável. Ainda que a área esteja abrangida por plano de pormenor em curso com contrato de planeamento, este não configura compromisso urbanístico válido e eficaz que fundamente a manutenção em solo urbano, pelo que foi adequada a sua classificação e qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

As opções encontram-se fundamentadas no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo" e Anexo 5.6. "Fichas de análise", Fichas n.º 44, 45, 53, 54, 55, 56 e 57.

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, nomeadamente os objetivos programáticos e as condições de execução e compensação da UOPG Área Empresarial de Famões (12), onde se insere o plano de pormenor.

Assim, a reclassificação do solo como urbano processa-se no âmbito do procedimento de elaboração do plano de pormenor, nos termos do contrato de planeamento celebrado para o efeito.

### **DECISÃO**

Não acolhida

### **ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS**

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**25**

### REGISTO DE ENTRADA

**024 (Entrada/2024/7547)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante alerta para a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024 e sugere a realização de uma articulação do mesmo com o RPDMO. Elenca alguns artigos que julga ser necessário alterar, tendo em conta, nomeadamente, o novo enunciado do RJUE.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Na sequência da publicação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro, que procedeu à reforma e simplificação dos licenciamentos no âmbito do urbanismo, ordenamento do território e indústria, foi realizada uma reapreciação do regulamento do PDM à luz das alterações introduzidas no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que estabelece o regime jurídico da urbanização e da edificação (RJUE), e no Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que aprova a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).

Foi feito um esforço de adaptação à nova configuração jurídica e de adequação das normas identificadas como desconformes com o regime jurídico alterado pelo Decreto-Lei n.º 10/2024, designadamente daquelas que previam a entrega de elementos instrutórios. Atentou-se ainda ao previsto no RJUE em matéria de reclassificação do solo.

No que concerne ao exposto relativamente aos Anexos III e IV, verificou-se que, por lapso, o Anexo III (Quadro de Compatibilidades de Utilização em Solo Rústico) e o Anexo IV (Quadro de Compatibilidades de Utilização em Solo Urbano) do Regulamento não foram atualizados em conformidade com a alteração assumida em fase de concertação e considerada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano (Anexo 5.4. Fundamentação e ponderação das alterações aos anexos das compatibilidades).

### DECISÃO

Acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

#### PEÇAS ALTERADAS

- Regulamento
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**26**

### REGISTO DE ENTRADA

**O25 (Entrada/2024/7558)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Famões

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente alega que existe um compromisso que obsta à classificação da parcela em causa como solo rústico. Requer a classificação da mesma como solo urbano e a revisão dos índices associados à edificabilidade.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A exposição refere-se à área delimitada por um plano de pormenor em elaboração, cujo território foi sujeito a alteração da classificação em determinadas parcelas, em consequência da eliminação da categoria operativa de solo urbanizável. Ainda que a área esteja abrangida por plano de pormenor em curso com contrato de planeamento, este não configura compromisso urbanístico válido e eficaz que fundamente a manutenção em solo urbano, pelo que foi adequada a sua classificação e qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

As opções encontram-se fundamentadas no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo" e Anexo 5.6. "Fichas de análise", Fichas n.º 44, 45, 53, 54, 55, 56 e 57.

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, nomeadamente os objetivos programáticos e as condições de execução e compensação da UOPG Área Empresarial de Famões (12), onde se insere o plano de pormenor.

Assim, a reclassificação do solo como urbano processa-se no âmbito do procedimento de elaboração do plano de pormenor, nos termos do contrato de planeamento celebrado para o efeito.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**27**

### REGISTO DE ENTRADA

**O26 (Entrada/2024/7560)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante refere que o previsto no Decreto-Lei n.º 10/2024 pode implicar a revisão de alguns artigos, que identifica, do RPDMO, de forma a melhorar a articulação com o RJIGT e o RJUE.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Na sequência da publicação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro, que procedeu à reforma e simplificação dos licenciamentos no âmbito do urbanismo, ordenamento do território e indústria, foi realizada uma reapreciação do regulamento do PDM à luz das alterações introduzidas no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que estabelece o regime jurídico da urbanização e da edificação (RJUE), e no Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que aprova a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).

Tendo isto presente, foi feito um esforço de adequação das normas identificadas como desconformes com o regime jurídico vigente, nomeadamente as constantes dos artigos 39.º e 55.º. Reviu-se também o artigo 57.º com o intuito de o adequar ao estatuído no artigo 3.º, n.º 3 do RJUE. Relativamente ao artigo 58.º, optou-se pela manutenção da redação proposta para o mesmo, sendo certo que, naquilo que o PDMO é omissa, rege a lei geral. No que concerne ao artigo 66.º, considera-se que tal assunto é matéria para tratar no âmbito de uma futura alteração do PDM que a enquadre devidamente nos respetivos termos de referência.

### DECISÃO

Parcialmente acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Regulamento
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)



### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**28**

### REGISTO DE ENTRADA

**O28 (Entrada/2024/7565)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A participante identifica situações que podem constituir um uso habitacional, mas que a 1.ª Alteração ao PDMO não acolhe. Sugere a reavaliação desta situação de forma a adequar o PDMO a novas realidades.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional, foi incluído no Anexo I (Conceitos e Definições) do Regulamento do PDM a definição de Uso habitacional.

Para a sua operacionalização, foi realizado um acerto aos parâmetros do Anexo VII (Parâmetros de Dimensionamento das Acessibilidades e Estacionamento) do regulamento do PDM, passando a prever parâmetros para Alojamento local, Residências destinadas a jovens e Residências destinadas a idosos.

## DECISÃO

Parcialmente acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Regulamento
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**29**

### REGISTO DE ENTRADA

**O29 (Entrada/2024/7567)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante refere os contrangimentos no estacionamento, num espaço urbano saturado, decorrentes da existência de unidades de alojamento local. Sugere que se preveja um ou mais lugares de estacionamento para cada alojamento registado.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional, foi incluído no Anexo I (Conceitos e Definições) do Regulamento do PDM a definição de Uso habitacional.

Para a sua operacionalização, foi realizado um acerto aos parâmetros do Anexo VII (Parâmetros de Dimensionamento das Acessibilidades e Estacionamento) do regulamento do PDM, passando a prever parâmetros para Alojamento local, Residências destinadas a jovens e Residências destinadas a idosos.

## DECISÃO

Parcialmente acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Regulamento
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**30**

### REGISTO DE ENTRADA

**O30 (Entrada/2024/7570)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A participante sugere que se prevejam no PDM as necessidades de estacionamento que surgirão com a instalação no município de residências para estudantes.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional, foi incluído no Anexo I (Conceitos e Definições) do Regulamento do PDM a definição de Uso habitacional.

Para a sua operacionalização, foi realizado um acerto aos parâmetros do Anexo VII (Parâmetros de Dimensionamento das Acessibilidades e Estacionamento) do regulamento do PDM, passando a prever parâmetros para Alojamento local, Residências destinadas a jovens e Residências destinadas a idosos.

## DECISÃO

Parcialmente acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Regulamento
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**31**

### REGISTO DE ENTRADA

**031 (Entrada/2024/7573)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** Todas as freguesias do Concelho

**LOCALIDADE**

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Regulamento

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante refere a dificuldade que os idosos têm em estacionar no município. Acrescenta ainda que o problema se adensa junto das zonas onde existem residências para idosos, pelo que sugere que se preveja no PDM lugares de estacionamento para estes locais.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

Para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional, foi incluído no Anexo I (Conceitos e Definições) do Regulamento do PDM a definição de Uso habitacional.

Para a sua operacionalização, foi realizado um acerto aos parâmetros do Anexo VII (Parâmetros de Dimensionamento das Acessibilidades e Estacionamento) do regulamento do PDM, passando a prever parâmetros para Alojamento local, Residências destinadas a jovens e Residências destinadas a idosos.

## DECISÃO

Parcialmente acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS**

- Regulamento
- Relatório de Fundamentação das Opções do Plano (RFAP)



### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**32**

### REGISTO DE ENTRADA

**E2 (Entrada/2024/6715)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Pontinha e Famões

**LOCALIDADE** Pontinha

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Outros temas fora do âmbito da discussão pública

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A participante coloca questões relativamente à parcela da qual é proprietária.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

O teor da exposição não se enquadra no âmbito da discussão pública relativa à proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas.

A participação será tratada internamente, no âmbito da prestação de esclarecimentos a requerentes.

## DECISÃO

Não aplicável

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**33**

### REGISTO DE ENTRADA

**O33 (Entrada/2024/7681)**  
**O40 (Entrada/2024/7725)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente solicita a alteração da classificação do solo da sua parcela, de forma a permitir a edificação na mesma.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.

### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**34**

### REGISTO DE ENTRADA

**O34 (Entrada/2024/7683)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Ramada

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Reclamação

**TEMA** Qualificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente pretende que seja alterada a qualificação do solo associada à parcela identificada, permitindo assim a edificação na mesma.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada como Espaço Urbanizado Consolidado Verde, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada como Espaços Verdes, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

A pretensão exposta não é suscetível de análise sem uma concretização que constitua compromisso urbanístico a considerar nos termos do Plano.

### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**35**

### REGISTO DE ENTRADA

**035 (Entrada/2024/7685)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo e Proposta de REN

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente sugere que a área identificada seja proposta para exclusão da REN e a classificação do solo seja alterada de forma a permitir a legalização da construção existente.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.

### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**36**

### REGISTO DE ENTRADA

**O36 (Entrada/2024/7691)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo e Proposta de REN

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O requerente refere que pretende legalizar oficina a operar em solo rústico (Espaço Florestal), pelo que sugere a alteração de classificação do solo em conformidade e exclusão da REN.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta será analisada e ponderada no âmbito do procedimento de revisão do plano.



### DECISÃO

Não acolhida

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**37**

### REGISTO DE ENTRADA

**037 (Entrada/2024/7722)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Ramada

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Pedido de esclarecimento

**TEMA** Qualificação do Solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

O participante questiona se polígono identificado é o mesmo daquele delimitado no PDMO de 2015.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada foi sujeita a alteração da qualificação, em consequência da eliminação da categoria operativa de solo urbanizável, mantendo a vocação para atividades económicas.

No PDM aprovado em 2015 encontrava-se classificada como Solo Urbano e qualificada como Espaço Urbanizável de Atividades Económicas, na alteração do PDM manteve a classificação em Solo Urbano e foi qualificada como Espaços de Atividades Económicas a Requalificar (opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, Anexo 5.6. "Fichas de análise", Ficha n.º 20, polígono com o código 134).

Assim, informa-se que o polígono original não sofreu alterações na sua delimitação e que qualquer proposta desenvolvida deverá adequar-se à nova qualificação do solo.

Mais se informa que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, nomeadamente os objetivos programáticos e as condições de execução e compensação da UOPG Zona dos Pedernais (14), onde se insere a parcela.

### DECISÃO

Não aplicável

### ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**38**

### REGISTO DE ENTRADA

**038 (Entrada/2024/7723)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente indica que o bairro identificado está delimitado como AUGI e que a 1.ª Alteração ao PDMO deverá garantir as condições para a viabilização das construções existentes, bem como deve permitir a constituição de novos lotes.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Aglomerado Rural das Outras Categorias de Solo Rural, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Aglomerados Rurais das Outras Categorias de Solo Rústico, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**39**

### REGISTO DE ENTRADA

**039 (Entrada/2024/7724)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo e Proposta de REN

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente vem solicitar a exclusão da REN na área indicada, bem como a alteração da classificação do solo, de forma a possibilitar a legalização do existente.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.

Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida

## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

### N.º DA PARTICIPAÇÃO

**40**

### REGISTO DE ENTRADA

**O41 (Entrada/2024/7727)**

## LOCALIZAÇÃO TERRITORIAL

**FREGUESIA** União das Freguesias de Ramada e Caneças

**LOCALIDADE** Caneças

## CARACTERIZAÇÃO

**TIPO DE PARTICIPAÇÃO** Sugestão

**TEMA** Classificação do solo e Proposta de REN

## SÍNTESE DA EXPOSIÇÃO

A requerente solicita que o PDMO garanta as condições necessárias à legalização do bairro indicado. Propõe que haja exclusão da REN, alteração da classificação do solo e acertos no articulado do RPDMO.

## ANÁLISE E PONDERAÇÃO

A parcela a que se refere a exposição apresentada mantém a vocação prevista no PDM aprovado em 2015, pelo que foi adequada a sua qualificação ao novo enquadramento legal e normativo, definido pelo RJIGT e pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto.

No PDM aprovado em 2015 a parcela encontrava-se classificada como Solo Rural e qualificada como Espaços Agrícolas ou Florestais – Naturalizado de Proteção ou Enquadramento, na alteração do PDM foi classificada como Solo Rústico e qualificada como Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem – Grande Lisboa, opção fundamentada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano, designadamente no ponto 4.2. "Classificação e qualificação do solo".

Esclarece-se que a presente alteração ao plano observa os pressupostos e as opções estratégicas de desenvolvimento territorial estabelecidas no PDM aprovado em 2015, pelo que qualquer alteração de classificação que não encontre fundamento nos critérios de classificação estabelecidos no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, ultrapassa o âmbito deste procedimento de alteração.



Assim, a pretensão exposta encontra-se registada para enquadramento em futuros desenvolvimentos da estratégia de desenvolvimento do território municipal.

## DECISÃO

Não acolhida




## ALTERAÇÃO DE ELEMENTOS

**PEÇAS ALTERADAS** Sem implicações

## **5.10. PARTICIPAÇÃO DE ENTIDADES EXTERNAS E PONDERAÇÃO**

Direção Regional da Conservação da Natureza e das Florestas de  
Lisboa e Vale do Tejo

Praça da República  
2900-587 Setúbal

 [www.icnf.pt](http://www.icnf.pt) | [rubus.icnf.pt](mailto:rubus.icnf.pt)  
 [pna@icnf.pt](mailto:pna@icnf.pt)  
 265541140

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de  
Odivelas

Avenida Amália Rodrigues 20, 2.º piso

Urbanização da Ribeirada

2675 – 624 Odivelas

Endereço Geral da C.M.Odivelas: [geral@cm-odivelas.pt](mailto:geral@cm-odivelas.pt)

| <b>vossa referência</b><br><i>your reference</i> | <b>nossa referência</b><br><i>our reference</i>  | <b>nosso processo</b><br><i>our process</i> | <b>Data</b><br><i>Date</i> |
|--|--|---|----------------------------|
|  | S-005013/2024  | P-002790/2022                               | 2024-02-14                 |
| <b>Assunto</b><br><i>subject</i>                 | Município de Odivelas<br>Alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas (Adequação)<br><br>Discussão Pública |   |                            |

Ex.<sup>mo(a)</sup> senhor(a),

O Instituto da Conservação da Natureza e Florestas (ICNF,IP), após pronúncia à proposta de Alteração do Plano Diretor Municipal de Odivelas (PDM de Odivelas), essencialmente para adequação ao Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJGT)<sup>1</sup>, em Conferência Procedimental (CP), e subsequentes esclarecimentos / contributos em reuniões de concertação espoletadas pela Câmara Municipal de Odivelas (CM Odivelas), vem por este meio<sup>2</sup> participar na Discussão Pública a que o referido procedimento foi submetido conforme sugerido pela mesma autarquia através de mensagem de correio eletrónico de 02.11.2023 (Saída/2023/38308) e na PCGT.

De acordo com o Relatório de Fundamentação (Dez. 2021), as alterações ao PDM de Odivelas propostas, essencialmente respeitam: adequação aos novos critérios de qualificação e classificação do solo resultando, da reavaliação, efetuada a necessidade de algumas clarificações ou correções para “(...) *melhor interpretação e aplicação do modelo territorial de desenvolvimento estabelecido no plano*”; Adaptação e atualização do regulamento em função das novas normas legais vigentes, bem como acertos de texto para clarificação e retificação de alguns aspetos, reorganização do conteúdo normativo e ajustes decorrentes da experiência de aplicação prática; Ajustes na delimitação das áreas integradas na Reserva Agrícola Nacional, resultantes da realidade do terreno e tipos de solos.

Consciente das características do território de Odivelas, na sequência da consulta dos elementos disponibilizados pela CM Odivelas para efeitos de Discussão Pública, exibidos essencialmente em formato pdf, o ICNF,IP não pode deixar de reiterar e assinalar o conjunto de situações que conseguiu detetar, e que entende não corresponderem ao devido acolhimento das questões identificadas nas suas pronúncias anteriores (parecer emitido no âmbito da CP através do ofício S-012255/2022, de 28 de março, e reunião de concertação), que se explicitam na tabela anexa (de natureza similar à remetida no âmbito da fase de concertação).

<sup>1</sup> Aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio, na redação vigente.


<sup>2</sup> O ICNF,IP vem participar na Discussão Pública da Alteração do PDM de Odivelas através de Ofício por detetar que o formulário patente no “*site*” da CM Odivelas para os interessados não se adequa devidamente aos interesses específicos do ICNF,IP.



Perante o exposto, esperamos que V. Ex<sup>a</sup> leve em conta as situações levantadas por este serviço e que se consideram relevantes para a proposta de alteração do PDM Odivelas, sendo ainda importante considerar outras questões identificadas no decorrer do procedimento.

Com os melhores cumprimentos,

O Diretor Regional da Conservação da Natureza e Florestas de Lisboa e Vale do Tejo

 Assinado de forma digital por RUI MANUEL FELIZARDO POMBO  
Dados: 2024.02.15 10:11:24 Z  
Rui M. F. Pombo

**Anexo:**

- Anexo 1 – Tabela

Documento processado por computador, nº S-005013/2024

| ICNF   Março 2022   Conteúdo do Parecer   | Ponderação CMO   Agosto 2023   | ICNF,IP   Verificação da <i>Versão para discussão pública</i>  | APRECIÇÃO GERAL ICNF,IP   fevereiro 2024  | APRECIÇÃO ESPECÍFICA (quando aplicável) ICNF,IP   fevereiro 2024  |
|---|--|--|---|---|
| <p>III. Análise da proposta de Alteração do PDM de Odivelas</p> <p><b>O Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano</b> (Dez. 2021) detém uma abordagem generalista pelo que deve ser incluída a informação em falta e respetiva fundamentação relativamente às questões identificadas a seguir e no âmbito dos pontos de análise subsequentes do presente ofício.</p> <p>Para o efeito e atendendo ao referido no ponto II do presente ofício, as propostas de alteração devem obedecer a princípios metodológicos que garantam o cumprimento das SARUP e da legislação vigente, incluindo a conformidade ou compatibilidade com os programas e planos em vigor, para além da garantia de uma articulação eficaz com todos os elementos do plano e que permitam a sua leitura cabal.</p> <p><b>O RFAP é omissivo quanto ao enquadramento no PROF-LVT</b>, embora seja identificado em regulamento através da substituição da anterior referência ao PROF-AML por PROF-LVT. Neste sentido e tendo em conta o âmbito da proposta de alteração identificado no ponto I do presente ofício, o RFAP deverá integrar a informação suficiente e adequada para sustentar a compatibilidade das propostas de ordenamento exibidas com o PROF-LVT, de modo a justificar as categorias e subcategorias de espaço estabelecidas ao nível dos "espaços florestais" (constante no art.º 3º, alínea e) do regulamento do PROF-LVT) e as disposições regulamentares aplicáveis. No município de Odivelas o PROF-LVT determina a aplicação de 2 Sub-Regiões Homogéneas (SRH): SRH Grande Lisboa, para a qual foram instituídas as funções gerais de espaços florestais de "conservação de habitats, de espécies da fauna e da flora e de geomonumentos", "proteção" e "recreio e valorização da paisagem"; SRH Região Saloia, para a qual foram instituídas as funções gerais de espaços florestais de "produção", "proteção" e "silvopastorícia, da caça e da pesca nas águas interiores".</p> <p>A atender que as orientações estratégicas aplicáveis aos "espaços florestais" devem ser vertidas em matéria regulamentar e na definição da classificação e qualificação do solo. De igual forma devem ser consideradas as espécies vegetais a privilegiar e as medidas estabelecidas para cada SRH (tendo em conta as metas), bem como as medidas de intervenção comuns à região do PROF-LVT e o disposto no artigo 8.º do seu regulamento.</p> | <p>Será realizada a adequação ao constante no Regulamento e no Documento estratégico do PROF-LVT, no âmbito dos termos de referência desta alteração ao plano.</p> <p>Atendendo aos padrões de uso e ocupação e às sub-regiões homogéneas do PROF-LVT com incidência no território de Odivelas, os Espaços Florestais serão desagregados em três subcategorias de espaço:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Espaços Florestais de Produção - Grande Lisboa;</li> <li>- Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Grande Lisboa;</li> <li>- Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Região Saloia.</li> </ul> <p>Nestas áreas aplicam-se os respetivos conjuntos de normas de intervenção e modelos de silvicultura e de gestão estabelecidos pelo PROF-LVT.</p> | <p>Foi apresentado Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano (RFAP) - <i>versão para discussão pública</i>, outubro 2023 - que evidencia algumas atualizações, referenciando o enquadramento do concelho no PROF-LVT em vigor (<i>Ponto 2. Enquadramento da alteração, 2.1. Enquadramento legal</i>, pág. 8), em cujo contexto se refere: "<i>tendo-se efetuado a devida compatibilização nos termos acertadas com o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF) em fase de concertação.</i>"</p> <p>No RFAP (<i>Quadro 3. Classificações de solo em vigor e da proposta de adaptação ao atual RJIGT</i>, pág. 27) e proposta de Regulamento (<i>versão para discussão pública</i>, outubro 2023), a categoria de solo rústico Espaço Florestal foi desagregada como indicado pela CMO.</p> <p>Foi aditado um ponto específico no RFAP - título <i>Verificação das opções de planeamento territorial (ponto 4.2. Classificação e Qualificação de Solo, 4.2.2. Metodologia</i>, pág.s 47 a 49) - referente à fundamentação das alterações introduzidas na qualificação do Solo Rústico e, especificamente, sobre "<i>a devida compatibilização com o PROF LVT.</i>"</p> <p>Contudo, considera-se que não são contemplados todos os aspetos anteriormente indicados.</p> <p>Ao nível da proposta de Regulamento, as normas relativas à compatibilidade com o PROF-LVT mantêm-se associadas apenas ao solo rústico e, especificamente, à categoria de Espaços Florestais, apenas com aditamento de referência às SRH com incidência no território de Odivelas e remissão genérica para o cumprimento de normas do PROF-LVT (art.º 16º, nº 4 e art.º 8º n.ºs 2, 3, 5 e 6)</p> | <p><b>1.</b> Reitera-se que o art.º 4.º, n.º 7 do Decreto-Lei n.º 16/2009, de 14 de janeiro, na sua redação atual (Regime dos planos de ordenamento, de gestão e de intervenção de âmbito florestal), estabeleceu que os PDM devem adaptar as suas disposições ao conteúdo dos PROF, com os quais devam ser compatíveis. O Plano Diretor Municipal de Odivelas (PDMO) deverá assim atender aos objetivos de gestão, normas comuns e orientações afetas às normas de intervenção, modelos de silvicultura e espécies a privilegiar, aplicáveis, em particular no que se refere ao ordenamento dos "espaços florestais" de acordo com a definição da alínea e) do art.º 3º do seu regulamento.</p> <p>Esclarece-se que o PROF-LVT <b>não se aplica apenas à categoria de Espaço Florestal</b> (RJIGT) e respetivas subcategorias, mas a todas as áreas (rústicas e urbanas) que detenham as características estabelecidas na referida definição. Em cumprimento do disposto no n.º 4 do art.º 1º do regulamento do PROF-LVT, a integração das normas que condicionem a ocupação, uso e transformação do solo nos "espaços florestais" devem, portanto, constar em artigo próprio de aplicação geral, sem prejuízo de poderem ser referenciadas /especificadas nas normas do RPDM aplicáveis a algumas (sub)categorias.</p> <p>Conforme referido em reunião de concertação de 22.05.2023 e como exemplo de integração do PROF-LVT em PDM, indica-se o de Benavente (alteração por adaptação do PDM de Benavente ao Plano de Ordenamento da Reserva Natural do Estuário do Tejo (PORNET) e ao PROF-LVT) e o de Ourém (1.ª revisão do PDM de Ourém).</p> <p>Relativamente às subcategorias de espaços florestais indicadas, não se considera a subdivisão / correspondência, apenas, das subcategorias de Espaço Florestal com a SRH onde se localizam (por aditamento ao nome), suficiente para garantir a necessária compatibilização com o PROF-LVT .</p> | <p><b>1.</b> Especifica-se que importa atender às Sub-região homogénea (SRH), em que por cada uma são delimitadas e selecionadas as funções gerais, sem qualquer hierarquização entre si, que no município de Odivelas consistem: i) Sub-região homogénea Grande Lisboa (SRH Grande Lisboa): Função geral de conservação de habitats, de espécies da fauna e da flora e de geomonumentos, Função geral de proteção e Função geral de recreio e valorização da paisagem; II) Sub-região homogénea Região Saloia (SRH Região Saloia): Função geral de produção, Função geral de proteção e Função geral de silvopastorícia, da caça e da pesca nas águas interiores.</p> <p><b>1.1.</b> Clarifica-se, assim, que no Capítulo C (Funções dos Espaços Florestais e Áreas Florestais Sensíveis) do PROF-LVT encontra-se exposto: <b>A função geral de produção</b> engloba as subfunções gerais de produção de madeira e de biomassa para energia, de cortiça, de frutos e sementes, de resinas naturais e outros materiais vegetais e orgânicos, em que cada uma está associada a funções específicas dominantes (quadro 2). <b>A função geral de proteção</b> engloba as subfunções gerais: proteção da rede hidrográfica; proteção contra a erosão do solo; proteção contra cheias; proteção e segurança ambiental e de fixação do carbono; proteção contra incêndios e recuperação de solos degradados, melhor especificadas no quadro 3, no qual também constam as funções específicas dominantes.</p> <p><b>A função geral de silvopastorícia, da caça e da pesca nas águas interiores</b> engloba as subfunções gerais: suporte à caça e à conservação de espécies cinegéticas, à pastorícia, à apicultura e à pesca nas águas interiores, em que cada uma está associada a funções específicas dominantes (quadro 4). <b>A função geral de conservação de habitats, de espécies da fauna e da flora e de geomonumentos</b> engloba as subfunções gerais: conservação de habitats classificados e das espécies da flora e da fauna protegidas, de geomonumentos e de recursos genéticos, associadas a funções específicas dominantes (quadro 1).</p> <p><b>A função geral de recreio e valorização da paisagem</b> engloba como subfunções gerais: enquadramento de aglomerados urbanos e monumentos, de empreendimentos turísticos no espaço rural e do turismo de natureza, de usos especiais, do recreio, das infraestruturas e a conservação de paisagens notáveis, em que cada uma está associada a funções específicas dominantes (quadro 5).</p> <p><b>1.2.</b> Acresce ainda atender às Áreas Florestais Sensíveis, nomeadamente em termos da Perigosidade de Incêndio e Riscos de Erosão conforme Capítulo C (p. 30 e seguintes).</p> <p><b>1.3.</b> Estas questões são desenvolvidas ao nível do Capítulo E (Normas e Modelos Gerais de Silvicultura e de Gestão) do PROF-LVT que determinam normas gerais de silvicultura (ponto 1.2), incluindo as "normas técnicas a considerar na intervenção nos espaços florestais" distinguidas de acordo com as funções gerais aplicáveis, nomeadamente os seguintes pontos do Capítulo E: "..." 1.2.1. Espaços florestais com Função de Produção (...) 1.2.2. Espaços florestais com Função de Proteção (...) 1.2.3. Espaços florestais com Função de Conservação de habitats, de espécies da fauna e da flora e de geomonumentos (...) 1.2.4. Espaços florestais com Função de Silvopastorícia, Caça e Pesca nas águas interiores (...) 1.2.5. Espaços florestais com Função de Recreio e valorização da paisagem ..." Paralelamente, importa ainda atender às normas subsequentes, nomeadamente de prevenção de incêndios e recuperação de áreas áridas, bem como as normas específicas para áreas florestais sensíveis.</p> <p><b>1.4.</b> Afigura-se assim, atender aos estudos de caracterização do PDM (ex: rede hidrográfica, declives, ocorrência de valores naturais, coberto vegetal), ao COS 2018, riscos e às próprias Condicionantes, incluindo a proteção do sobreiro e a perigosidade de incêndio rural, para determinar numa visão prospetiva e com base nas 2 SRH as subcategorias de espaço a definir ao nível dos espaços florestais conforme definição do PROF-LVT. Quanto à incidência espacial das subcategorias apontadas ao nível dos espaços florestais e que se mantêm face à proposta exibida para efeitos de Conferência Procedimental, com exceção do polígono 826A (Ficha de análise n.º 53 / UF de Pontinha e Famões, com proposta anterior de classificação de Solo Urbano / Espaços de atividades económicas, reclassificado como Solo Rústico / Espaço Florestal com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Grande Lisboa - zona norte da área de intervenção do PP das Quintas dos Cedros, Alvito e Troca), pode-se referir que não se compreendem determinadas opções atendendo às variáveis acima referidas. A SRH Região Saloia, no município de Odivelas, incide num território em que estão presentes áreas com declives superiores a 25%, e áreas afetas à REN (Escarpas e outras Áreas de Elevada Suscetibilidade Geológica, Áreas com Risco de Erosão, Cabeceiras de Linhas de Água, e Linhas de Água), com uma ocupação do solo (COS 2018) onde prevalecem os espaços florestais, nomeadamente: Floresta de outras folhosas, Floresta de pinheiro bravo, Florestas de outras resinosas, Floresta de eucalipto, Matos. Sendo que nos termos da cartografia do próprio PDM ocorrem áreas de Sobreiro, Carvalhos, Pinheiro Bravo, Folhosas e Resinosas, Povoamento Misto de Folhosas e Eucalipto, para além da presença de áreas de perigosidade alta e muita alta segundo a carta constante no PMDFCI Odivelas, bem como de algumas áreas áridas nos últimos 10 anos. Refere-se assim a pertinência em aplicar, a estas áreas, preferencialmente, a função geral de proteção prevista para a SRH Região Saloia, mesmo se verificando a ocorrência de determinadas espécies como o eucalipto e o pinheiro bravo, opção que deve estar associada à aplicação de medidas afetas às subfunções gerais apropriadas e cujas normas constam no Capítulo E, dando-se como exemplo a Proteção da rede hidrográfica, a Proteção contra a erosão hídrica e cheias, Proteção microclimática, Proteção ambiental, Mitigação das alterações climáticas, Recuperação de solos degradados, Proteção contra incêndios. De salientar que a SRH Região Saloia não prevê a função geral de recreio e valorização da paisagem, que se interpreta resultar das características da área em causa. Nestes termos, entende-se que a subcategoria definida para esta zona deve atender à função geral de proteção conforme estabelecida no PROF-LVT, relevando considerar na envolvente dos aglomerados rurais e solo urbano as medidas adequadas às funções das faixas de gestão de combustível. Na zona mais a norte do município reitera-se a importância em considerar a aplicação de medidas face à ocorrência de um ninho de Água-de-Bonelli (Águila fasciata), incluída no anexo A-I do Decreto-Lei nº 140/99 de 24 de abril, na redação vigente, no município de Loures, junto ao limite do município de Odivelas, podendo ainda atender-se às normas CONS2, CONS1 e CONS23 do Capítulo E. Neste contexto pode-se especificar que a categoria de espaços agrícolas estabelecida junto à Ribeira dos Camarões constitui uma opção adequada ao se visar a coexistência de espaços com um coberto diversificado, e favorecendo efeitos de mosaico.</p> <p><b>1.5.</b> As referidas situações, que podem ser entendidas como exemplo, também se aplicam genericamente à SRH Grande Lisboa, embora esta preveja a função geral de recreio e valorização da paisagem, à qual também deve ser articulada a função geral de proteção face às características de grande parte das áreas estabelecidas na categoria de espaços florestais.</p> <p><b>1.6.</b> Importa ainda referir que a incidência espacial das subcategorias, ao persistir, incorre na manutenção de certas soluções que não garantem a salvaguarda de valores relevantes em termos da conservação da natureza e das florestas, nomeadamente as áreas de ocorrência de carvalhos em Espaços de Atividades Económicas a requalificar (polígono 54, shp Classificacao_Qualificacao_solo) e Espaços Habitacionais nível 2 (polígonos 85, 119, 130, 124, shp Classificacao_Qualificacao_solo), bem como em Espaços Verdes (polígono 39, shp Classificacao_Qualificacao_solo), cujas shapefiles foram exibidas no âmbito da Conferência Procedimental e que não constam no processo de discussão pública relativas à atual proposta.</p> |
| <p><b>A Planta de Enquadramento Regional</b> embora não tenha sido exibida salienta-se que deve refletir o disposto na alínea a), n.º 3, do art.º 97.º do RJIGT, pelo que deverá incluir a identificação e a delimitação da área de intervenção do PROF-LVT para efeitos de integração no PDM deste instrumento.</p>  | <p>Esta planta dá suporte à estratégia de desenvolvimento territorial estabelecida no plano que não foi revista. Será atualizada no âmbito da revisão do plano.</p>  | <p>Peça indicada no <i>Índice das Peças da 1.ª Ateração do Plano</i> (outubro 2023) como "<i>versão do PDM em vigor sem alteração</i>"</p>   | <p><b>2.</b> Reitera-se que a identificação e delimitação da área de intervenção do PROF-LVT na Planta de Enquadramento Regional decorre do RJIGT, não alterando a estratégia de desenvolvimento territorial na nossa opinião. A opção em integrar o PROF-LVT no PDM implica a introdução no mesmo de um conjunto de componentes e cumprimento da legislação aplicável. Acresce a necessária coerência com os demais elementos da alteração ao PDM de Odivelas, designadamente para garantia de compatibilidade com o PROF-LVT.</p>   |   |
| <p><b>Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública</b> (Pontos 4.2.1 (pág. 30 e 35) e 4.3.2 (pág. 54) doRelatário de Fundamentação da Alteração do Plano (RFAP), de dezembro de 2021) e Plantas de Condicionantes, à escala 1/10.000, apresentadas em formato PDF e shapefiles.</p>  | -  |  |   |   |
| <p><b>Planta de Condicionantes / Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública (07)</b></p>   |  |  |   |   |
| <p><b>Povoamento Florestal de Sobreiro</b> consta na planta de condicionantes face ao disposto no Regime Jurídico de Proteção ao Sobreiro e à Azinheira, publicado pelo Decreto-Lei nº 169/2001, de 25 de maio, alterado pelo Decreto-Lei n.º 155/2004, de 30 de junho.</p>   | -  |  |   |   |
| <p>Especifica-se que no caso de haver informação na CMO e/ou no Departamento de Gestão Ambiental e Transportes sobre a ocorrência de núcleos de valor ecológico elevado nos termos do artigo 1.º-A do Regime Jurídico de Proteção ao Sobreiro e à azinheira, devem constar na planta de condicionantes uma vez que são abrangidos por uma proteção idêntica à dos povoamentos de sobreiros, de azinheiras ou mistos, o que implica a alteração da sua designação na legenda para <b>Sobreiro</b>.</p>   | A sugestão foi reponderada e remetida para novos estudos a realizar no âmbito da revisão do plano.   | Aspeto não considerado   | <p><b>3.</b> Salienta-se que o regime jurídico de proteção do sobreiro e azinheira (Decreto-Lei nº 169/2001 de 25 de Maio, alterado pelo Decreto-Lei nº 155/2004 de 30 de Junho) aplica-se em solo rústico e solo urbano, reiterando-se que a qualificação do solo e normas aplicáveis devem, obrigatoriamente, garantir a proteção destas espécies.</p>  |   |
| <p><b>Árvore de Interesse Público e Área de Proteção</b>, conforme estabelecido na Lei n.º 53/2012 de 05 de setembro (Regime Jurídico da Classificação de Arvoredo de Interesse Público), cuja classificação é concretizada pelo ICNF,IP e que é regulamentada pela Portaria n.º 124/2014, de 24 de junho.</p>  | -  |  |   |   |

|  |   |   |   |  |
|--|---|---|---|--|
| <p>Na presente planta de condicionantes mantém-se a indicação do Fitomonumento - Phytolacca dioica L. (belasombra), com localização coincidente com a informação que consta na BDG do ICNF, IP (Instituto de Odivelas), incluído em legenda nos Recursos Agrícolas e Florestais, embora não se detete a respetiva área de proteção.</p> <p>A área de proteção de cada exemplar de espécie vegetal isolada, nos termos do nº 8, do art.º 3º do Regime Jurídico da Classificação de Arvoredo de Interesse Público corresponde a uma zona geral de proteção de 50 m de raio a contar da sua base ("buffer" de 50m), no entanto deve ser conferido para cada caso face ao respetivo diploma de classificação aplicável18, que no caso em apreço é estabelecida no Aviso n.º 3 de 16/02/2012. A atender que na denominação da SARUP deverá constar a área de proteção, a saber "Fitomonumento - Phytolacca dioica L. (bela-sombra) e Área de Proteção".</p> | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p>A representação do fitomonumento e indicação em legenda, mantém-se inalteradas</p>   | <p>4. A atualização da PC com as servidões administrativas e restrições de utilidade pública (SARUP) vigentes decorre do RJIGT, enquadrando-se assim no âmbito da alteração ao PDM de Odivelas estabelecido nos Termos de Referência. Entende-se que a atualização da planta de condicionantes pode ocorrer se o município entender como necessário, incluindo novas SARUP e retirando outras que nos termos da lei sejam estabelecidas ou derrogadas, tendo sido já aplicado em outros municípios. Esta questão é fundamental, incluindo para efeitos da gestão urbanística.</p>   |  |
| <p><b>Planta de Condicionantes / Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos (12)</b></p> <p>A recente publicação do novo Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais pelo Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de Outubro, na redação vigente, determinou no seu art.º 81º, alínea a), a revogação do diploma que regulava a ocupação do solo objeto de um incêndio florestal (Decreto-Lei n.º 327/90 de 22 de Outubro, na sua última redação - Povoamentos Florestais Percorridos por Incêndios nos últimos 10 anos), e que também deverá ser atendido no RFAP.</p>   | <p>A "Planta de Condicionantes - Áreas Florestais Percorridas por Incêndios" será substituída pela "Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndios florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios", com informação referente às áreas florestais percorrida por incêndios e perigosidade de incêndios, de acordo com a informação do PMDFCI de Odivelas.</p>  | <p>A Planta de Condicionantes / Áreas Florestais Percorridas por Incêndios (12) foi revista e renomeada como Planta de Condicionantes / Perigosidade de Incêndios florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios, passando a incluir, a delimitação das áreas correspondentes à classificação de perigosidade alta e muito alta, segundo o RFAP (ponto 4.5.2. Planta de Condicionantes, pág. 58), de acordo com a cartografia do PMDFCI do Odivelas</p> | <p>5. Reitera-se que com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, a condicionante relativa a "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos" já não se aplica. A questão apenas se coloca no âmbito dos povoamentos de sobreiro ou azinheira. Salienta-se, assim, o disposto no Decreto-Lei n.º 169/2001, de 25 de Maio, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 155/2004, de 30 de Junho. Determina o art.º 4.º daquele decreto-lei, que ficam vedadas, por um período de 25 anos, quaisquer alterações do uso do solo em áreas ocupadas por povoamentos de sobreiro ou azinheira e que tenham sofrido conversões (proibidas pelo art.º 2.º, n.º 1, do diploma, sem prejuízo das exceções estabelecidas no n.º 2 desta norma), por terem sido percorridas por incêndio, por terem sido realizados cortes ou arranques não autorizados (em violação do preceituado no art.º 3.º do mesmo Decreto-Lei n.º 169/2001), ou por ter ocorrido anormal mortalidade ou depreciação do arvoredo em consequência de ações ou intervenções prejudiciais que tenham levado à degradação das condições vegetativas ou sanitárias do povoamento. E, sabendo que, nos termos do art.º 1.º daquele decreto-lei: "b) Conversão - alteração que implica a modificação do regime, da composição ou a redução de densidade do povoamento abaixo dos valores mínimos definidos na alínea q) deste artigo" e "c) Corte de conversão - intervenção em que, através de arranque ou corte de árvores, se reduz a densidade do povoamento abaixo dos valores mínimos definidos na alínea q) deste artigo".</p> |  |
| <p><b>Contudo, a Perigosidade de Incêndio Rural não consta como uma condicionante no PDM de Odivelas</b></p> <p>Segundo a BDG relativa aos Planos Municipais de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI)19, o PMDFCI de Odivelas é de 3ª geração.</p> <p>A saber que a carta de perigosidade estrutural foi publicada nos termos do Aviso (extrato) n.º 6345/2022 de 28 de março.</p> <p>Assim, segundo o n.º 6 do art.º 41.º do Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, na redação vigente, obrigatoriamente integra a planta de condicionantes dos planos territoriais20.</p> <p>De igual forma, deverá ser atendido o disposto nos n.os 3 e 4 do artigo 79.º do referido Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, que leva a considerar o teor do artigo 56.º, relativo a Servidões Administrativas. Estas questões, também deverão ser atendidas no RFAP.</p>   | <p>Considerando que a carta de perigosidade estrutural foi entretanto suspensa, devendo ser atendidas as áreas prioritárias de prevenção e segurança (APPS), verificou-se que, segundo a metodologia do ICNF, o Município de Odivelas considera que não tem APPS no seu território.</p>   | <p>As restantes servidões Administrativas decorrentes do SGIFR, não foram consideradas.</p>   | <p>6. Da contraposição da PC com a Carta de Perigosidade do Caderno II do PMDFCI de Odivelas (Plano de Ação - versão 1.0.0   março 2020, pág. 16) identificam-se algumas discrepâncias na delimitação das áreas de perigosidade alta e muito alta. Acresce que, de acordo com o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais em vigor, se trata-se de Perigosidade de incêndio rural e não Perigosidade de incêndios Florestais.</p>   |  |
| <p><b>Planta de Ordenamento</b>, constituída por várias peças desenhadas: Planta de Ordenamento – Usos do Solo; Planta de Ordenamento – Classificação de Zonas de Ruído; Planta de Ordenamento – Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos;</p>   | -   |   |   |  |
| <p>Planta de Ordenamento – Património Cultural Arquitetónico; Planta de Ordenamento – Património Cultural Arqueológico; Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal.</p>   | -   |   |   |  |
| <p><b>Planta de Ordenamento – Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos (03, em formato PDF)</b></p>  |   |   |   |  |
| <p>Na presente peça desenhada constata-se que é identificada a escala 1/1000, que constitui um erro, a corrigir. Na proposta de regulamento é identificada a escala 1/10.000 (art.º 2.º, n.º 1, alínea d)).</p>  | <p>A situação será devidamente corrigida.</p>   | <p>Aspetto corrigido.</p>   |   |  |
| <p>A <b>denominação da presente peça desenhada</b> remete para o registo gráfico de "riscos", contudo inclui, apenas, a informação associada às classes de perigosidade de incêndio rural Alta e Muita Alta do PMDFCI. Informa-se que a cartografia de risco de incêndio rural compreende a carta de perigosidade de incêndio rural e a carta de risco de incêndio rural, definidas mediante critérios distintos.</p>  | <p>Tendo em conta a finalidade da mencionada planta, nomeadamente a espacialização das áreas sujeitas a prevenção dos riscos com incidência no território de Odivelas, independentemente da tipificação da cartografia em suscetibilidade, perigosidade, vulnerabilidade ou risco, considera-se de manter o conteúdo da planta.</p> <p>Considera-se que não cabe no âmbito desta alteração ao plano, remetendo-se a ponderação desta planta para o procedimento de revisão.</p> | <p>A Planta de Ordenamento – Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos permanece inalterada quanto a este aspeto, mantendo assim a representação das áreas correspondentes à classificação de perigosidade alta e muito alta de incêndio "florestal"</p>   | <p>7. Esclarece-se que a <b>perigosidade de incêndio rural</b> está relacionada com a probabilidade de ocorrência associada à suscetibilidade do território, sendo o <b>risco de incêndio rural</b> o produto entre a perigosidade e o dano potencial, aspeto que deverá ser atendido no RFAP (ponto 4.5.1. Plantas de Ordenamento, pág. 56) onde se menciona quanto à PO - Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos, a "atualização da informação relativa ao risco de incêndio florestal (perigosidade de incêndio florestal alta e muito alta)". Assim e considerando também que a perigosidade alta e muito alta consta na PC 12, conforme ponto anterior, ao se pretender incluir seria mais coerente que a Planta de Ordenamento - Áreas Sujeitas à Prevenção de Riscos integre a cartografia de risco de incêndio do PMDFCI de Odivelas.</p>   |  |
| <p><b>Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal (06)</b>, apresentada em formato PDF e vetorial (shapefiles), deve reunir os requisitos dispostos no art.º 16º do RJIGT e no art.º 13º do Decreto Regulamentar n.º 15/2015 de 19 de agosto. Segundo o RFAP (CMO, p. 54) a "Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal sofreu alterações pontuais na sua cartografia temática decorrentes da nova classificação do solo constantes da Planta de Ordenamento – Usos de Solo. Adicionalmente, foram retirados os Aglomerados Rurais e adicionados os Corredores Arborizados, em conformidade com o disposto no Regulamento e no Relatório de Fundamentação das Opções do Plano."</p>   | -   |   |   |  |

|  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| <p>A peça desenhada em formato PDF integra 3 representações gráficas (imagens), em que na imagem principal (concordante com o n.º 3 do artigo 13.º da proposta de regulamento) constam as atuais categorias de solo rústico e solo urbano: Espaços Agrícolas; Espaços Florestais; Outras categorias de solo rústico – Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações e Espaços Verdes, bem como as áreas de uso especial relativas a Corredores Arborizados, reguladas nos termos do artigo 36.º da proposta de regulamento, constituídos por Corredores Arborizados em Solo Rústico com 50m de largura e Corredores Arborizados em Solo Urbano com 30m de largura. Paralelamente, na aludida imagem principal constam os elementos do PROT AML (Pontos de Intrusão, Corredores Vitais, Locais Tampão, Estrangulamento Pontual, Áreas Vitais, Áreas Estruturantes Secundárias, Corredores Estruturantes Principais), <b>embora não sejam identificados em regulamento.</b></p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p>A Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal (06) apenas foi atualizada quanto à qualificação de solo, em concreto subcategorias dos Espaços Florestais e a alteração de classificação / qualificação decorrente da fase de concertação (Anexo 5.6 do RFAP - Ficha de análise n.º 53 / polígono 826A - UF de Pontinha e Famões, com proposta anterior de classificação de Solo Urbano / Espaços de atividades económicas , reclassificado como Solo Rústico / Espaço Florestal com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Grande Lisboa - zona norte da área de intervenção do PP das Quintas dos Cedros, Alvito e Troca). Ainda, foram retiradas da PO 06 / EEM todas as áreas com proposta de classificação como "Outras Categorias de Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações", embora não seja mencionada qualquer alteração no RFAP e permaneçam incluídas de acordo com a alínea c) do n.º 3 do art.º 14º da proposta de Regulamento</p> | <p>8. Considerando que nos termos do RFAP (Dez. 2021), as alterações ao PDMO propostas respeitam, entre outras, à adequação aos novos critérios de qualificação e classificação do solo resultando, da reavaliação efetuada, a necessidade de algumas clarificações ou correções para "(...) <i>melhor interpretação e aplicação do modelo territorial de desenvolvimento estabelecido no plano</i>", entende-se, mais uma vez, que recai também neste âmbito reponderar ou corrigir a EEM e normas aplicáveis, nos termos do RJGT e do Dec. Reg. 15/2015.</p> <p>Acresce que todos os elementos do PDM devem ser concordantes entre si.</p>   |   |
| <p>Na segunda imagem (desenhada na parte superior do lado direita da folha) graficamente corresponde a uma legenda: Elementos Constituintes da EEM (Reserva Ecológica Nacional / áreas sem proposta de exclusão, Linhas de Água integradas na REN, Reserva Agrícola Nacional); Outros Valores Naturais (Solos de Muito Elevado Valor Ecológico, Património Cultural Natural, Linhas de Água não integradas na REN, Áreas Florestais com Interesse para a Conservação ou para o Turismo e o Lazer).</p>   | <p>-</p>  | <p>_____</p>  | <p>_____</p>   | <p>_____</p>  |
| <p>Na terceira imagem (desenhada na parte intermédia do lado direita da folha) graficamente corresponde a uma legenda que inclui o PROT AML conforme definido na imagem principal e Espaços afetos à EEM (solo urbano, solo rural) e Espaços afetos à EEM fora de REM), sendo que devia ser substituído "<b>solo rural</b>" por "<b>solo rústico</b>".</p>   | <p>Sugestão acolhida. A designação será devidamente alterada.</p>   | <p>Aspecto corrigido</p>  | <p>_____</p>   | <p>_____</p>  |
| <p>Neste contexto considera-se que a conjugação das referidas 3 representações gráficas deverá ganhar maior clareza ao nível regulamentar, nomeadamente no artigo 13.º da proposta de regulamento. A aludida segunda imagem integra as áreas de continuidade da Rede Fundamental de Conservação da Natureza (conforme sistematizado no ponto II do presente ofício), cujo objetivo deverá ser garantido em termos regulamentares e no sentido de contribuir "...para uma adequada proteção dos recursos naturais e para a promoção da continuidade espacial, da coerência ecológica das áreas classificadas e da conectividade das componentes da biodiversidade em todo o território, bem como para uma adequada integração e desenvolvimento das atividades humanas", incluindo com as áreas definidas nos municípios vizinhos.</p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p>Permanecem as 3 representações gráficas sem clarificação adicional, designadamente no RFAP</p>   | <p>Ver ponto 8.</p>  | <p>_____</p>  |
| <p>As questões levantadas deverão ser devidamente clarificadas, bem como os critérios adotados na definição das "<b>Áreas Florestais com Interesse para a Conservação ou para o Turismo e o Lazer</b>"<sup>21</sup>, tanto mais que não integram, entre outras, as áreas de sobreiro e carvalhos<sup>22</sup>. A clarificação dos critérios adotados na definição das <b>Áreas Florestais com Interesse para a Conservação ou para o Turismo e o Lazer</b> poderá permitir compreender se é adequado que estas se conjuguem com o disposto no artigo 8.º do regulamento do PROF-LVT conforme sistematizado no ponto II do presente ofício. Importa, ainda, que sejam clarificadas as tipologias de turismo e lazer associadas a estas áreas, tendo em conta o PROF-LVT e o disposto no Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, na redação vigente.</p>   | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão. Todos os povamentos florestais de sobreiros encontram-se em Espaço Florestal com funções predominantes de recreio e valorização da paisagem, não sendo identificados povamentos florestais de carvalhos no município. A mencionada alteração com o PROF-LVT será efetuada no âmbito da Revisão do PDM.</p>   | <p>As Áreas Florestais com Interesse para a Conservação ou para o Turismo e o Lazer identificadas na PO 06, permanecem inalteradas</p>  | <p>9. Na shapefile <i>RAF_Povoamento_Floresta_Sobreiro</i>, disponibilizada pela CMO no âmbito da proposta exibida em Conferência Procedimental (pasta 04_Bases_Dados / shapefiles / Plantas_Condicionantes) estão delimitadas diversas manchas de povoamento de carvalhos no território de Odivelas. Reitera-se assim o referido no ponto 8 e, consequentemente, a necessidade de clarificação dos aspetos identificados no parecer do ICNF, IP, para garantia de compatibilidade da alteração ao PDMO com o PROF-LVT e cumprimento do SGIFR. Realça-se a importância em garantir a salvaguarda das áreas de ocorrência de carvalhos, mesmo quando não se tratam de sobreiros. Assim, esta questão deve ser alcançada no âmbito da classificação e qualificação do solo.</p>  | <p>_____</p>  |
| <p>Em concordância com o explicitado anteriormente, <b>no município de Loures, junto ao limite do município de Odivelas, verifica-se a ocorrência de um ninho de Águia-de-Bonelli (Aquila fasciata)</b>, uma espécie ameaçada com estatuto de conservação "em perigo" (incluída no anexo A-I do Decreto-Lei nº 140/99 de 24 de abril, na redação vigente, que revê a transposição para o direito interno da Diretiva n.º 79/409/CEE, do Conselho, de 2 de abril (diretiva aves)). Para efeitos de salvaguarda do ninho deverá ser delimitada uma área de proteção, que abrange o município de Odivelas, e que deverá constar em PDM (nomeadamente ao nível da EEM) associada à definição de medidas de proteção a incluir em regulamento (a estabelecer com o ICNF,IP).</p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p>Não se detetou qualquer alteração em PO ou regulamento, relativamente a esta matéria</p>   | <p>10. Clarifica-se que o objetivo é a compatibilização do uso proposto, no contexto da aplicação das novas regras de classificação e qualificação de solo RJGT, com a manutenção das condições existentes e proteção dos valores naturais que tornaram o local elegível para a nidificação desta espécie. Salienta-se, como exemplo, a importância em definir uma ocupação e uso do solo que permita garantir as áreas necessárias ao estabelecimento dos habitats essenciais ao abrigo, alimentação e nidificação da Avifauna, e por conseguinte salvaguardar uma área de proteção do ninho, onde não seja permitido a existência de parques fotovoltaicos, linhas aéreas de distribuição e transporte de energia - rede de alta tensão e/ ou similares, em coerência e continuidade com o território de Loures. Assim, entende-se que esta questão deve ser atendida no âmbito da proposta de alteração do PDM.</p> | <p>Especifica-se que a Ficha de caracterização e gestão do Plano Setorial da Rede Natura 2000 relativa à Águia-de-Bonelli (Aquila fasciata), incluída no anexo A-I do Decreto-Lei nº 140/99 de 24 de abril, na redação vigente, consta em <a href="https://www.icnf.pt/api/file/doc/0af94e8d77cb9ba">https://www.icnf.pt/api/file/doc/0af94e8d77cb9ba</a> E, também consta no Livro Vermelho dos Vertebrados de Portugal passível de consultar em <a href="https://www.icnf.pt/api/file/doc/dbc6f15316c1c810">https://www.icnf.pt/api/file/doc/dbc6f15316c1c810</a></p> |
| <p>Realça-se que a EEM, também deve ser delimitada em coerência com as orientações contidas nos programas setoriais em vigor (nomeadamente do PROF-LVT), para além de se considerar que o alcance dos seus objetivos<sup>23</sup> em determinadas situações implica a definição de medidas e restrições específicas ao nível regulamentar, e que ao não acontecer deverá ser considerado.</p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p>A estrutura da EEM permanece inalterada e sem qualquer fundamentação acrescida que permita verificar a compatibilidade com as orientações do PROF-LVT</p>  | <p>Ver o ponto 8.</p>  | <p>_____</p>  |
| <p>Da <b>Planta de Ordenamento – Usos do Solo (01)</b>, apresentada em formato PDF e vetorial (shapefiles), informa-se:</p>  |   |   |  |   |
| <p>A presente proposta de alteração integra, como um dos seus objetivos, a adequação ao novo quadro legal do Ordenamento do Território, iniciado em 2014, com a publicação da LBGPPSOTU, levando à avaliação e redefinição do solo urbano face aos principais vetores da reforma legislativa, que prevê a extinção do solo urbanizável no sentido de consolidar um modelo de planeamento direcionado para as áreas já urbanizadas e promover a sua regeneração. Simultaneamente, é referido no RFAP (2021, p.36) que se revelou a necessidade de reavaliar toda a classificação e qualificação do solo no território municipal. Importa, assim, atender que o solo urbano deve refletir o solo total ou parcialmente urbanizado ou edificado, para além das áreas necessárias ao equilíbrio do sistema urbano a integrar a Estrutura Ecológica Municipal (EEM).</p>  | <p>-</p>  | <p>_____</p>  | <p>_____</p>   | <p>_____</p>  |
| <p>Para o efeito, num primeiro momento, evidencia-se que a proposta de ordenamento resultante, incluindo o <b>solo urbano</b>, devem estar em concordância com a planta de condicionantes e, por isso, com o anteriormente exposto, nomeadamente ao nível da <b>perigosidade de incêndio rural e o disposto no SGIFR</b>, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, na redação vigente. Neste contexto, face ao "Condicionamento da edificação"<sup>24</sup> previsto no referido diploma entende-se que as áreas a afetar no âmbito da redefinição do solo urbano, incluindo no âmbito da alteração das áreas de solo urbanizável presentes no PDM em vigor, <b>não devem incidir em áreas abrangidas pelas classes de perigosidade de incêndio rural alta e muito alta</b>. Neste sentido, importa reavaliar a proposta face ao cumprimento da referida legislação vigente, questionando-se algumas das áreas definidas em solo urbano, que ao se tomar por referência a shapefile relativa a PDMO_Dez2021_Classificação_Qualificação_Solo, considera-se incidirem em perigosidade de incêndio rural alta e muito alta, <b>dando-se como exemplo os polígonos com os números constantes na tabela de atributos (na coluna objectid): 215, 135 (ficha 23, código 611, B), 216 (ficha 27, código 001), 154 (código 102), 153 (código 102), 214 (ficha 29 código 602), 191 (ficha 41 código 387), 11 (código 657A)</b>. Acresce e tendo em conta que não foi identificada shapefile relativa ao PDM vigente, a necessidade em clarificar se foi efetuada alguma alteração que implique a expansão da subcategoria aglomerados rurais, e que não deve acontecer em áreas afetadas às classes de perigosidade alta e muito alta (Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, na redação vigente).</p> | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão. Fichas n.º 23 (611B), 27 (1), 28 (102) e 41 (387) - Atendendo à fundamentação apresentada na ficha e ao parecer favorável da CCDR-LVT em matéria de ordenamento do Território, a CMO mantém a sua posição. Fichas n.º 29 (602) e 66 (657A) - Atendendo à fundamentação apresentada na ficha e ao parecer favorável condicionado da CCDR-LVT em matéria de ordenamento do Território – resolvido em reunião de concertação (conforme Anexo "Tabela de Ponderação do Anexo 1 do Parecer da CCDRLVT") – a CMO mantém a sua posição.</p> | <p>_____</p>  | <p>_____</p>   | <p>_____</p>  |

|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
| A referida questão deve ser reavaliada em conjugação com a redefinição de solo urbano baseada num exercício de contenção e consolidação das áreas edificadas existentes visando a sua regeneração quando aplicável e a redefinição do solo rústico enquadrado nas diretrizes do atual quadro legal de ordenamento do território em articulação com as orientações dos IGT vigentes, nomeadamente do PROF-LVT e explicitado no ponto II do presente ofício.   | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  | Na globalidade a proposta de ordenamento mantém-se inalterada, tendo apenas sido retificadas algumas propostas de classificação / qualificação de solo, em resultado da fase de concertação  | <b>11.</b> O referido no parecer do ICNF, IP, enquadra-se no âmbito da adequação aos novos critérios de classificação e qualificação de solo do RIJGT, estabelecida como principal objetivo da alteração ao PDMO, bem como na reavaliação de "toda a classificação e qualificação do solo no território municipal" entendida pela CMO como necessária de acordo com o RFAP, e que este serviço concorda uma vez que a proposta de classificação e qualificação do solo deve garantir uma leitura global coerente e harmoniosa.          |  |
| Embora no âmbito do regulamento tenha havido a integração da referência ao PROF-LVT tendo em vista compatibilizar o PDM com o referido instrumento, verifica-se que não foram efetuados um conjunto de procedimentos para efeitos da sua eficácia e passíveis de justificar na abordagem efetuada ao nível da proposta de alteração conforme exposta no ponto I do presente ofício.  | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  |  |   |  |
| A atualização das plantas do PDM não foi detetada, nomeadamente com o registo gráfico na Planta de Ordenamento das duas Sub-Regiões Homogêneas (SRH) do PROF-LVT com incidência no território de Odivelas (conforme identificadas em ponto anterior do presente ofício), cujos limites podem ser aferidos face à escala do PDM (n.º 7 da Resolução do Conselho de Ministros n.º 115/2018, de 6 de setembro).   |  | Foi apenas introduzida a <i>Figura 14. Sub-Regiões Homogêneas do PROF LVT</i> no RFAP (pág. 48) com registo gráfico das duas SRH que abrangem o território de Odivelas.  | <b>12.</b> No parecer do ICNF,IP refere-se que "Segundo o art.º 4.º, n.º 7 do regime jurídico dos PROF, os PDM devem adaptar as suas disposições ao conteúdo do PROF-LVT com as quais devem ser compatíveis, <u>envolvendo, obrigatoriamente, a atualização dos respetivos plantas, conjugado com o disposto no art.º 28.º do RIJGT, o qual determina a obrigação de atualização dos planos territoriais face à entrada em vigor de normas legais e regulamentares</u> ". (ponto II, pág. 2 do ofício S-012255/2022 - nosso sublinhado) |  |
| A omissão do registo gráfico das 2 SRH na planta de ordenamento (no caso em apreço sistematizadas nos artigos 32.º e 36.º do regulamento do regulamento do PROF-LVT implica a clarificação das categorias e subcategorias de espaço adstritas aos "espaços florestais" conforme definição estabelecida no art.º 3º, alínea e) do regulamento do PROF-LVT. As referidas categorias e subcategorias de espaço devem refletir compatibilidade com o PROF-LVT, nomeadamente com as funções gerais dos espaços florestais associadas a cada SRH, bem como os seus objetivos e normas comuns, conjugado com as orientações constantes das normas de intervenção e modelos de silvicultura definidos nos anexos I e II do regulamento (e desenvolvido nos Documentos Estratégicos25), a adaptar às referidas funções gerais dos espaços florestais, por cada SRH que incide no município de Odivelas. Clarifica-se que as funções gerais dos espaços florestais associadas a cada SRH, segundo o regulamento do PROF-LVT observam igual nível de prioridade e, por isso, podem ser consideradas mediante as características e usos afetos a cada unidade territorial, bem como a definição de "espaços florestais" nos termos do PROF-LVT26 permite que estes sejam qualificados nas categorias de espaços florestais, espaços agrícolas e espaços naturais e paisagísticos nos termos do Decreto Regulamentar n.º 15/2015 de 19 de agosto. Importa, ainda, realçar que devem ser atendidas as espécies florestais a privilegiar e medidas estabelecidas para cada SRH (tendo em conta as metas), bem como as medidas de intervenção comuns à região do PROF (documento estratégico e anexo III do PROF-LVT). | Como atrás referido, será realizada a adequação ao constante no Regulamento e no Documento Estratégico do PROF-LVT, no âmbito dos termos de referência desta alteração ao plano.         | A proposta de ordenamento mantém-se inalterada na sua globalidade como antes referido<br>No âmbito da compatibilização com o PROF-LVT apenas se verificam as alterações antes mencionadas: desagregação da categoria de solo rústico Espaço Florestal por SRH e aditamentos de pormenor, genéricos, às normas da proposta de regulamento, mais uma vez, com aplicabilidade exclusiva ao solo rústico (art.º 16º - Gestão em solo rústico, n.º4) e, especificamente, àquela categoria (art.º 18º) | <b>13.</b> Ver o ponto 1, reiterando-se que o PDMO deverá atender aos objetivos de gestão, normas comuns e orientações afetas às normas de intervenção, modelos de silvicultura e espécies a privilegiar, aplicáveis, em particular no que se refere ao ordenamento dos "espaços florestais" de acordo com a definição da alínea e) do art.º 3º do seu regulamento e que não se esgotam na categoria de Espaço Florestal RIJGT, podendo até incluir Solo Urbano.  |  |
| Sem prejuízo do acima referido, particulariza-se que são abrangidas por solo urbano áreas de povoamentos florestais (segundo a shapefile PDMO_Dez2021RAF_Povoamento_Florestal_Sobreiro, onde constam povoamentos de outras espécies florestais), nomeadamente áreas onde são identificados povoamentos de carvalhos, dando-se como exemplo os polígonos 119 e 130 (números objectid da tabela de atributos da shapefile PDMO_Dez2021_Classificação_Qualificação_Solo), cuja opção não é adequada face à relevância que estas áreas detêm em termos florestais, de conservação da natureza e de capacidade de captura de carbono. Simultaneamente, deverá ser devidamente clarificado as espécies afetas aos referidos povoamentos e tendo em conta o disposto no art.º 8.º do PROF-LVT.  | Situação mantem-se inalterada desde a elaboração do PDM. Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão. | A proposta de ordenamento mantém-se inalterada na sua globalidade, como antes referido, não tendo sido aditado qualquer elemento / esclarecimento sobre as espécies afetas aos povoamentos   | <b>14.</b> Reitera-se o enquadramento no âmbito da adequação aos novos critérios de classificação e qualificação de solo do RIJGT, estabelecido como principal objetivo da alteração ao PDMO, bem como na reavaliação de "toda a classificação e qualificação do solo no território municipal", entendida pela CMO como necessária de acordo com o RFAP. (Ver também ponto 1 e 10)  |  |
| Sublinha-se ainda, que deverá ser garantida a articulação com a <b>área de proteção ao ninho de Águia-de-Bonelli (Aquila fasciata)</b> , incluída no anexo A-I do Decreto-Lei nº 140/99 de 24 de abril, na redação vigente, que revê a transposição para o direito interno da Diretiva n.º 79/409/CEE, do Conselho, de 2 de abril (diretiva aves), que implica a definição de medidas de proteção.   | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  | Não se detetou qualquer alteração em PO ou regulamento, relativamente a esta matéria   |   |  |
| <b>Proposta de Regulamento</b>   |  |  |   |  |
| Ao identificado no âmbito dos pontos de análise anteriores a incluir na proposta de regulamento, a seguir particularizam-se ou assinalam-se outras questões a considerar no documento em referência.   | -  |  |   |  |
| a) Como pontos gerais assinalam-se as seguintes situações a atender:   | -  |  |   |  |
| Ao nível dos artigos do regulamento definidos com base no Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios, <b>importa considerar a sua reavaliação e redefinição com base no Decreto-Lei n.º 82/2021</b> de 13 de outubro, retificado pela Declaração de Retificação n.º 39-A/2021 de 10 de dezembro, sujeito às alterações do Decreto-Lei n.º 119-A/2021 de 22 de dezembro, relativo ao Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais, que revoga o Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na sua última redação, sem prejuízo do disposto nos n.os 3 e 4 do 79.º do referido novo diploma, dando-se como exemplo os artigos 15.º, 29.º, 41.º e 44.º.  | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  | Aspeto não considerado, mantendo-se a referência a "incêndios florestais" em todo o regulamento, bem como aos diplomas revogados, no Anexo II – <i>Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública</i> , ponto 2<br>Mantém-se também inalterado o art.º 45º - Risco de Incêndio Florestal e Anexo IX - <i>Faixas de Gestão de Combustível para Prevenção do Risco de Incêndio Florestal</i>  | <b>15.</b> A reavaliação de "toda a classificação e qualificação do solo no território municipal" passa, necessariamente, pela verificação e atualização de condicionantes e das normas aplicáveis, em cumprimento do RIJGT (ver também o ponto 4)  |  |
| De igual forma o Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, na redação vigente, <b>revoga o diploma que regulava a ocupação do solo objeto de um incêndio florestal / Decreto-Lei n.º 327/90</b> de 22 de Outubro, na sua última redação, pelo que o articulado do regulamento deve sofrer as devidas correções, dando-se como exemplo os artigos 5.º e 15.º.   | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  |  |   |  |
| Em concordância com o anteriormente referido e explicitado nos pontos anteriores de análise, nomeadamente ao nível da planta de ordenamento, em termos do regulamento importa verificar e justificar a compatibilidade das categorias e subcategorias de espaço com as funções gerais dos espaços florestais 27 afetas a cada SRH do PROF-LVT e tendo em conta as metas estabelecidas, nomeadamente ao nível dos usos admitidos e compatíveis (incluindo anexo III do regulamento). Importa considerar que face à definição constante no PROF-LVT de "espaço florestal", as normas a considerar neste âmbito alcançam as categorias de espaço agrícola e florestal o que não acontece plenamente no articulado do regulamento.   | Como atrás referido, será realizada a adequação ao constante no Regulamento e no Documento Estratégico do PROF-LVT, no âmbito dos termos de referência desta alteração ao plano.         | Aspetos não considerados   | <b>16.</b> Ver os pontos 1 e 13, reiterando em particular que a categoria de Espaços Florestais, e por conseguinte, todas as subcategorias deverão atender ao PROF-LVT conforme disposto no parecer do ICNF,IP (propostas de ordenamento e regulamento), dando-se como exemplo a revisão da redação dos artigos 14.º, 15.º e 17.º da proposta de regulamento apresentada para efeitos de Conferência Procedimental (uma vez não foi exibida outra versão).  |  |
| Salienta-se a importância em haver uma ponderação sobre os usos admitidos e regime de edificabilidade nas categorias de espaço agrícola e florestal face à importância em contrariar a edificação dispersa, que representa um ónus muito pesado, quer em termos de prevenção, quer em termos de combate a incêndios.   | -  |  | Ver ponto 15  |  |
| Realça-se que no regulamento devem ser promovidas as espécies autóctones e adaptadas às condições edafoclimáticas de cada local, bem como os pavimentos permeáveis (incluindo ao nível das acessibilidades), dando-se como exemplo o conteúdo do artigo 14.º.  | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  |  |   |  |
| <b>b) Sobre alguns pontos específicos do articulado do regulamento refere-se:</b>  | -  |  |   |  |
| - Art.º 3.º, Princípios Fundamentais   |  |  |   |  |
| O n.º 2 determina que "Toda a transformação do uso do solo submete-se ao desenvolvimento sustentável segundo o trinómio ambiente, sociedade e economia". Contudo não é clarificado o conceito de sustentabilidade, por vezes mal interpretado, e que leva a propor que conste no Anexo I do regulamento, bem como no relatório, aliado aos princípios e objetivos de desenvolvimento sustentável28.  | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  | Aditada apenas a remissão para a definição da LBGPPSOTU, no articulado   |   |  |
| - Art.º 5.º Condicionantes   |  |  |   |  |
| No n.º 2, também deve ser considerado relevante que o levantamento topográfico contemple a representação cartográfica e identificação de espécies da vegetação existente, nomeadamente de sobreiro. Esta questão deve-se à apresentação no ICNF,IP de um conjunto de pedidos de corte de sobreiro localizados em áreas objeto de loteamentos urbanos ou pedidos de informação prévia ou licenciamento válidos, por vezes com licenças de construção emitidas, que ao não poderem ser autorizados levantam um conjunto de averiguações e problemas de difícil resolução.  | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  | Aspetos não considerados   | <b>17.</b> Mais uma vez, entende-se que os aspetos identificados têm enquadramento no âmbito das alterações ao PDM Odivelas referenciadas no RFAP, designadamente no contexto da adaptação e atualização do regulamento em função das novas normas legais vigentes, bem como de acertos de texto para clarificação e retificação de alguns aspetos, reorganização do conteúdo normativo e ajustes decorrentes da experiência de aplicação prática (ponto 4.1.1. do RFAP, Dez. 2021, pág. 24). (Ver também o ponto 1)                    |  |
| No presente artigo deve constar que as servidões administrativas e restrições de utilidade pública referidas no artigo anterior e o conteúdo da respetiva Planta de Condicionantes, não prejudica a obrigação de cumprimento de todas as servidões e restrições de utilidade pública vigentes, ainda que não se encontrem identificadas pelo presente Plano, designadamente as aplicáveis às espécies florestais protegidas e correspondentes aos Sobreiros e Azinheiras (Decreto-Lei nº 169/2001, de 25 de Maio, alterado pelo Decreto-Lei nº 155/2004, de 30 de Junho) e ao Azevinho (Decreto-Lei n.º 423/89, de 4 de Dezembro).   | Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.  |  |   |  |



|  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <p><b>- Art.º 13.º, Estrutura Ecológica Municipal</b></p> <p>Ao referido no âmbito da análise da Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal acresce reforçar que as funções adstritas à EEM29, nomeadamente de salvaguarda e promoção dos valores naturais e dos sistemas ecológicos, implicam a definição de medidas e restrições específicas adequadas aos seus objetivos e que prevaleçam sobre as disposições relativas às categorias e subcategorias de espaço e outras constantes no regulamento. Neste âmbito devem ser promovidas as áreas de continuidade espacial e conectividade ecológica contribuindo “...para uma adequada proteção dos recursos naturais e para a promoção da continuidade espacial, da coerência ecológica das áreas classificadas e da conectividade das componentes da biodiversidade em todo o território, bem como para uma adequada integração e desenvolvimento das atividades humanas, nos termos dos respetivos regimes jurídicos.” Neste sentido, considera-se que devem ser definidas medidas específicas ao nível da EEM, nomeadamente ao nível da área a estabelecer com o ICNF,JP de proteção ao ninho de Águia-de-Bonelli (Aquila fasciata), incluída no anexo A-I do Decreto-Lei nº 140/99 de 24 de abril, na redação vigente, que revê a transposição para o direito interno da Diretiva n.º 79/409/CEE, do Conselho, de 2 de abril (diretiva aves), bem como de valorização e renaturalização das linhas de água.</p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p><b>Art.º 14º na versão para discussão pública</b></p> <p>A alteração introduzida (novo n.º 5) face à redação da versão apresentada no âmbito da Conferência Procedimental, não contempla os aspetos referenciados</p>   | <p>Ver os pontos 8 e 10.</p>  |  |
| <p><b>- Art.º 14.º Uso e Caracterização do Solo Rústico</b></p> <p>O n.º 6, alínea b), prevê a interdição de vedações opacas recorrendo, designadamente, a soluções do tipo rede ou sebe viva e “apenas sendo admitidos, nas frentes para arruamentos públicos, muros opacos que podem ir até 1,50 metros de altura, tendo em vista evitar ou minimizar o sectionamento da conectividade ecológica e da imagem paisagística”. Ao se Interpretar que a norma pretende garantir a conectividade espacial propõe-se que seja considerado como soluções a rede e a sebe viva seja constituída por espécies autóctones e adequadas às condições edafoclimáticas do local. Relativamente aos muros a implantar nas frentes para arruamentos públicos, deve ser dada preferência aos muros em pedra.</p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p><b>Art.º 15º na versão para discussão pública</b></p> <p>Aspeto parcialmente considerado<br/>Não foram aditadas as menções às soluções em rede e de constituição de sebe viva por espécies autóctones e adequadas às condições edafoclimáticas do local, nem a preferência por muros em pedra</p> | <p>Ver o ponto 17.</p>  |  |
| <p>No que diz respeito à redação da norma propõe-se que seja substituído “evitar ou minimizar o sectionamento da conectividade ecológica” por “evitar ou minimizar o fracionamento do território e garantir a conectividade ecológica e a imagem paisagística”.</p>  | <p>Sugestão acolhida. O regulamento será alterado em conformidade.</p>  | <p>Aspeto considerado</p>  |   |  |
| <p><b>ANEXO I – Conceitos e Definições</b><br/>Tal como anteriormente apontado deve constar o conceito de sustentabilidade e/ou desenvolvimento sustentável, bem como as definições do PROF-LVT constantes no art.º 3º do regulamento, designadamente as alíneas “e) espaços florestais”, “v) Povoamentos florestais”, “y) Sub-região homogénea” e todas as que forem necessárias para efeitos da aplicação regulamentar.</p>  | <p>Não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), a ponderar no procedimento de revisão.</p>  | <p>Aspeto não considerado</p>  | <p>Ver os pontos 1 e 17. Acresce realçar que o Regulamento do PDM de Odivelas atualmente em vigor, contém uma definição de espaços florestais que foi retirada no âmbito da alteração em curso, pelo que se considera pertinente a sua substituição pela definição do PROF-LVT.</p>                                     |  |
| <p><b>ANEXO II – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública</b><br/>O presente anexo deverá ser organizado em articulação com o artigo 5.º e a Planta de Condicionantes, nomeadamente em termos de designações de forma a não permitir dúvidas.</p> <p>O n.º 2 identifica “No município de Odivelas aplicam-se as seguintes servidões/restrições de utilidade pública, sem representação em Planta de Condicionantes:” que não está correto face ao constante na referida Planta de Condicionantes, onde constam os povoamentos de sobreiros. Nestes termos importa rever a referida redação.<br/>Neste âmbito é identificado “servidões de proteção florestal” que não nos parece correto uma vez que a legislação identificada também diz respeito a restrições de utilidade pública.<br/>Particularmente é identificado:<br/>- “Medidas e ações a desenvolver no âmbito do Sistema Nacional de Defesa da Floresta contra Incêndios” – “Decreto-Lei n.º 124/2006 de 28 de junho, Alterado pelo Decreto-Lei n.º 17/2009 de 14 de janeiro 2009”, que deverá ser substituído por Sistema de Gest<br/>- Povoamentos florestais percorridos por incêndios nos últimos 10 anos foi revogado pelo Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro, na redação vigente.</p>  |   | <p>O n.º 2, alínea a) Servidões de proteção florestal do Anexo, mantém-se totalmente inalterado</p>  |   |  |
| <p>- Áreas de perigosidade de incêndios Alta e Muito Alta, não é necessário particularizar, uma vez que a legislação aplicável corresponde ao Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais (anteriormente identificado).<br/>Neste âmbito são identificados um conjunto de temas e os correspondentes diplomas legais aplicáveis que não constituem Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública, que ao serem importantes podem ser atendidos em outro anexo do PDM:<br/>- O Decreto-Lei n.º 173/88 de 17 de maio foi revogado pelo Decreto-Lei n.º 254/2009 de 24/09, que por sua vez foi revogado pela Lei n.º 12/2012, de 13 de Março.<br/>- Nemátodo da madeira do pinheiro, cujo diploma aplicado não está devidamente idenxficado, a saber: Decreto-Lei n.º 95/2011, de 8 de agosto, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 123/2015 de 3 de julho, e a Retificação n.º 38/2015 de 1 de setembro, bem como o Decreto-Lei n.º 9/2021 de 29 de janeiro.<br/>- Tomando por referência a ideia da CMO propõe-se que também seja considerado o regime jurídico a que estão sujeitas, no território continental, as ações de arborização e rearborização com recurso a espécies florestais - Decreto- Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, alterado e republicado pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto, alterado pelo Decreto- Lei n.º 12/2019, de 21 de julho e o Decreto-Lei n.º 32/2020, de 01 de julho. O sistema de informação do regime jurídico das ações de arborização e rearborização (RIJAR) é regulamentado pela Portaria n.º 204/2014, de 8 de outubro.</p>  | <p>Sugestões ponderadas, serão acolhidas as que couberem no âmbito do presente procedimento de alteração (sustentado pelo parecer jurídico em anexo), as restantes serão ponderadas no procedimento de revisão.</p>   |  |   |  |
| <p><b>IV. Análise da Proposta de exclusões da Reserva Ecológica Nacional</b><br/>O processo de AltPDMO deve fazer cumprir o Regime Jurídico da REN, nos termos do Decreto-Lei nº 166/2008, de 22 de agosto, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 124/2019 de 28 de agosto e, tendo em conta o cumprimento de todas as Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública, articulado com o quadro estratégico e normativo vigente, nomeadamente com os programas setoriais (PROF-LVT). A relevar que nos objetivos que norteiam a REN estão contemplados princípios de salvaguarda dos valores naturais no sentido da manutenção em estado de conservação favorável de habitats e espécies (flora e fauna).<br/>Assim, da análise das exclusões à REN exibidas, considera-se que não merecem acolhimento as áreas de ocorrência de Carvalhos detetado nas exclusões com os códigos C007 e C014, tendo em conta a relevância dos povoamentos florestais ao nível da promoção da floresta, de conservação da natureza e de capacidade de captura de carbono, exigindo a clarificação do seu enquadramento nos termos do art.º 8.º do PROF-LVT.</p>  | <p>Desafetação da REN efetuada e aprovada no âmbito da elaboração do PDM.<br/>As mencionadas desafetações da REN foram efetuadas aquando da elaboração do PDM estando, portanto, aprovadas e publicadas, pelo que se considera a situação ultrapassada.</p> |  | <p><b>18.</b> Esta questão foi clarificada pela CCDR.LVT em Conferência Procedimental realizada a 30.03.2022, tendo o ICNF,JP, entre outras Entidades presentes, referido à data que os elementos disponibilizados pela CMO não eram claros, induzindo o entendimento de que se tratariam de propostas de exclusão.</p> |  |
| <p><b>V. Dispensa de Avaliação Ambiental Estratégica</b><br/>Segundo o Relatório de Fundamentação da Alteração do PDMO (CMO, p.9) a Câmara Municipal deliberou pela não sujeição a AAE da proposta de alteração do PDMO por concluir não haver ações suscetíveis de produzirem efeitos significativos no ambiente. Neste sentido, é aludido que o RIJGT determina no seu artigo 120.º que “As pequenas alterações aos programas e aos planos territoriais só são objeto de avaliação ambiental no caso de se determinar que são suscetíveis de ter efeitos significativos no ambiente” e que compete à entidade responsável pela elaboração do plano a qualificação da alteração para este efeito, de acordo com os critérios estabelecidos no anexo a que se refere o n.º 6 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho, na redação vigente (CMO, p.9).<br/>Simultaneamente, no referido relatório (CMO, p.9) é afirmado que as alterações propostas “não pressupõem qualquer alteração da estratégia de desenvolvimento territorial estabelecida no plano em vigor, nomeadamente no que respeita ao aumento de densidades de ocupação do solo, assim como não irá promover nenhuma transformação do solo rústico para urbano”. Assim, a “Câmara Municipal de Odivelas, enquanto entidade responsável pelo plano, declarou a dispensa do procedimento da AAE nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 120.º do RIJGT, com base na qualificação da alteração apresentada ...” (CMO, p.9).<br/><br/>Para o efeito, são sistematizados no relatório acima mencionado (CMO, p. 10 e 11) os critérios de determinação da probabilidade de efeitos significativos no ambiente da alteração do PDMO mediante o anexo a que se refere o n.º 6 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho, na redação vigente.<br/>De relevar que no âmbito da revisão do PDMO foi levado a efeito o procedimento de AAE, tendo sido emitida a respetiva Declaração Ambiental, de 01-07-2015, conforme consta no site da CMO (<a href="https://www.cmodivelas.pt/autarquia/plano-diretor-municipal-pdm/plano-diretor-municipal?folders_list_13_folder_id=82">https://www.cmodivelas.pt/autarquia/plano-diretor-municipal-pdm/plano-diretor-municipal?folders_list_13_folder_id=82</a>) e da APA (<a href="https://siaia.apambiente.pt/AAEstrategica/">https://siaia.apambiente.pt/AAEstrategica/</a>).</p> |   |  |   |  |

|  |  |   |  |  |
|--|--|---|--|--|
| <p style="text-align: center;"><b>VI. Conclusão</b></p> <p>Em conformidade com o exposto e no âmbito das competências do ICNF,IP, sobre a proposta de alteração do PDM de Odiveelas apresentada conclui-se:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- O Relatório de Fundamentação de Alteração do PDM deve ser corrigido e fortalecido com a informação suficiente que permita justificar a proposta conforme anteriormente explicitado.</li> <li>- A Planta de Condicionantes deverá ser aferida mediante o anteriormente exposto, uma vez que não estão devidamente estabelecidas algumas SARUP, nomeadamente a zona de proteção da Árvore de Interesse Público (art.º 3º, nº 8 da Lei n.º53/2012 de 05 de sete</li> <li>- A proposta de ordenamento, a EEM e o regulamento devem ser ponderados e revistos face ao anteriormente explicitado. De particularizar que a proposta de classificação e qualificação do solo enferma por colidir com áreas de perigosidade de incêndio rural Simultaneamente a EEM não é clara e não demonstra garantir as funções que lhe estão adstritas nos termos do art.º 16º do RJIGT e do art.º 13º do Decreto Regulamentar n.º 15/2015 de 19 de agosto, conjugado com a definição da Rede Fundamental de Conservação da Natureza de acordo com Regime Jurídico da Conservação da Natureza e da Biodiversidade e a ENCNB 2030. Releva a ocorrência de um ninho de Águia-de-Bonelli (Aquila fasciata), incluída no anexo A-I do Decreto-Lei nº 140/99 de 24 de abril, na redação vigente, que revê a transposição Diretiva Aves, implicando a definição de medidas de proteção.</li> </ul> <p><b>Nestes termos o ICNF,IP emite parecer favorável condicionado à proposta de Alteração do PDM de Odiveelas.</b></p> <p>Às propostas de exclusões da Reserva Ecológica Nacional, o ICNF,IP emite parecer favorável condicionado à não admissão das exclusões anteriormente identificadas.</p> <p>Mais se acrescenta que na presente data, entende-se que nada há a obstar à não sujeição da alteração do plano a procedimento de AAE, tendo em conta que não se determina que a proposta de alteração do PDMO suscite efeitos significativos no ambiente, conforme disposto no Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho, na redação vigente. Contudo, realça-se o teor do art.º 11º do aludido diploma, que prevê a obrigação de avaliação e controlo dos efeitos significativos no ambiente decorrentes da aplicação e execução do Plano, aplicada às entidades responsáveis pela elaboração do mesmo.</p> |  | <p>Os aditamentos / alterações efetuados nos documentos da proposta de alteração ao PDM de Odiveelas - <i>versão para discussão pública</i>, outubro 2023 - não consideram todas as questões evidenciadas no parecer de 22.03.2023.</p> <p>Acresce que na versão exibida em discussão pública voltam a constar as UOPG 13, 16, 17 e 18, anteriormente identificadas como extintas e todas com incidência em Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem, sem fundamentação desta alteração de posição (RFAP disc. púb., pág. 62 / 63) e cuja extinção tinha antes sido justificada em RFAP (versão CP, pág. 58) da seguinte forma:</p> <p>"Atendendo ao atual ponto de situação do desenvolvimento e execução de cada uma, por se encontrarem concretizadas ou associadas a solo urbano que passa a rústico ou por não terem tido, até agora, desenvolvimento, não havendo intenção de se concretizar durante a vigência do plano".</p> | <p>Em <u>conclusão</u>, reitera-se a necessidade de ponderação dos aspetos identificados nos pontos anteriores e consequente introdução de melhorias na proposta de alteração ao PDM de Odiveelas.</p> <p>Por outro lado, a alteração introduzida nesta fase quanto às UOPG antes extintas (13, 16, 17 e 18) deve ser devidamente fundamentado e verificada a sua compatibilidade com o PROF-LVT, questionando-se o seu enquadramento, uma vez que foi concretizado após a consulta das entidades.</p> | <p>Considerando o teor do Ponto 31 do "Memorando jurídico" enviado pela CMO e a recomendação feita no seu ponto 34: Entende-se que os aspetos referenciados têm enquadramento no âmbito do exposto no RFAP: (i) - adequação ao RJIGT incluindo correções e clarificações nos termos estabelecidos pra CM Odiveelas – e/ou em (ii) - adaptação e atualização do regulamento a novas normas legais vigentes / clarificação e retificação de alguns aspetos.</p> <p>Não obstante, compete à autarquia, nos termos da lei, a decisão de integração das matérias referenciadas no procedimento de alteração em curso, esperando o ICNF,IP que as situações levantadas por este serviço e que se consideram relevantes para a proposta de alteração do PDM Odiveelas, sejam efetivamente consideradas.</p> |
|--|--|---|--|--|

## Resposta à participação na Discussão Pública

---

**Procedimento** PCGT – 679 (Ex-307) – PDM – ODIVELAS – 1.ª Alteração

**Assunto** Resposta à participação na Discussão Pública efetuada pelo Instituto da Conservação da Natureza e Florestas

**Data** 25 de março de 2024

---

No âmbito do procedimento de alteração ao Plano Diretor Municipal de Odivelas – PCGT ID 679 (Ex-307) – e na sequência da participação na Discussão Pública realizada pelo Instituto da Conservação da Natureza e Florestas (ICNF), no dia 14 de fevereiro de 2024, através do Ofício S-005013/2024, vem a Câmara Municipal de Odivelas (CMO) apresentar a sua ponderação face às situações apresentadas pela entidade.

### **Programa Regional de Ordenamento Florestal de Lisboa e Vale do Tejo (PROF-LVT)**

Decorrente do parecer emitido pelo ICNF na conferência procedimental realizada a 30 de março de 2022 e da reunião de concertação realizada com a mesma entidade a 22 de maio de 2023, a CMO efetuou uma transposição intermédia do PROF-LVT para o Plano Diretor Municipal de Odivelas (PDMO). Atendendo aos padrões de uso e ocupação e às sub-regiões homogéneas do PROF-LVT com incidência no território de Odivelas, os Espaços Florestais foram desagregados em três subcategorias de espaço, designadamente, Espaços Florestais de Produção - Grande Lisboa, Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Grande Lisboa, e Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Região Saloia. Nestas áreas aplicam-se os respetivos conjuntos de normas de intervenção e modelos de silvicultura e de gestão estabelecidos pelo PROF-LVT. Adicionalmente, foi introduzida uma figura no Relatório de Fundamentação das Alterações do Plano (RFAP) com registo gráfico das duas Sub-Regiões Homogéneas do PROF-LVT que abrangem o território de Odivelas.

Atendendo ao artigo 10.º da Portaria n.º 18/2022, de 5 de janeiro, que revogou o artigo 2.º da Portaria n.º 52/2019, de 11 de fevereiro, importa ressaltar que não existe um prazo definido para a transposição do PROF-LVT, pese embora a CMO esteja consciente da necessidade de adequação do PDMO ao mesmo. Salienta-se igualmente que a transposição completa do PROF-LVT para o PDMO implica uma alteração de estratégia de desenvolvimento local.

Assim, e em conformidade com a mencionada reunião de concertação, a CMO efetuou a transposição possível tendo em conta os termos de referência da presente alteração ao PDMO e a existência e grau de maturidade da informação de base essencial à

transposição do PROF-LVT, remetendo a transposição completa do PROF-LVT (objetivos de gestão, normas comuns e orientações afetas às normas de intervenção, modelos de silvicultura e espécies a privilegiar, aplicáveis) para os trabalhos de revisão do PDMO. A CMO considera que será este o momento oportuno, atendendo à importância de se efetuar uma análise global do território, realizando a articulação com a estratégia do Município, a conciliação com os novos critérios de delimitação das categorias de espaço e a delimitação da nova Estrutura Ecológica Municipal.

### **Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais (SGIFR)**

Através da presente participação efetuada pelo ICNF no período de discussão pública do PDMO, a CMO tomou conhecimento de que a condicionante relativa a "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos" já não se aplica, decorrente da revogação de diplomas. Neste sentido, a CMO alterou em conformidade o Regulamento e Planta de Condicionantes da Alteração ao PDMO.

Em relação à cartografia associada à perigosidade de incêndios, e na sequência da consulta ao Serviço Municipal de Proteção Civil, informa-se que a cartografia da presente alteração ao PDMO foi alterada de acordo com a informação representada na Carta de Perigosidade do Caderno II do PMDFCI de Odivelas (Plano de Ação - versão 1.0.0 | março 2020).

Atendendo ao Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais em vigor, a referência à perigosidade de incêndios foi alterada, passando a ser designada por "Perigosidade de incêndio rural", e os diplomas mencionados no Anexo II (Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública) do Regulamento foram revistos tendo em consideração a revogação de diplomas.

Ainda em matéria de incêndios, a ponderação sobre os usos admitidos e regime de edificabilidade nas categorias de espaço agrícola e florestal, face à importância em contrariar a edificação dispersa, será remetida para a revisão do PDMO.

Relativamente às restantes servidões administrativas decorrentes do SGIFR, não foram consideradas na alteração ao PDMO dado que o Programa Sub-Regional de Ação de Gestão Integrada de Fogos Rurais da Área Metropolitana de Lisboa ainda não se encontra finalizado, carecendo ainda da sua estabilização e publicação. Mais se informa que a CMO possui um Grupo de Trabalho Municipal a acompanhar o tema dos incêndios rurais. Assim, o referido assunto poderá ser integrado na 2.ª Alteração ao PDM de Odivelas, a iniciar brevemente.

### **Concordância da proposta de ordenamento com a planta de condicionantes, no que respeita à perigosidade de incêndio rural e ao disposto no SGIFR**

Conforme mencionado na participação do ICNF, o “condicionamento da edificação” previsto no SGIFR entende que as áreas a afetar no âmbito da redefinição do solo urbano, incluindo a alteração das áreas de solo urbanizável presentes no PDMO em vigor, não devem incidir em áreas abrangidas pelas classes de perigosidade de incêndio rural alta e muito alta. Observando os exemplos de áreas indicadas pela entidade e atendendo à fundamentação apresentada nas fichas de análise e à posição favorável da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (CCDR-LVT), através da emissão de parecer ou de reunião de concertação, a CMO mantém a sua posição, remetendo a reavaliação profunda e sustentada desta matéria para a revisão do PDMO. Considera-se o momento da revisão do PDMO o mais oportuno para uma nova reflexão e proposta de classificação e qualificação do solo que garanta uma leitura global, coerente e harmoniosa com os programas setoriais.

### **Áreas Florestais com Interesse para a Conservação ou para o Turismo e o Lazer**

A CMO considera que a alteração dos critérios adotados na definição das “Áreas Florestais com Interesse para a Conservação ou para o Turismo e o Lazer” não cabe no âmbito desta alteração ao plano (sustentado por parecer jurídico apresentado na fase de concertação), cuja ponderação deverá ocorrer no procedimento de revisão do PDMO.

### **Núcleos de valor ecológico elevado (Sobreiros) e áreas de Carvalhos**

Identificada uma *shapefile* da Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública que apresentava, na respetiva tabela de atributos, informação que não constava na supracitada peça desenhada do PDMO em vigor nem na proposta de alteração, a CMO promoveu a sua simplificação, de forma a conter apenas o conteúdo considerado e devidamente representado na Planta.

Mais se informa que no presente momento a CMO não possui informação cartográfica completa, atualizada e fidedigna referente às áreas de sobreiros e carvalhos localizados no Concelho, para que seja considerada no PDMO. Assim, a sugestão será devidamente enquadrada no âmbito da revisão do PDMO, tendo como suporte novos estudos que serão realizados neste âmbito.

### **Área de proteção do fitomonumento - *Phytolacca dioica* L.**

A espécie vegetal isolada existente no Concelho de Odivelas foi classificada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 28468, de 15 de fevereiro de 1938, entretanto revogado pela Lei n.º 53/2012, de 5 de setembro. Apesar desta classificação, não se encontra delimitada uma área de proteção específica. Tendo em conta o disposto no n.º 9 do artigo 3.º da Lei n.º 53/2012, de 5 de setembro, conjugado com o previsto no artigo 23.º da Portaria n.º 124/2014, de 24 de junho, a CMO considera que o momento para definir a concreta área de proteção do exemplar de *Phytolacca dioica* L. deverá corresponder à revisão do PDMO, dada a necessidade de ponderação específica, envolvendo várias entidades.

### **Ninho de Águia-de-Bonelli**

Tendo em conta o âmbito da presente alteração ao PDMO, a necessidade de articulação entre o Município de Odivelas e o ICNF para delimitação de uma área de proteção relativa ao ninho da Águia-de-Bonelli e a necessidade de compatibilização do uso proposto, designadamente no contexto da aplicação das novas regras de classificação e qualificação de solo, com a manutenção das condições existentes e proteção dos valores naturais que tornaram o local elegível para a nidificação desta espécie, considera-se apropriado e oportuno a remissão deste tema para os trabalhos de revisão do PDMO, dada a necessidade de delimitação da área de proteção ao ninho, aferição das medidas de proteção a incluir em regulamento e articulação com a Estrutura Ecológica Municipal.

### **Planta de Enquadramento Regional do PDMO**

A Planta de Enquadramento Regional do PDMO em vigor dá suporte à estratégia de desenvolvimento territorial estabelecida no Plano, assunto que não foi, nem poderia ser, revisto no âmbito da alteração ao PDMO. Complementarmente, verifica-se que não consta nesta peça desenhada a referência ao Plano Regional de Ordenamento Florestal – Área Metropolitana de Lisboa (PROF-AML), concluindo-se que não haverá lugar a desconformidades entres os vários documentos da 1.ª Alteração ao PDMO. Face ao exposto, a CMO considera que o referido assunto deverá ser considerado no âmbito da revisão do Plano.

### **Planta de Ordenamento – Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos**

A CMO mantém a sua posição sobre a manutenção da designação desta planta e da cartografia de perigosidade de incêndio, reiterando que esta cumpre a finalidade da planta, nomeadamente a espacialização das áreas sujeitas a prevenção dos riscos com incidência no território de Odivelas, independentemente da tipificação da cartografia

em suscetibilidade, perigosidade, vulnerabilidade ou risco. Deste modo, o conteúdo desta planta será reponderado no procedimento de revisão do PDMO.

### **Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal**

Relativamente às três representações gráficas adicionais (cartogramas) e elementos do PROT-AML (Pontos de Intrusão, Corredores Vitais, Locais Tampão, Estrangulamento Pontual, Áreas Vitais, Áreas Estruturantes Secundárias, Corredores Estruturantes Principais), a CMO considera que não têm necessariamente de constar no regulamento, dado que serviram de suporte à definição da Estrutura Ecológica Municipal, uma vez que, em parte, a informação sobre estes elementos encontra-se referida no Relatório de Fundamentação das Opções do Plano. O assunto poderá ser ponderado no âmbito do procedimento de revisão do PDMO.

No que respeita à categoria "Outras Categorias de Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações", a simbologia desta informação cartográfica foi corrigida, encontrando-se atualmente em conformidade a Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal e o Regulamento.

### **Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG)**

A CMO apresentou, na sua proposta inicial de alteração do PDMO, a extinção das UOPG 13, 16, 17 e 18. No entanto, decorrente da concertação realizada com a CCDR-LVT, em matéria de Ordenamento do Território, a CMO voltou a considerar as mencionadas UOPG na proposta de alteração ao PDMO.

### **Questões específicas do Regulamento do PDMO**

No que respeita à consideração de representação cartográfica e identificação de espécies da vegetação existente, nomeadamente o sobreiro, no levantamento topográfico, a CMO considera que o assunto se encontra acautelado através do n.º 2 do Artigo 5.º.

Ainda sobre o mesmo artigo, destaca-se a atual redação do n.º 1, onde consta “No território do município de Odivelas observam-se todas as disposições referentes a servidões administrativas e restrições de utilidade pública aplicáveis, nomeadamente as enunciadas no Anexo II deste Regulamento e as assinaladas nas seguintes peças desenhadas...”. Com a presente redação, a CMO considera que se encontra acautelada a obrigação do cumprimento de todas as servidões e restrições de utilidade pública vigentes, independentemente de não se encontrarem identificadas pelo presente Plano.

Sobre a clarificação do conceito de sustentabilidade e definição de medidas, restrições e soluções adstritas à Estrutura Ecológica Municipal, a CMO considera ser mais oportuno ponderar estas questões no procedimento de revisão do PDMO, por permitir aferir a coerência e transversalidade da sua aplicação.

Relativamente à introdução da definição de Espaços Florestais no Anexo I, a CMO considera que, estando o conceito definido no artigo 3.º do Regulamento do PROF-LVT, a reprodução da mesma no RPDMO é redundante, sendo por isso desnecessária.





## **5.11. ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PLANO**

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade |
|--|---|---|---------------------------------|
| <p align="center"><b>Artigo 2.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> <p>f) [...]</p> <p>g) [...]</p> <p>h) [...]</p> <p>i) [...]</p> <p>j) [...]</p> <p>k) Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios Florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios.</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> <p>f) [...]</p> <p>g) [...]</p> <p>h) [...]</p> <p>i) [...]</p> <p>j) [...]</p> <p>k) [...]</p> <p>3. [...]</p> | <p align="center"><b>Artigo 2.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> <p>f) [...]</p> <p>g) [...]</p> <p>h) [...]</p> <p>i) [...]</p> <p>j) [...]</p> <p>k) Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios <u>Rurais</u>.</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> <p>f) [...]</p> <p>g) [...]</p> <p>h) [...]</p> <p>i) [...]</p> <p>j) [...]</p> <p>k) [...]</p> <p>3. [...]</p> | <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> | <p>ICNF</p>                     |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade |
|---|---|--|---------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>Artigo 4.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> <p>f) [...]</p> <p>g) [...]</p> <p>h) ELH – Estratégia Local de Habitação;</p> <p>i) IMU – Índice Médio de Utilização;</p> <p>j) ISGM – Instrumento Setorial de Gestão Municipal;</p> <p>k) PDM – Plano Diretor Municipal;</p> <p>l) PEPF – Programa de Execução e Plano de Financiamento;</p> <p>m) PGF – Plano de Gestão Florestal;</p> <p>n) PIER – Plano de Intervenção em Espaço Rústico;</p> <p>o) PMDFCI – Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios;</p> <p>p) PMOT – Plano Municipal de Ordenamento do Território;</p> <p>q) POM – Plano Operacional Municipal;</p> <p>r) PROF LVT – Programa Regional de Ordenamento Florestal de Lisboa e Vale do Tejo;</p> <p>s) RAN – Reserva Agrícola Nacional;</p> <p>t) RCM – Resolução do Conselho de Ministros;</p> <p>u) RDFCI – Redes de Defesa da Floresta Contra Incêndios;</p> <p>v) REN – Reserva Ecológica Nacional;</p> <p>w) REOT – Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território;</p> <p>x) RGR – Regulamento Geral do Ruído;</p> <p>y) RJIGT – Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual;</p> <p>z) RJUE – Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua versão atual;</p> <p>aa) TCSP – Transporte Coletivo em Sítio Próprio;</p> <p>bb) TMU – Taxa Municipal de Urbanização;</p> <p>cc) UOPG – Unidade Operativa de Planeamento e Gestão;</p> <p>dd) UTH – Unidade Territorial Homogénea;</p> <p>ee) ZEIT – Zonas de Especial Interesse Turístico;</p> <p>ff) ZIF – Zona de Intervenção Florestal.</p> | <p style="text-align: center;"><b>Artigo 4.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> <p>f) [...]</p> <p>g) [...]</p> <p><i>(Eliminada)</i></p> <p>h) IMU – Índice Médio de Utilização;</p> <p>i) ISGM – Instrumento Setorial de Gestão Municipal;</p> <p>j) PDM – Plano Diretor Municipal;</p> <p>k) PEPF – Programa de Execução e Plano de Financiamento;</p> <p>l) PGF – Plano de Gestão Florestal;</p> <p>m) PIER – Plano de Intervenção em Espaço Rústico;</p> <p>n) PMDFCI – Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios;</p> <p>o) PMOT – Plano Municipal de Ordenamento do Território;</p> <p>p) POM – Plano Operacional Municipal;</p> <p>q) PROF LVT – Programa Regional de Ordenamento Florestal de Lisboa e Vale do Tejo;</p> <p>r) RAN – Reserva Agrícola Nacional;</p> <p>s) RCM – Resolução do Conselho de Ministros;</p> <p>t) RDFCI – Redes de Defesa da Floresta Contra Incêndios;</p> <p>u) REN – Reserva Ecológica Nacional;</p> <p>v) REOT – Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território;</p> <p>w) RGR – Regulamento Geral do Ruído;</p> <p>x) RJIGT – Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual;</p> <p>y) RJUE – Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua versão atual;</p> <p>z) TCSP – Transporte Coletivo em Sítio Próprio;</p> <p>aa) TMU – Taxa Municipal de Urbanização;</p> <p>bb) UOPG – Unidade Operativa de Planeamento e Gestão;</p> <p>cc) UTH – Unidade Territorial Homogénea;</p> <p>dd) ZEIT – Zonas de Especial Interesse Turístico;</p> <p>ee) ZIF – Zona de Intervenção Florestal.</p> | <p>Sigla dispensável em resultado das alterações introduzidas por via da compatibilização com os instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação.</p> <p>A eliminação leva à atualização das alíneas seguintes.</p> | <p>CMO (interno)</p>            |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade |
|--|---|---|---------------------------------|
| <p><b>Artigo 5.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios Florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios.</p> <p>2. [...]</p> <p>3. O presente Regulamento especifica outras tipologias de bens culturais ou naturais de incidência territorial que estejam classificados, ou que o venham a ser, com interesse público e/ou sujeitos a qualquer tipo de proteção legal que não se enquadrem no regime jurídico dos bens culturais imóveis (Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro, na sua versão atual), sendo as mesmas integradas na Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública e no Anexo II, ou na Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios Florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios.</p> | <p><b>Artigo 5.º [...]</b></p> <p>1. [...].</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios <u>Rurais</u>.</p> <p>2. [...]</p> <p>3. O presente Regulamento especifica outras tipologias de bens culturais ou naturais de incidência territorial que estejam classificados, ou que o venham a ser, com interesse público e/ou sujeitos a qualquer tipo de proteção legal que não se enquadrem no regime jurídico dos bens culturais imóveis (Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro, na sua versão atual), sendo as mesmas integradas na Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública e no Anexo II, ou na Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios <u>Rurais</u>.</p> | <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p>           | <p>ICNF</p>                     |
| <p><b>Artigo 6.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. Tendo em vista o cumprimento dos objetivos e metas de sustentabilidade ambiental, todas as tipologias de empreendimentos turísticos a instalar ou a reabilitar devem integrar na sua memória descritiva os seguintes critérios globais de qualidade ambiental:</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p>  | <p><b>Artigo 6.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. Tendo em vista o cumprimento dos objetivos e metas de sustentabilidade ambiental, todas as <u>operações urbanísticas incluindo</u> tipologias de empreendimentos turísticos a instalar ou a reabilitar <u>observam</u> os seguintes critérios globais de qualidade ambiental:</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p>  | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>      |
| <p><b>Artigo 7.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>i. [...]</p> <p>ii. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. O licenciamento de usos sensíveis fica condicionado ao disposto nos números 6 e 7 do artigo 12.º do RGR.</p>   | <p><b>Artigo 7.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>i. [...]</p> <p>ii. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. <u>A realização de operações urbanísticas envolvendo</u> usos sensíveis fica <u>condicionada</u> ao disposto nos números 6 e 7 do artigo 12.º do RGR.</p>   | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>      |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade  |
|--|---|--|--|
| <p><b>Artigo 10.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. No quadro da reclassificação do solo, admite-se a alteração dos parâmetros urbanísticos aplicáveis a cada categoria de espaço, mediante a aprovação de plano de pormenor com eficácia registal, nos termos do artigo 55.º do presente Regulamento.</p>   | <p><b>Artigo 10.º [...]</b></p> <p>1. {...}</p> <p>2. [...]</p> <p>3. No quadro da reclassificação do solo, <u>e sem prejuízo de outras formas previstas na lei</u>, admite-se a alteração dos parâmetros urbanísticos aplicáveis a cada categoria de espaço, mediante a aprovação de plano de pormenor com eficácia registal, nos termos do artigo 55.º do presente Regulamento.</p>   | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJGT (Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p>   | <p>Participação n.º 25</p>   |
| <p><b>Artigo 15.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. Só é permitida a destruição do coberto vegetal na extensão necessária à execução das operações urbanísticas sujeitas a controlo prévio, sendo obrigatório o adequado tratamento paisagístico inerente às mesmas e nas suas áreas envolventes, a executar de acordo com projeto específico para o efeito, devendo garantir-se ainda, quando aplicável, as medidas preventivas contra incêndios florestais.</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. O licenciamento de operações urbanísticas em solo rústico, observa as seguintes condições:</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> | <p><b>Artigo 15.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. <u>Não</u> é permitida a destruição do coberto vegetal, <u>exceto no âmbito das operações urbanísticas e</u> na extensão necessária à <u>sua execução ou para cumprimento da legislação específica em matéria de prevenção de fogos rurais</u>, sendo obrigatório <u>garantir</u> o adequado tratamento paisagístico <u>das</u> mesmas.</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. <u>As</u> operações urbanísticas em solo rústico, <u>observam</u> as seguintes condições:</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Clarificação.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>ICNF</p> <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade   |
|--|---|--|---|
| <p align="center"><b>Artigo 16.º [...]</b></p> <p>1. As operações urbanísticas particulares em solo rústico são, preferencialmente, precedidas de procedimento de informação prévia instruído com estudo de enquadramento contemplando:</p> <p>a) Soluções e implantação das construções e modelação de terreno, tratamento paisagístico e medidas de prevenção e minimização de riscos ambientais;</p> <p>b) Medidas quanto a harmonização arquitetónica com a EEM e paisagem envolventes, coberto vegetal, acessibilidade, segurança geotécnica e contra incêndios florestais;</p> <p>c) [...]</p> <p>d) Verificação do cumprimento de todas as condicionantes aplicáveis.</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. [...]</p> <p>7. [...]</p> <p>8. [...]</p> <p>9. [...]</p> | <p align="center"><b>Artigo 16.º [...]</b></p> <p>1. As operações urbanísticas particulares em solo rústico <u>regem-se pelos seguintes critérios:</u></p> <p>a) <u>Adoção de soluções de</u> implantação das construções, <u>de</u> modelação de terreno, <u>de</u> tratamento paisagístico e medidas de prevenção e minimização de riscos ambientais;</p> <p>b) <u>Adoção de</u> medidas quanto a harmonização arquitetónica com a EEM e paisagem envolventes, coberto vegetal, acessibilidade, segurança geotécnica e contra incêndios <u>rurais</u>;</p> <p>c) [...]</p> <p>d) <u>Consideração</u> de todas as condicionantes aplicáveis.</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. [...]</p> <p>7. [...]</p> <p>8. [...]</p> <p>9. [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Clarificação.</p> <p>Clarificação.</p> <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> <p>Clarificação.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> <p>CMO (interno)</p> <p>ICNF</p> <p>CMO (interno)</p> |
| <p align="center"><b>Artigo 20.º [...]</b></p> <p>1. Os Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações são destinados a equipamentos e outras estruturas de interesse público ou ocupações às quais se reconheça especial relevância estratégica, não compatíveis com solo urbano, diretamente relacionadas com usos rurais e não constituam fator de risco ambiental.</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>3. [...]</p>  | <p align="center"><b>Artigo 20.º [...]</b></p> <p>1. Os Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações são destinados a equipamentos e outras estruturas de interesse público ou ocupações às quais se reconheça especial relevância estratégica, não compatíveis com solo urbano, diretamente relacionadas com usos rurais e <u>que</u> não constituam fator de risco ambiental.</p> <p>2. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>3. [...]</p>  | <p>Retificação.</p>  | <p>CMO (interno)</p>  |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade  |
|---|---|--|--|
| <p><b>Artigo 21.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. Os pedidos de licenciamento ou apresentação de comunicações prévias referentes a operações urbanísticas com uma ATC superior a 20.000 m<sup>2</sup> ou número superior a 15 lotes, são instruídos com estudos de tráfego multimodal e de viabilidade económica a aprovar pela Câmara Municipal.</p> <p>7. [...]</p> <p>8. [...]</p> <p>9. As operações urbanísticas em parcelas que incluam situações de ocupações ilegais só são admitidas mediante definição prévia das condições aplicáveis à legalização a verter em compromisso escrito entre o proprietário e o Município.</p>  | <p><b>Artigo 21.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. <u>As operações urbanísticas com uma ATC superior a 20.000 m<sup>2</sup> ou número superior a 15 lotes <b>devem demonstrar a sua</b> viabilidade económica, <b>bem como a adoção de soluções que promovam a mobilidade urbana sustentável e a multimodalidade.</b></u></p> <p>7. [...]</p> <p>8. [...]</p> <p><i>(Eliminado)</i></p>  | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Eliminação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p>   | <p>Participação n.º 25</p> <p>Participação n.º 25</p>  |
| <p><b>Artigo 22.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. No solo urbano admite-se a realização de operações urbanísticas, em coerência com a envolvente próxima, em parcelas não edificadas bem como a substituição de edifícios, a reabilitação ou renovação de áreas degradadas ou obsoletas e a alteração das funções e usos urbanos existentes, nos termos do presente Regulamento.</p> <p>3. [...]</p> <p>4. As operações urbanísticas sujeitas a controlo prévio demonstram e justificam a adequada inserção da solução proposta através de um estudo de integração urbanística representado, no mínimo, à escala 1/500, e abrangendo uma área envolvente, num raio não inferior a:</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>5. Em caso de remate de quarteirão ou colmatação do tecido urbano, em parcela com área inferior a 5.000 m<sup>2</sup>, admite-se que sejam ultrapassados os parâmetros urbanísticos de edificabilidade estabelecidos para as diferentes categorias de solo da parcela, desde que não excedam os valores resultantes das características morfológicas da envolvente confinante, avaliadas num raio de 50 metros e demonstradas através de estudo de integração urbana.</p> <p>6. [...]</p> | <p><b>Artigo 22.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. No solo urbano, <u>as operações urbanísticas que promovam</u> a substituição de edifícios, a reabilitação ou renovação de áreas degradadas ou obsoletas e a <u>alteração das funções e usos urbanos, ou que ocorram em parcelas não edificadas, devem garantir a coerência com a envolvente próxima</u>, nos termos do presente Regulamento.</p> <p>3. [...]</p> <p>4. As operações urbanísticas <u>devem garantir e demonstrar uma</u> adequada integração urbanística, <u>arquitetónica e paisagística, sendo obrigatório considerar a realidade existente na área envolvente, a uma distância, contada dos limites da área de intervenção, não inferior a:</u></p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>5. Em caso de remate de quarteirão ou colmatação do tecido urbano, em parcela com área inferior a 5.000 m<sup>2</sup>, admite-se que sejam ultrapassados os parâmetros urbanísticos de edificabilidade estabelecidos para as diferentes categorias de solo da parcela, desde que não excedam os valores resultantes das características morfológicas da envolvente confinante, avaliadas <u>a uma distância</u> de 50 metros, <u>aplicada ao limite da parcela, e demonstrada a integração urbana nos elementos da proposta.</u></p> <p>6. [...]</p> | <p>Clarificação.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Clarificação.</p> <p>Clarificação.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>CMO (interno)</p> <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> <p>CMO (interno)</p> <p>Participação n.º 25</p> |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade                 |
|---|--|--|---|
| <p><b>Artigo 23.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. Nas operações de reabilitação urbana à escala de quarteirão ou superior, os pedidos de licenciamento ou as comunicações prévias são instruídos com elementos esclarecedores de:</p> <p>    a) A adequada dotação de estacionamento para uso público para cada local ou comprovativo de redução da dotação de estacionamento pela Câmara Municipal nos termos do artigo 51.º;</p> <p>    b) Integração de acessibilidades adequadas às necessidades de combate a incêndios e de evacuação de pessoas em caso de emergência, quando se trate de zonas vetustas ou degradadas.</p> <p>5. [...]</p> | <p><b>Artigo 23.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. Nas operações de reabilitação urbana à escala de quarteirão ou superior, <u>as operações urbanísticas devem garantir e demonstrar:</u></p> <p>    a) A adequada dotação de estacionamento para uso público para cada local, <u>exceto no caso de demonstração válida e fundamentada, por parte do requerente,</u> de redução da dotação de estacionamento nos termos do artigo 51.º;</p> <p>    b) <u>A</u> integração de acessibilidades adequadas às necessidades de combate a incêndios e de evacuação de pessoas em caso de emergência, quando se trate de zonas vetustas ou degradadas.</p> <p>5. [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Clarificação.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> |
| <p><b>Artigo 24.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>    c) [...]</p> <p>    d) [...]</p> <p>3. Nas AUGI e bairros de génese ilegal, com título de reconversão ou alvará de loteamento emitido, onde se revele a necessidade de alteração do título, para viabilizar a legalização de construções, a Câmara Municipal pode admitir alterações das quais não resulte um agravamento superior a 20% do valor dos parâmetros urbanísticos estabelecidos no título em vigor à data de publicação deste Plano.</p> <p>4. [...]</p>   | <p><b>Artigo 24.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>    c) [...]</p> <p>    d) [...]</p> <p>3. Nas AUGI e bairros de génese ilegal, com título de reconversão ou <u>outro título urbanístico</u> de loteamento, onde se revele a necessidade de alteração do título <u>ou licença</u>, para viabilizar a legalização de construções, a Câmara Municipal pode admitir alterações das quais não resulte um agravamento superior a 20% do valor dos parâmetros urbanísticos estabelecidos no título em vigor à data de publicação deste Plano.</p> <p>4. [...]</p>   | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p>                      | <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> |



TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade   |
|---|---|---|---|
| <p align="center"><b>Artigo 26.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>    c) [...]</p> <p>    d) [...]</p> <p>    e) []</p> <p>    f) [...]</p> <p>4. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>    c) [...]</p> <p>    d) [...]</p> <p>    e) [...]</p> <p>    f) [...]</p> <p>5. Nos Espaços Habitacionais a Reconverter em que se verifiquem riscos ambientais e onde a ocupação é maioritariamente de génese ilegal ou caracterizada por edificações executadas sem controle prévio municipal, observam-se as regras seguintes, sem prejuízo do regime das AUGI:</p> <p>    a) [...]</p> <p>        i. [...]</p> <p>        ii. Fora de UOPG aplicam os Parâmetros Médios da Envolvente.</p> <p>    b) As operações de reabilitação urbana processam-se de acordo com o seguinte faseamento:</p> <p>        i. Elaboração de estudos de caracterização física e socioeconómica e avaliação da real capacidade de carga e segurança de ocupação destes territórios;</p> <p>        ii. Definição de uma estratégia de desenvolvimento físico e socioeconómico, de acordo com o resultado dos estudos referidos na alínea anterior, que pode contemplar o realojamento da população e de erradicação de ocupação em manutenção temporária;</p> <p>        iii. [...]</p> <p>        iv. [...]</p> <p>    c) É proibido o licenciamento ou comunicação prévia de novas construções, reconstruções, ampliações, ou a legalização de construções, até à entrada em vigor de unidade de execução ou plano de pormenor.</p> | <p align="center"><b>Artigo 26.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>    c) [...]</p> <p>    d) [...]</p> <p>    e) [...]</p> <p>    f) [...]</p> <p>4. [...]</p> <p>    a) [...]</p> <p>    b) [...]</p> <p>    c) [...]</p> <p>    d) [...]</p> <p>    e) [...]</p> <p>    f) [...]</p> <p>5. Nos Espaços Habitacionais a Reconverter em que se verifiquem riscos ambientais e onde a ocupação é de génese ilegal, observam-se as regras seguintes, sem prejuízo do regime das AUGI:</p> <p>    a) [...]</p> <p>        i. [...]</p> <p>        ii. Fora de UOPG aplicam-se os Parâmetros Médios da Envolvente.</p> <p>    b) As operações de reabilitação urbana processam-se <u>preferencialmente</u> de acordo com o seguinte faseamento:</p> <p>        i. <u>Caracterização física e socioeconómica e avaliação da</u> real capacidade de carga e segurança de ocupação destes territórios;</p> <p>        ii. <u>Avaliação da necessidade de</u> realojamento da população <u>ou</u> de erradicação de ocupação em manutenção temporária;</p> <p>        iii. [...]</p> <p>        iv. [...]</p> <p>    c) <u>São proibidas</u> novas construções, reconstruções, ampliações, ou a legalização de construções, até à entrada em vigor de unidade de execução ou plano de pormenor.</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Retificação.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> <p>Participação n.º 25</p> <p>Participação n.º 25</p> |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade  |
|--|---|---|--|
| <p style="text-align: center;"><b>Artigo 29.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                 5. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                         i. [...]<br/>                         ii. [...]<br/>                     d) [...]<br/>                         i. [...]<br/>                         ii. [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                 6. Os Espaços de Atividades Económicas a Requalificar são objeto de programação urbanística e projetos de requalificação que promovam a beneficiação da imagem urbana em observância das seguintes orientações:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) As operações urbanísticas de reabilitação ou requalificação urbana preveem a adequada dotação de estacionamento de uso público, para cada local, sem prejuízo da respetiva redução pela Câmara Municipal nos termos do artigo 51.º;<br/>                     c) [...]<br/>                     d) Elaborar projeto de arborização e integração de espaços verdes;<br/>                     e) [...]<br/>                 7. [...]<br/>                 8. [...]</p> | <p style="text-align: center;"><b>Artigo 29.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                 5. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                         i. [...]<br/>                         ii. [...]<br/>                     d) [...]<br/>                         i. [...]<br/>                         ii. [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                 6. Os Espaços de Atividades Económicas a Requalificar são objeto de programação urbanística <u>que deve promover</u> a beneficiação da imagem urbana em observância das seguintes orientações:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) As operações urbanísticas de reabilitação ou requalificação urbana preveem a adequada dotação de estacionamento de uso público, para cada local, sem prejuízo da respetiva <u>redução, no caso de demonstração válida e fundamentada, por parte do requerente,</u> nos termos do artigo 51.º;<br/>                     c) [...]<br/>                     d) <u>Prever a</u> arborização e integração de espaços verdes;<br/>                     e) [...]<br/>                 7. [...]<br/>                 8. [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>Participação n.º 25 CMO (interno)</p> <p>Participação n.º 25</p> |

**TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA**

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade |
|---|--|---|---------------------------------|
| <p align="center"><b>Artigo 31.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) Áreas Sujeitas a Medidas de Prevenção de Riscos, cujos usos ficam condicionados a determinada disciplina com vista à prevenção de riscos ambientais que afetem pessoas e bens, nomeadamente, as Áreas de Risco Geotécnico, as Zonas Inundáveis, as áreas de Risco de Incêndio Florestal e as zonas de Risco Sísmico de Liquefação de Solos;<br/>                     e) [...]<br/>                 3. [...]</p>  | <p align="center"><b>Artigo 31.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) Áreas Sujeitas a Medidas de Prevenção de Riscos, cujos usos ficam condicionados a determinada disciplina com vista à prevenção de riscos ambientais que afetem pessoas e bens, nomeadamente, as Áreas de Risco Geotécnico, as Zonas Inundáveis, as áreas de Risco de Incêndio <u>Rural</u> e as zonas de Risco Sísmico de Liquefação de Solos;<br/>                     e) [...]<br/>                 3. [...]</p>  | <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> | <p>ICNF</p>                     |
| <p align="center"><b>Artigo 33.º [...]</b></p> <p>1. Os bens referenciados nos Anexos II e V deste Regulamento e na Planta de Ordenamento – Património Cultural Arquitetónico bem como na Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública, são salvaguardados e valorizados, tendo em consideração as seguintes tipologias:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                         i. [...]<br/>                         ii. [...]<br/>                     d) [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                     g) [...]</p> | <p align="center"><b>Artigo 33.º [...]</b></p> <p>Os bens referenciados nos Anexos II e V deste Regulamento e na Planta de Ordenamento – Património Cultural Arquitetónico bem como na Planta de Condicionantes – Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública, são salvaguardados e valorizados, tendo em consideração as seguintes tipologias:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                         i. [...]<br/>                         ii. [...]<br/>                     d) [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                     g) [...]</p> | <p>Retificação.</p>   | <p>CMO (interno)</p>            |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade   |
|--|---|--|---|
| <p><b>Artigo 36.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                 5. [...]<br/>                 6. O município irá desenvolver os seus melhores esforços no sentido de elaborar um plano estratégico de desenvolvimento da ZEIT, o qual terá como objetivos a valorização do património natural e cultural, envolvendo a participação e parceria dos agentes locais.<br/>                 7. [...]</p>  | <p><b>Artigo 36.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                 5. [...]<br/>                 6. <u>A elaboração pela Câmara Municipal de um plano estratégico de desenvolvimento da ZEIT, deve ter</u> como objetivo_a valorização do património natural e cultural, envolvendo a participação e parceria dos agentes locais.<br/>                 7. [...]</p>                         | <p>Clarificação.</p>   | <p>CMO (interno)</p>  |
| <p><b>Artigo 37.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                 3. As operações urbanísticas sujeitas a licenciamento ou comunicação prévia situadas dentro destas áreas dependem de prévia programação no âmbito de plano(s) de pormenor ou de unidade de execução.<br/>                 4. [...]<br/>                     a) as operações urbanísticas sejam reguladas por prévia programação nos termos previsto no número 3 do presente artigo, e;<br/>                     b) garantam uma majoração de 20% dos parâmetros estabelecidos no anexo VII .</p>  | <p><b>Artigo 37.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                 3. As operações urbanísticas_situadas dentro destas áreas dependem de prévia programação no âmbito de plano_de pormenor ou de unidade de execução.<br/>                 4. [...]<br/>                     a) <u>As</u> operações urbanísticas sejam reguladas por prévia programação nos termos previsto no número 3 do presente artigo;<br/>                     b) <u>Garantam</u> uma majoração de 20% dos parâmetros estabelecidos no anexo VII.</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.<br/>                 Clarificação.<br/>                 Retificação.<br/>                 Retificação.</p> | <p>Participação n.º 25<br/>                 CMO (interno)<br/>                 CMO (interno)<br/>                 CMO (interno)</p> |
| <p><b>Artigo 39.º [...]</b></p> <p>1. As reservas de solo são áreas delimitadas para efeitos de execução e/ou expropriação de interesse público, destinadas à execução de infraestruturas urbanísticas, de equipamentos e de espaços verdes e outros espaços de utilização coletiva conforme indicado no número 2 do presente artigo.<br/>                 2. Estas áreas estão delimitadas na Planta de Ordenamento – Usos do Solo sendo destinadas às finalidades indicadas no PEPF, podendo a Câmara Municipal propor a delimitação de novas áreas ou a eliminação de existentes.<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]</p> | <p><b>Artigo 39.º [...]</b></p> <p>1. As reservas de solo são áreas delimitadas para efeitos de execução e/ou expropriação de interesse público, destinadas <u>aos usos previstos na lei</u>.<br/>                 2. Estas áreas estão delimitadas na Planta de Ordenamento – Usos do Solo sendo destinadas às finalidades indicadas no PEPF.<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]</p>  | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJIGT (Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.<br/>                 Retificação.</p>  | <p>Participação n.º 27<br/>                 Participação n.º 27</p>   |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade  |
|--|---|--|--|
| <p><b>Artigo 42.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) Risco de Incêndio Florestal;</p> <p>d) [...]</p> <p>2. [...]</p>   | <p><b>Artigo 42.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) Risco de Incêndio <u>Rural</u>;</p> <p>d) [...]</p> <p>2. [...]</p>   | <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p>  | <p>ICNF</p>  |
| <p><b>Artigo 43.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>2. As operações de loteamento e as obras de construção ou ampliação situadas em áreas de risco geotécnico, contemplam medidas, verificadas em sede de controlo prévio, que previnam os riscos subjacentes à geologia e sismicidade da própria área de intervenção e da sua envolvente próxima, mediante avaliação por técnico especialista certificado em geotecnia, suportada pelos seguintes documentos técnicos:</p> <p>a) Relatório de fundamentação e declaração, atestando ausência de riscos geotécnicos em face da intervenção ou edificação (operação urbanística) proposta;</p> <p>b) Relatório e declaração, indicando o grau de perigosidade e atestando a necessidade de estudo geológico-geotécnico que avalie e determine as medidas de estabilidade a observar em projeto e obra.</p> <p>3. Nos procedimentos de avaliação e definição de medidas de condicionamento geotécnico referidas no número anterior observa-se o princípio de reciprocidade de estabilidade e segurança geotécnica entre a operação urbanística em apreço e a área que a envolve segundo um perímetro considerado adequado e necessário para a avaliação em causa.</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. O município irá desenvolver os seus melhores esforços no sentido de manter uma Carta Municipal de Zonamento Geotécnico, composta por uma base de dados georreferenciados de informação geológica e geotécnica, elaborados no âmbito de projetos ou operações urbanísticas no município de Odivelas, os quais ficam disponíveis para consulta pública.</p> | <p><b>Artigo 43.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>2. As operações de loteamento e as obras de construção ou ampliação situadas em áreas de risco geotécnico, contemplam medidas que previnam os riscos subjacentes à geologia e sismicidade da própria área de intervenção e da sua envolvente próxima, <u>devidamente fundamentadas</u> por técnico especialista certificado em geotecnia:</p> <p>a) <u>Atestando a</u> ausência de riscos geotécnicos em face da intervenção ou edificação (operação urbanística) proposta;</p> <p>b) <u>Indicando</u> o grau de perigosidade e atestando a necessidade de estudo geológico-geotécnico que avalie e determine as medidas de estabilidade a observar em projeto e obra.</p> <p>3. <u>Na</u> avaliação e definição de medidas de condicionamento geotécnico referidas no número anterior observa-se o princípio de reciprocidade de estabilidade e segurança geotécnica entre a operação urbanística em apreço e a área que a envolve segundo um perímetro considerado adequado e necessário para a avaliação em causa.</p> <p>4. [...]</p> <p>5. [...]</p> <p>6. O <u>Município disponibiliza para consulta pública</u> uma Carta Municipal de Zonamento Geotécnico, composta por uma base de dados georreferenciados de informação geológica e geotécnica, <u>cujos dados são apurados</u> no âmbito de projetos ou operações urbanísticas no município de Odivelas.</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Clarificação.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>Participação n.º 25</p> <p>CMO (interno)</p> |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade                       |
|--|--|---|---|
| <p style="text-align: center;"><b>Artigo 44.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]</p> <p>2. [...]<br/> a) [...]<br/> i. [...]<br/> ii. [...]<br/> b) [...]</p> <p>3. Admite-se a realização de operações urbanísticas desde que sejam efetuados, por técnicos especializados, estudos demonstrativos da respetiva viabilidade técnica e emitido parecer favorável por parte das entidades competentes.</p> <p>4. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> c) O primeiro piso útil fechado (piso 0) está a uma cota superior à cota local da maior cheia conhecida ou prevista, demonstrada através de estudo hidráulico e/ou hidrológico, de acordo com os pontos seguintes:<br/> i. [...]<br/> ii. [...]<br/> d) [...]<br/> e) [...]<br/> f) [...]<br/> g) [...]<br/> h) [...]</p> <p>5. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> c) [...]</p> <p>6. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> c) [...]</p> <p>7. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> i. [...]<br/> ii. [...]</p> | <p style="text-align: center;"><b>Artigo 44.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]</p> <p>2. [...]<br/> a) [...]<br/> i. [...]<br/> ii. [...]<br/> b) [...]</p> <p>3. Admite-se a realização de operações urbanísticas desde que seja demonstrada a respetiva viabilidade técnica e emitido parecer favorável por parte das entidades competentes.</p> <p>4. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> c) O primeiro piso útil fechado (piso 0) está a uma cota superior à cota local da maior cheia conhecida ou prevista, de acordo com os pontos seguintes:<br/> i. [...]<br/> ii. [...]<br/> d) [...]<br/> e) [...]<br/> f) [...]<br/> g) [...]<br/> h) [...]</p> <p>5. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> c) [...]</p> <p>6. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> c) [...]</p> <p>7. [...]<br/> a) [...]<br/> b) [...]<br/> i. [...]<br/> ii. [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p> <p>Participação n.º 25</p> |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)   | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade                          |
|---|---|--|--|
| <p><b>Artigo 45.º Risco de Incêndio Florestal</b></p> <p>1. Para efeitos de prevenção de risco de incêndio florestal previsto na lei, são consideradas as seguintes áreas de gestão condicionada e respetivas medidas de prevenção:</p> <p>a) Áreas classificadas no PMDFCI com perigosidade de incêndio florestal, alta e muito alta, identificadas na Planta de Ordenamento - Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos:</p> <p>i. [...]</p> <p>ii. [...]</p> <p>b) Áreas de povoamentos florestais percorridos por incêndios nos últimos 10 anos, não incluídas em perímetro urbano, identificadas na Planta de Condicionantes – Perigosidade de Incêndios Florestais e Povoamentos Percorridos por Incêndios, sujeitas à aplicação do regime legal específico;</p> <p>c) Rede viária florestal principal identificada no POM, sujeita à aplicação do regime legal específico;</p> <p>d) As faixas de gestão de combustível, a executar e manter, em conformidade com o PMDFCI e com o Anexo IX deste Regulamento.</p> <p>2. [...]</p> <p>3. As áreas referidas na alínea b) do número 1 são atualizadas anualmente com indicação do ano de ocorrência do incêndio e constam de arquivo e da página da <i>internet</i> deste Município.</p> | <p><b>Artigo 45.º Risco de Incêndio Rural</b></p> <p>1. Para efeitos de prevenção de risco de incêndio <u>rural</u> previsto na lei, são consideradas as seguintes áreas de gestão condicionada e respetivas medidas de prevenção:</p> <p>a) Áreas classificadas no PMDFCI com perigosidade de incêndio <u>rural</u>, alta e muito alta, identificadas na Planta de Ordenamento - Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos:</p> <p>i. [...]</p> <p>ii. [...]</p> <p>(Revogação)</p> <p>b) Rede viária florestal principal identificada no POM, sujeita à aplicação do regime legal específico;</p> <p>c) As faixas de gestão de combustível, a executar e manter, em conformidade com o PMDFCI e com o Anexo IX deste Regulamento.</p> <p>2. [...]</p> <p>(Revogação)</p> | <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> <p>Eliminação da referência às "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos" em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> <p>A revogação leva à atualização das alíneas seguintes.</p> <p>Eliminação da referência às "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos" em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> | <p>ICNF</p> <p>ICNF</p> <p>CMO (interno)</p> <p>ICNF</p> |
| <p><b>Artigo 46.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. Qualquer operação urbanística nestas áreas fica sujeita a prévia aprovação de estudo geológico específico a realizar mediante avaliação por técnico especialista certificado, bem como à definição das medidas mais adequadas para a minimização dos riscos da operação urbanística.</p> <p>3. As situações existentes e as novas intervenções em áreas que apresentem potencial risco sísmico são objeto de planos e medidas de prevenção do risco sísmico, especialmente no respeitante a perigosidade física para as pessoas e a perigosidade de contaminação química.</p>   | <p><b>Artigo 46.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. Qualquer operação urbanística nestas áreas <u>contempla medidas que previnam os riscos subjacentes à geologia, devidamente fundamentadas</u> por técnico especialista certificado <u>em geotecnia</u>, bem como <u>a</u> definição das medidas mais adequadas para a minimização dos riscos da operação urbanística.</p> <p>3. As situações existentes e as <u>operações urbanísticas</u> em áreas que apresentem potencial risco sísmico são objeto de planos e medidas de prevenção do risco sísmico, especialmente no respeitante a perigosidade física para as pessoas e a perigosidade de contaminação química.</p>  | <p>Adequação das normas decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p>  | <p>Participação n.º 25</p>                               |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade |
|--|--|---|---------------------------------|
| <p><b>Artigo 48.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. As operações constantes no número anterior contemplam um plano de mobilidade suave, que permita a articulação com a restante rede de mobilidade suave existente ou a projetar.</p> <p>4. [...]</p>   | <p><b>Artigo 48.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. As <u>operações urbanísticas previstas</u> no número anterior <u>devem garantir que as infraestruturas criadas para acomodar formas de mobilidade suave se articulam com a rede existente ou a projetar, designadamente demonstrando uma visão integrada e coerente da mesma e revelando adequação à realidade do município.</u></p> <p>4. [...]</p>   | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>      |
| <p><b>Artigo 49.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. Nas áreas intermodais de transportes existentes, nomeadamente nas correspondentes às estações de metropolitano de Odívelas e do Senhor Roubado, bem como noutras a instalar, são criadas as necessárias condições de acessibilidade pedonal universal e de acesso e estacionamento rodoviário dimensionados de acordo com as áreas de influência das estações ferroviárias e com os espaços disponíveis para o efeito, tendo por base estudos de tráfego multimodal.</p> <p>3. [...]</p> | <p><b>Artigo 49.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. Nas áreas intermodais de transportes existentes, nomeadamente nas correspondentes às estações de metropolitano, <u>devem ser criadas as necessárias condições de acessibilidade pedonal universal e rodoviária, bem como estacionamento rodoviário, dimensionado de acordo com as áreas de influência das estações e com os espaços disponíveis para o efeito, devendo ser demonstrada a consideração da realidade relativa ao tráfego multimodal.</u></p> <p>3. [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>      |
| <p><b>Artigo 50.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. Os espaços afetos ou marginais aos espaços canais definidos são objeto de estudo de pormenor com vista à adequada disciplina de usos marginais às vias e configuração dos espaços do ponto de vista das funções de circulação e transporte.</p> <p>5. [...]</p> <p>6. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>7. [...]</p> <p>8. [...]</p> <p>9. [...]</p>  | <p><b>Artigo 50.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. [...]</p> <p>4. Os espaços afetos ou <u>adjacentes</u> aos espaços canais definidos <u>devem garantir que os usos marginais se adequam às vias e à configuração dos espaços do ponto de vista das funções de circulação e de transporte.</u></p> <p>5. [...]</p> <p>6. [...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>7. [...]</p> <p>8. [...]</p> <p>9. [...]</p>   | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>      |



TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade |
|--|--|---|---------------------------------|
| <p align="center"><b>Artigo 51.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]<br/>                 5. Em áreas onde ocorram operações de reabilitação urbana, nas AUGI e, ainda, nos Espaços de Atividades Económicas a Requalificar, a Câmara Municipal pode deliberar a redução da dotação de estacionamento estabelecida no presente Regulamento, quando se verificar uma das seguintes condições:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                 6. [...]<br/>                 7. [...]<br/>                 8. [...]</p> | <p align="center"><b>Artigo 51.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. [...]<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) [...]<br/>                     e) [...]<br/>                     f) [...]<br/>                 3. [...]<br/>                 4. [...]<br/>                 5. Em áreas onde ocorram operações de reabilitação urbana, nas AUGI e, ainda, nos Espaços de Atividades Económicas a Requalificar, <u>admite-se</u> a redução da dotação de estacionamento estabelecida no presente Regulamento, quando se verificar uma das seguintes condições, <u>a demonstrar pelo requerente</u>:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                 6. [...]<br/>                 7. [...]<br/>                 8. [...]</p> | <p>Adequação da norma decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>      |
| <p align="center"><b>Artigo 55.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. A reclassificação do solo que se destine exclusivamente à execução de infraestruturas e de equipamentos de utilização coletiva obedece aos critérios previstos na lei e processa-se através de procedimentos de elaboração, de revisão ou de alteração de planos territoriais, nos quais é fixado o respetivo prazo de execução.<br/>                 3. Para efeitos de reclassificação do solo rústico para urbano, observam-se os seguintes critérios preferenciais:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) [...]<br/>                 4. [...]</p>   | <p align="center"><b>Artigo 55.º [...]</b></p> <p>1. [...]<br/>                 2. A reclassificação do solo que se destine exclusivamente à execução de infraestruturas e de equipamentos de utilização coletiva obedece aos critérios previstos na lei e, <u>sem prejuízo desta</u>, processa-se através de procedimentos de elaboração, de revisão ou de alteração de planos territoriais, nos quais é fixado o respetivo prazo de execução.<br/>                 3. <u>Não obstante outros previstos na lei</u>, para efeitos de reclassificação do solo rústico para urbano, observam-se os seguintes critérios preferenciais:<br/>                     a) [...]<br/>                     b) [...]<br/>                     c) [...]<br/>                     d) [...]<br/>                 4. [...]</p>  | <p>Adequação das normas decorrente da alteração ao RJIGT (Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 27</p>      |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade                           |
|--|--|--|---|
| <p style="text-align: center;"><b>Artigo 57.º [...]</b></p> <p>1. Para além de outros planos municipais, a Câmara Municipal pode a qualquer momento definir unidades de execução por iniciativa própria ou a pedido de particulares, através da fixação em planta cadastral dos limites físicos da área a sujeitar a intervenção urbanística, acompanhada da identificação de todos os prédios abrangidos de forma a assegurar um desenvolvimento urbano harmonioso e a justa repartição de benefícios e encargos pelos proprietários envolvidos, devendo incluir as áreas a afetar a espaços públicos ou equipamentos previstos nos planos e pode integrar peças gráficas e escritas que explicitem a solução urbanística concreta.</p> <p>2. Os pedidos de delimitação de unidades de execução de iniciativa de particulares são instruídos com estudo da viabilidade económica global das operações urbanísticas que a concretizam, sendo o respetivo prazo de execução aquele que resultar do respetivo estudo de viabilidade económica, desde que da lei não resulte outro prazo menor.</p> <p>3. A Câmara Municipal realiza prévia apreciação do impacte da operação urbanística no domínio do planeamento estratégico do concelho, com vista a aferir da eventual impossibilidade ou desnecessidade da delimitação de unidades de execução, à luz dos objetivos delineados pelo próprio plano, quando a operação urbanística:</p> <p>a) Corresponda a uma operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante nos termos definidos em regulamento municipal;</p> <p>b) Apresente lotes ou parcelas de geometria imperfeita que imponham a reformulação fundiária da área de intervenção por via de reparcelamento, com vista a possibilitar a adequada inserção urbana na envolvente;</p> <p>c) Abranja infraestruturas existentes ou previstas mediante cedência para domínio público ou implique uma sobrecarga para infraestruturas urbanísticas existentes;</p> <p>d) Seja afetada por Reservas de Solo, por Espaços Canais de Mobilidade ou por equipamentos e espaços verdes de utilização coletiva ou, ainda, se encontre sujeita a medidas de prevenção de riscos;</p> <p>e) Apresente lotes ou parcelas que conduzam à colmatação do edificado;</p> <p>f) Esteja abrangida por zonas de proteção identificadas no Anexo V;</p> | <p style="text-align: center;"><b>Artigo 57.º [...]</b></p> <p>1. <u>A</u> Câmara Municipal pode a qualquer momento definir unidades de execução por iniciativa própria ou a pedido de particulares, através da fixação em planta cadastral dos limites físicos da área a sujeitar a intervenção urbanística, acompanhada da identificação de todos os prédios abrangidos de forma a assegurar um desenvolvimento urbano harmonioso e a justa repartição de benefícios e encargos pelos proprietários envolvidos, devendo incluir as áreas a afetar a espaços públicos ou equipamentos previstos nos planos e pode integrar peças gráficas e escritas que explicitem a solução urbanística concreta.</p> <p>2. Os pedidos de delimitação de unidades de execução de iniciativa de particulares <u>devem demonstrar a viabilidade económica das</u> operações urbanísticas que a concretizam, <u>bem como definir, com base no demonstrado,</u> o respetivo prazo de execução, desde que da lei não resulte outro prazo menor.</p> <p>3. <u>Admite-se a impossibilidade ou desnecessidade de execução sistemática nos casos em que, comprovadamente, a execução do PDM, ou de parte deste, possa ser realizada por meio de operações urbanísticas em zonas urbanas consolidadas, tal como definidas no RJUE.</u></p> <p>4. <u>Os critérios preventivos de inserção urbana e paisagística das operações urbanísticas correspondentes às situações especificadas nas alíneas seguintes, regem-se pelo disposto nos números 5, 6 e 7 do presente artigo:</u></p> <p>a) <u>Nova</u> operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante nos termos definidos em regulamento municipal <u>ou alteração de licença de loteamento emitida antes de 1999;</u></p> <p>b) <u>Área incluindo</u> parcelas de geometria imperfeita que imponham a reformulação fundiária da área de intervenção por via de reparcelamento, com vista a possibilitar a adequada inserção urbana na envolvente;</p> <p>c) <u>Operação abrangendo</u> infraestruturas existentes ou previstas mediante cedência para domínio público ou <u>implicando</u> uma sobrecarga para infraestruturas urbanísticas existentes;</p> <p>d) <u>Área</u> afetada por Reservas de Solo, por Espaços Canais de Mobilidade ou por equipamentos e espaços verdes de utilização coletiva ou, ainda, <u>sujeita</u> a medidas de prevenção de riscos;</p> <p>e) <u>Operação abrangendo</u> parcelas que conduzam à colmatação do edificado;</p> <p>f) <u>Área integrada em</u> zonas de proteção identificadas no Anexo V;</p> | <p>Clarificação.</p> <p>Adequação das normas decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) e ao RJIGT (Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>A reformulação leva à atualização do número seguintes.</p> | <p>CMO (interno)</p> <p>Participações n.º 25 e n.º 27</p> |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade      |
|--|--|---|--------------------------------------|
| <p>g) Esteja inserida em área intermodal de transportes.</p> <p>4. Sem prejuízo do disposto no número anterior, a Câmara Municipal realiza prévia apreciação do impacte da operação urbanística no domínio do planeamento estratégico do concelho, com vista a aferir da eventual dispensa da execução sistemática mediante demonstração pelo interessado que a execução do PDM, ou de parte deste, pode ser realizada por meio de operações urbanísticas em zonas urbanas consolidadas, tal como definidas no RJUE.</p> <p>5. Para efeitos do disposto no número anterior, o pedido de licenciamento ou a comunicação prévia apresentados pelo interessado com solicitação de dispensa da execução sistemática inclui, obrigatoriamente, planta de implantação à escala 1/1.000 com altimetria de 1 metro e perfis longitudinais e transversais dos arruamentos, com volumetria dos edifícios confinantes, demonstrando que a operação urbanística pretendida, cumulativamente:</p> <p>a) Se integra em zona caracterizada por uma densidade de ocupação que permite identificar uma malha ou estrutura urbana já definida;</p> <p>b) Beneficia da existência das infraestruturas essenciais;</p> <p>c) Se localiza em zona onde se verifica a definição dos alinhamentos dos planos marginais por edificações em continuidade;</p> <p>d) Estabelece a relação da ocupação urbanística com a hierarquia viária de nível superior relativamente à rede que serve diretamente o empreendimento.</p> <p>6. A planta referida no número anterior abrange uma área envolvente de 200 metros, contada dos limites da área de intervenção da operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante, ou uma área de 100 metros contada dos limites da área de intervenção quando se trate de obras de edificação.</p> | <p>g) <u>Área</u> inserida em área intermodal de transportes.</p> <p><i>(Alteração passou para o n.º 3)</i></p> <p>5. <u>A eventual impossibilidade ou desnecessidade da delimitação de unidades de execução, à luz dos objetivos delineados pelo próprio plano no domínio do planeamento estratégico, é comprovada através da verificação dos seguintes requisitos cumulativos:</u></p> <p>a) <u>Integração da operação urbanística</u> em zona caracterizada por uma densidade de ocupação que permite identificar uma malha ou estrutura urbana já definida;</p> <p>b) <u>A operação urbanística beneficia</u> da existência das infraestruturas essenciais;</p> <p>c) <u>Localização da operação urbanística</u> em zona onde se verifica a definição dos alinhamentos dos planos marginais por edificações em continuidade;</p> <p>d) <u>A operação urbanística estabelece</u> a relação da ocupação urbanística com a hierarquia viária de nível superior relativamente à rede que serve diretamente o empreendimento.</p> <p>6. <u>A aplicação dos requisitos cumulativos referidos no número anterior à operação urbanística circunscreve-se, consoante o caso, a uma área envolvente de:</u></p> <p>a) <u>200 metros, contada dos limites da área de intervenção da operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante, ou;</u></p> <p>b) <u>100 metros contada dos limites da área de intervenção quando se trate de obras de edificação.</u></p> <p>7. <u>A dispensa da execução sistemática da operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante implica automaticamente a dispensa da execução sistemática das respetivas obras de urbanização e edificação.</u></p> | <p>Adequação das normas decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) e ao RJIGT (Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participações n.º 25 e n.º 27</p> |

**TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA**

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade                                |
|---|--|--|--|
| <p align="center"><b>Artigo 66.º [...]</b></p> <p>1. A Câmara Municipal promove uma política de promoção de habitação nos termos definidos na ELH e em regulamento municipal.</p> <p>2. Os projetos de loteamento contemplam a resolução de situações de habitação precária ou degradada nos termos do número 9 do artigo 21.º.</p> <p>3. O Município pode dispor de terrenos ou edifícios do património imobiliário municipal na prossecução da ELH, observando os termos legais e regulamentares aplicáveis.</p> <p>4. Nas operações urbanísticas que se enquadrem em planos de pormenor ou unidades de execução que envolvam a reabilitação total ou parcial do tecido urbano, pode ser admitida uma majoração até 20%, para os parâmetros Índice Médio de Utilização, Índice de Utilização Máximo e Densidade Habitacional, desde que, no mínimo, 50% dessa ATC adicional se destine a oferta de programas de habitação a custos controlados.</p> | <p align="center"><b>Artigo 66.º [...]</b></p> <p>1. A Câmara Municipal promove uma política de promoção de habitação nos termos definidos <u>nos instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação</u> e em regulamento municipal.</p> <p>2. Os projetos de loteamento contemplam a resolução de situações de habitação precária ou degradada <u>garantindo a segurança de pessoas, bens e ambiente</u>.</p> <p>3. O Município pode dispor de terrenos ou edifícios do património imobiliário municipal na prossecução <u>dos objetivos dos instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação</u>, observando os termos legais e regulamentares aplicáveis.</p> <p>4. Nas operações urbanísticas que se enquadrem em planos de pormenor ou unidades de execução que envolvam a reabilitação total ou parcial do tecido urbano, pode ser admitida uma majoração até 20%, para os parâmetros Índice Médio de Utilização, Índice de Utilização Máximo e Densidade Habitacional, desde que, no mínimo, 50% dessa ATC adicional se destine a oferta de habitação a custos controlados <u>ou de habitação noutros programas municipais</u>.</p> | <p>Compatibilização com os instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação, na sequência do desenvolvimento em curso da carta Municipal da Habitação.</p> <p>Eliminado o número 9 do artigo 21.º decorrente da alteração ao RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro) com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> <p>Compatibilização com os instrumentos que dão suporte à política municipal de habitação, na sequência do desenvolvimento em curso da carta Municipal da Habitação.</p> | <p>CMO (interno)</p> <p>CMO (interno)</p> <p>CMO (interno)</p> |
| <p align="center"><b>Artigo 67.º [...]</b></p> <p>[...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) Viabilizar a política municipal de habitação a custos controlados.</p>  | <p align="center"><b>Artigo 67.º [...]</b></p> <p>[...]</p> <p>a) [...]</p> <p>b) [...]</p> <p>c) [...]</p> <p>d) [...]</p> <p>e) Viabilizar a política municipal de habitação <u>ou de</u> custos controlados.</p>  | <p>Clarificação.</p>   | <p>CMO (interno)</p>   |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade                          |
|--|--|--|--|
| <p><b>Artigo 73.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>3. Quaisquer referências realizadas no presente regulamento a licenciamento(s) ou a pedidos com este(s) relacionado(s) ou a comunicação(ões) prévia(s) ou sua apresentação ou a operações urbanísticas sujeitas a controlo prévio, interpretam-se no sentido de abranger as operações urbanísticas sujeitas a licenciamento ou comunicação prévia ou controlo prévio na data do parecer final emitido em 30 de março de 2022 pela comissão de coordenação e desenvolvimento regional territorialmente competente relativamente à alteração do PDM de Odivelas.</p> <p>4. A apreciação prévia realizada pela Câmara Municipal relativamente ao impacte da operação urbanística no domínio do planeamento estratégico do concelho, com vista a aferir da eventual dispensa da execução sistemática, aplica-se independentemente da sujeição, ou não, da operação urbanística a controlo prévio.</p> | <p><b>Artigo 73.º [...]</b></p> <p>1. [...]</p> <p>2. [...]</p> <p>(Eliminado)</p><br><p>(Eliminado)</p>   | <p>Deixa de ser válido com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p><br><p>Deixa de ser válido com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p>           | <p>Participação n.º 25</p><br><p>Participação n.º 25</p> |
| <p><b>ANEXO I – [...]</b></p>  | <p><b>ANEXO I – [...]</b></p>  |  |  |
|  | <p>Área útil (Au): É a soma das áreas de todos os compartimentos da habitação, incluindo vestíbulos, circulações interiores, instalações sanitárias, arrumos, outros compartimentos de função similar e armários nas paredes, e mede-se pelo perímetro interior das paredes que limitam o fogo, descontando encaixos até 30 cm, paredes interiores, divisórias e condutas.</p>                                     | <p>Definição proveniente do RGEU (aprovado pelo Decreto-Lei n.º 38382/51, de 7 de agosto), considerando a revogação deste diploma prevista no artigo 25.º do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.</p> | <p>Participação n.º 25</p>                               |
| <p>Número máximo de pisos: Corresponde ao número máximo de pisos admitido em qualquer das fachadas, com exceção dos sótãos e caves de uso complementar mesmo que parcialmente expostas, tais como estacionamentos.</p>   | <p>Número máximo de pisos: Corresponde ao número máximo de pisos admitido em qualquer das fachadas, incluindo pisos recuados e vazados, com exceção dos sótãos e caves de uso complementar mesmo que parcialmente expostas, tais como estacionamentos.</p>   | <p>Clarificação.</p>   | <p>CMO (interno)</p>                                     |
| <p>Parâmetros Médios da Envolvente: São os índices médios calculados a partir dos valores da edificação numa área envolvente de 200 metros, contada dos limites da área de intervenção da operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante, ou uma área de 100 metros contada dos limites da área de intervenção quando se trate de obras de edificação.</p>  | <p>Parâmetros Médios da Envolvente: São os índices médios calculados a partir dos valores da edificação <u>legal</u> numa área envolvente de 200 metros, contada dos limites da área de intervenção da operação de loteamento, operação com impacte semelhante a loteamento ou impacte relevante, ou uma área de 100 metros contada dos limites da área de intervenção quando se trate de obras de edificação.</p> | <p>Clarificação.</p>   | <p>CMO (interno)</p>                                     |
| <p>Tipologia Unifamiliar ou Bifamiliar: São as edificações ou tipologias habitacionais constituídas, respetivamente, por um ou dois fogos para alojamento de um ou dois agregados familiares, podendo ser agrupadas em banda, geminada ou isolada, inseridas em loteamento ou condomínio.</p>  | <p>Tipologia Unifamiliar ou Bifamiliar: São as edificações ou tipologias habitacionais constituídas, respetivamente, por um ou dois fogos, <u>com entrada independente</u>, para alojamento de um ou dois agregados familiares, podendo ser agrupadas em banda, geminada ou isolada, inseridas em loteamento ou condomínio.</p>  | <p>Clarificação.</p>   | <p>CMO (interno)</p>                                     |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   |  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO  | N.º da Participação ou Entidade                      |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|--|--|--|--|--|--|--------------------------|-----------------------|--|-------------------|--|-------------|---|--------------------|-------------|--|--|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------------------|-------|---|---|-------|--|---|---------------|-------|---|---|-------|--------|--|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|--|------------------------|---|---|---|-------|-------|--|---------|----------------------------|---|----------|-------|---|-------|---|--|----------|-------|---|-------|---|--|-------|---|---|-------|---|--------------------------------------|---|---|---|-------|---|---------------------|--|---------------------------------------|---|---|---|----------|----------|-----------------------|-------|---|---|----------|-------|----------------------------------|---|---|---|----------|-------|----------|----------|---|---|---|---|----------|----------|---|---|---|---|---------------------------------------|--|---|---|---|-------|---|-----------|--|---|-------|---|-------|-------|---|--|---|---|---|---|---|---------------------------------------|--|---|-------|---|-------|---|-----------------------|--|---|---|---|---|---|--------------------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------------|--|-------|---|---|---|---|--------------------|--|---|---|---|---|---|--------------------|--|---|---|---|---|---|----------------------|--|---|---|---|---|---|----------------------|--|---|---|---|---|---|--|----------------------------|--|-----------------------------------|--|--|--------------------|--|--|-------------------|---------------|--|---|--------------------|-------------|--|--|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------------------|-------|---|---|-------|---|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|------------------------|---|---|---|-------|-------|---------|----------------------------|---|---|-------|---|-------|---|--|---|-------|---|-------|---|--|---|---|---|-------|---|--------------------------------------|---|---|---|-------|---|---------------------|--|---------------------------------------|---|---|---|----------|----------|-----------------------|-------|---|---|----------|-------|----------------------------------|---|---|---|----------|-------|----------|----------|---|---|---|---|----------|----------|---|---|---|---|---------------------------------------|--|---|---|---|-------|---|-----------|--|---|-------|---|-------|-------|---|--|---|---|---|---|---|---------------------------------------|--|---|-------|---|-------|---|-----------------------|--|---|---|---|---|---|--------------------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------------|--|-------|---|---|---|---|--------------------|--|---|---|---|---|---|--------------------|--|---|---|---|---|---|----------------------|--|---|---|---|---|---|----------------------|--|---|---|---|---|---|---|----------------------------|
|  |  | <p>Uso habitacional: Compreende os usos afetos a funções residenciais, nas modalidades de habitação unifamiliar, bifamiliar ou multifamiliar, incluindo os estabelecimentos de alojamento local ou residências destinadas a jovens ou idosos, desde que, em função da sua dimensão e dos serviços prestados, manifestem especial compatibilidade com o uso habitacional.</p> | <p>Para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional.</p> | <p>Participações n.º 28, n.º 29, n.º 30 e n.º 31</p> |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| ANEXO II – [...]   |  | ANEXO II – [...]   |  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | <p>1. As referências aos diplomas mencionados abaixo devem ser entendidas como sendo feitas às suas versões atuais.</p>  | <p>Novo número. Clarificação.</p>  | <p>CMO (interno)</p>                                 |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| <table border="1"> <tr> <td rowspan="3">Povoamentos florestais percorridos por incêndios nos últimos 10 anos</td> <td>Decreto-Lei n.º 55/2007</td> <td>12 de março de 2007</td> </tr> <tr> <td>Lei n.º 54/91</td> <td>8 de agosto de 1991</td> </tr> <tr> <td>Decreto-Lei n.º 327/2001</td> <td>22 de outubro de 2001</td> </tr> </table>  | Povoamentos florestais percorridos por incêndios nos últimos 10 anos | Decreto-Lei n.º 55/2007  | 12 de março de 2007  | Lei n.º 54/91  | 8 de agosto de 1991  | Decreto-Lei n.º 327/2001 | 22 de outubro de 2001 | <p>(Eliminação dos diplomas do tema “Povoamentos florestais percorridos por incêndios nos últimos 10 anos”.)</p> |                   | <p>Eliminação da referência às “Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos” em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> | <p>ICNF</p> |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Povoamentos florestais percorridos por incêndios nos últimos 10 anos   |  | Decreto-Lei n.º 55/2007  | 12 de março de 2007  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Lei n.º 54/91  | 8 de agosto de 1991  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  | Decreto-Lei n.º 327/2001   | 22 de outubro de 2001  |  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| ANEXO III – [...]  |  | ANEXO III – [...]  |  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Categorias de Solo Rústico</th> <th colspan="3">Outras categorias de Solo Rústico</th> <th colspan="3">Espaços Florestais</th> <th rowspan="2">Espaços Agrícolas</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Subcategorias</th> <th rowspan="2">Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações</th> <th rowspan="2">Aglomerados Rurais</th> <th rowspan="2">de Produção</th> <th colspan="2">com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Tipos de utilização</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Habitação</td> <td>Unifamiliar/bifamiliar</td> <td>C (9)</td> <td>D</td> <td>I</td> <td>C (5)</td> <td></td> <td>C</td> </tr> <tr> <td>Multifamiliar</td> <td>C (9)</td> <td>D</td> <td>I</td> <td>C (5)</td> <td>C (10)</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Equipamento</td> <td>Técnico</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>De utilização coletiva</td> <td>D</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Turismo</td> <td rowspan="4">Empreendimentos turísticos</td> <td>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais</td> <td>C (1)(6)</td> <td>C (1)</td> <td>I</td> <td>C (4)</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Empreendimento de turismo de habitação</td> <td>C (1)(6)</td> <td>C (1)</td> <td>I</td> <td>C (4)</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Empreendimentos de turismo no espaço rural</td> <td>C (6)</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (4)</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td>Parques de campismo e de caravanismo</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>C (4)</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">Comércio e Serviços</td> <td rowspan="5"></td> <td>Lojas de comércio local ou artesanato</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (7)(8)</td> <td>C (3)(8)</td> </tr> <tr> <td>Restauração e bebidas</td> <td>C (1)</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (7)(8)</td> <td>C (8)</td> </tr> <tr> <td>Atividades de animação turística</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C (7)(8)</td> <td>C (8)</td> </tr> <tr> <td>Oficinas</td> <td>C (1)(2)</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Armazéns</td> <td>C (1)(2)</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Espaços verdes de utilização coletiva</td> <td>D</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (6)</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indústria</td> <td>I</td> <td>C (2)</td> <td>I</td> <td>C (3)</td> <td>C (3)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações de vigilância e combate a incêndios</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações agrícolas e/ou florestais</td> <td>C</td> <td>C (2)</td> <td>I</td> <td>C (1)</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações pecuárias</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Infraestruturas lineares</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Parque Municipal de Viaturas</td> <td>C (1)</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Atividade agrícola</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Produção florestal</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>D</td> <td>C</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Floresta de proteção</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C</td> <td>D</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Exploração geológica</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Legenda</b><br/>D – Dominante C – Compatível I – Incompatível</p> <p><b>Notas:</b><br/>(1) Mediante estudo prévio de enquadramento da operação urbanística e desde que garanta a correta inserção urbanística e/ou paisagística na envolvente.<br/>(2) Apenas se resultar de reconversão de edificação existente e se garantir condições de acesso e estacionamento adequadas.<br/>(3) Apenas nos casos em que se determine uma relação dos produtos a transformar e a comercializar com a produção local dos mesmos.<br/>(4) Apenas em ZEIT, nos termos do artigo 36.º.<br/>(5) Conforme alínea c) do número 4 do artigo 18.º.<br/>(6) Desde que não interfira com as áreas de conflito do Ruído.<br/>(7) Conforme o número 7 do artigo 18.º.<br/>(8) Associadas aos equipamentos ou às atividades económicas.<br/>(9) Conforme o número 3 do artigo 20.º.<br/>(10) Conforme o número 2 do artigo 17.º.</p> | Categorias de Solo Rústico   |  | Outras categorias de Solo Rústico  |  |  | Espaços Florestais       |                       |  | Espaços Agrícolas | Subcategorias  |             | Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações | Aglomerados Rurais | de Produção | com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem |  | Tipos de utilização |  |  |  |  |  |  |  | Habitação | Unifamiliar/bifamiliar | C (9) | D | I | C (5) |  | C | Multifamiliar | C (9) | D | I | C (5) | C (10) |  | Equipamento | Técnico | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) |  | De utilização coletiva | D | C | I | C (1) | C (1) |  | Turismo | Empreendimentos turísticos | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais | C (1)(6) | C (1) | I | C (4) | I | Empreendimento de turismo de habitação | C (1)(6) | C (1) | I | C (4) | I | Empreendimentos de turismo no espaço rural | C (6) | C | I | C (4) | C | Parques de campismo e de caravanismo | C | I | I | C (4) | I | Comércio e Serviços |  | Lojas de comércio local ou artesanato | C | C | I | C (7)(8) | C (3)(8) | Restauração e bebidas | C (1) | C | I | C (7)(8) | C (8) | Atividades de animação turística | C | C | C | C (7)(8) | C (8) | Oficinas | C (1)(2) | I | I | I | I | Armazéns | C (1)(2) | I | I | I | I | Espaços verdes de utilização coletiva |  | D | C | I | C (6) | C | Indústria |  | I | C (2) | I | C (3) | C (3) | Instalações de vigilância e combate a incêndios |  | C | C | C | C | C | Instalações agrícolas e/ou florestais |  | C | C (2) | I | C (1) | D | Instalações pecuárias |  | I | I | I | I | I | Infraestruturas lineares |  | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | Parque Municipal de Viaturas |  | C (1) | I | I | I | I | Atividade agrícola |  | C | C | I | C | D | Produção florestal |  | I | I | D | C | C | Floresta de proteção |  | C | I | C | D | C | Exploração geológica |  | I | I | I | I | I | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Categorias de Solo Rústico</th> <th colspan="3">Outras categorias de Solo Rústico</th> <th colspan="3">Espaços Florestais</th> <th rowspan="2">Espaços Agrícolas</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Subcategorias</th> <th rowspan="2">Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações</th> <th rowspan="2">Aglomerados Rurais</th> <th rowspan="2">de Produção</th> <th colspan="2">com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Tipos de utilização</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Habitação</td> <td>Unifamiliar/bifamiliar</td> <td>C (8)</td> <td>D</td> <td>I</td> <td>C (4)</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td>Técnico</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Equipamento</td> <td>De utilização coletiva</td> <td>D</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Turismo</td> <td rowspan="4">Empreendimentos turísticos</td> <td>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais</td> <td>I</td> <td>C (1)</td> <td>I</td> <td>C (7)</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Empreendimento de turismo de habitação</td> <td>I</td> <td>C (1)</td> <td>I</td> <td>C (7)</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Empreendimentos de turismo no espaço rural</td> <td>I</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (7)</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td>Parques de campismo e de caravanismo</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>C (7)</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">Comércio e Serviços</td> <td rowspan="5"></td> <td>Lojas de comércio local ou artesanato</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (6)(7)</td> <td>C (3)(7)</td> </tr> <tr> <td>Restauração e bebidas</td> <td>C (1)</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (6)(7)</td> <td>C (7)</td> </tr> <tr> <td>Atividades de animação turística</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C (6)(7)</td> <td>C (7)</td> </tr> <tr> <td>Oficinas</td> <td>C (1)(2)</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Armazéns</td> <td>C (1)(2)</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Espaços verdes de utilização coletiva</td> <td>D</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C (5)</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indústria</td> <td>I</td> <td>C (2)</td> <td>I</td> <td>C (3)</td> <td>C (3)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações de vigilância e combate a incêndios</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações agrícolas e/ou florestais</td> <td>C</td> <td>C (2)</td> <td>I</td> <td>C (1)</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações pecuárias</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Infraestruturas lineares</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> <td>C (1)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Parque Municipal de Viaturas</td> <td>C (1)</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Atividade agrícola</td> <td>C</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Produção florestal</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>D</td> <td>C</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Floresta de proteção</td> <td>C</td> <td>I</td> <td>C</td> <td>D</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Exploração geológica</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> <td>I</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Legenda</b><br/>D – Dominante C – Compatível I – Incompatível</p> <p><b>Notas:</b><br/>(1) Mediante estudo prévio de enquadramento da operação urbanística e desde que garanta a correta inserção urbanística e/ou paisagística na envolvente e a avaliação da necessidade de reconhecimento do interesse municipal.<br/>(2) Apenas se resultar de reconversão de edificação existente e se garantir condições de acesso e estacionamento adequadas e, ainda, se garantam soluções próprias para todas as infraestruturas.<br/>(3) Apenas nos casos em que se determine uma relação dos produtos a transformar e a comercializar com a produção local dos mesmos.<br/>(4) Conforme alínea c) do número 4 do artigo 18.º.<br/>(5) Desde que não interfira com as áreas de conflito do Ruído.<br/>(6) Conforme o número 7 do artigo 18.º.<br/>(7) Associadas aos equipamentos ou às atividades económicas.<br/>(8) Conforme o número 3 do artigo 20.º.</p> | Categorias de Solo Rústico |  | Outras categorias de Solo Rústico |  |  | Espaços Florestais |  |  | Espaços Agrícolas | Subcategorias |  | Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações | Aglomerados Rurais | de Produção | com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem |  | Tipos de utilização |  |  |  |  |  |  |  | Habitação | Unifamiliar/bifamiliar | C (8) | D | I | C (4) | C | Técnico | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | Equipamento | De utilização coletiva | D | C | I | C (1) | C (1) | Turismo | Empreendimentos turísticos | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais | I | C (1) | I | C (7) | I | Empreendimento de turismo de habitação | I | C (1) | I | C (7) | I | Empreendimentos de turismo no espaço rural | I | C | I | C (7) | C | Parques de campismo e de caravanismo | C | I | I | C (7) | I | Comércio e Serviços |  | Lojas de comércio local ou artesanato | C | C | I | C (6)(7) | C (3)(7) | Restauração e bebidas | C (1) | C | I | C (6)(7) | C (7) | Atividades de animação turística | C | C | C | C (6)(7) | C (7) | Oficinas | C (1)(2) | I | I | I | I | Armazéns | C (1)(2) | I | I | I | I | Espaços verdes de utilização coletiva |  | D | C | I | C (5) | C | Indústria |  | I | C (2) | I | C (3) | C (3) | Instalações de vigilância e combate a incêndios |  | C | C | C | C | C | Instalações agrícolas e/ou florestais |  | C | C (2) | I | C (1) | D | Instalações pecuárias |  | I | I | I | I | I | Infraestruturas lineares |  | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | Parque Municipal de Viaturas |  | C (1) | I | I | I | I | Atividade agrícola |  | C | C | I | C | D | Produção florestal |  | I | I | D | C | C | Floresta de proteção |  | C | I | C | D | C | Exploração geológica |  | I | I | I | I | I | <p>Atualização em conformidade com a alteração assumida em fase de concertação e considerada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano (Anexo 5.4. Fundamentação e ponderação das alterações aos anexos das compatibilidades), por lapso não foi atualizado na versão para discussão pública.</p> | <p>Participação n.º 25</p> |
| Categorias de Solo Rústico   |  | Outras categorias de Solo Rústico  |  |  | Espaços Florestais   |                          |                       | Espaços Agrícolas  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Subcategorias  |  | Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações  | Aglomerados Rurais   | de Produção  | com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Tipos de utilização  |  |  |  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação  | Unifamiliar/bifamiliar   | C (9)  | D  | I  | C (5)  |                          | C                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  | Multifamiliar  | C (9)  | D  | I  | C (5)  | C (10)                   |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Equipamento  | Técnico  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  | De utilização coletiva   | D  | C  | I  | C (1)  | C (1)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Turismo  | Empreendimentos turísticos   | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais  | C (1)(6)   | C (1)  | I  | C (4)                    | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Empreendimento de turismo de habitação   | C (1)(6)   | C (1)  | I  | C (4)                    | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Empreendimentos de turismo no espaço rural   | C (6)  | C  | I  | C (4)                    | C                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Parques de campismo e de caravanismo   | C  | I  | I  | C (4)                    | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Comércio e Serviços  |  | Lojas de comércio local ou artesanato  | C  | C  | I  | C (7)(8)                 | C (3)(8)              |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Restauração e bebidas  | C (1)  | C  | I  | C (7)(8)                 | C (8)                 |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Atividades de animação turística   | C  | C  | C  | C (7)(8)                 | C (8)                 |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Oficinas   | C (1)(2)   | I  | I  | I                        | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Armazéns   | C (1)(2)   | I  | I  | I                        | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Espaços verdes de utilização coletiva  |  | D  | C  | I  | C (6)  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Indústria  |  | I  | C (2)  | I  | C (3)  | C (3)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações de vigilância e combate a incêndios  |  | C  | C  | C  | C  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações agrícolas e/ou florestais  |  | C  | C (2)  | I  | C (1)  | D                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações pecuárias  |  | I  | I  | I  | I  | I                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Infraestruturas lineares   |  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Parque Municipal de Viaturas   |  | C (1)  | I  | I  | I  | I                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Atividade agrícola   |  | C  | C  | I  | C  | D                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Produção florestal   |  | I  | I  | D  | C  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Floresta de proteção   |  | C  | I  | C  | D  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Exploração geológica   |  | I  | I  | I  | I  | I                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Categorias de Solo Rústico   |  | Outras categorias de Solo Rústico  |  |  | Espaços Florestais   |                          |                       | Espaços Agrícolas  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Subcategorias  |  | Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações  | Aglomerados Rurais   | de Produção  | com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Tipos de utilização  |  |  |  |  |  |                          |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação  | Unifamiliar/bifamiliar   | C (8)  | D  | I  | C (4)  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  | Técnico  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Equipamento  | De utilização coletiva   | D  | C  | I  | C (1)  | C (1)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  | Turismo  | Empreendimentos turísticos   | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais  | I  | C (1)  | I                        | C (7)                 | I  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Empreendimento de turismo de habitação   |  |  | I  | C (1)  | I  | C (7)                    | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Empreendimentos de turismo no espaço rural   |  |  | I  | C  | I  | C (7)                    | C                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Parques de campismo e de caravanismo   |  |  | C  | I  | I  | C (7)                    | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Comércio e Serviços  |  | Lojas de comércio local ou artesanato  | C  | C  | I  | C (6)(7)                 | C (3)(7)              |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Restauração e bebidas  | C (1)  | C  | I  | C (6)(7)                 | C (7)                 |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Atividades de animação turística   | C  | C  | C  | C (6)(7)                 | C (7)                 |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Oficinas   | C (1)(2)   | I  | I  | I                        | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|  |  | Armazéns   | C (1)(2)   | I  | I  | I                        | I                     |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Espaços verdes de utilização coletiva  |  | D  | C  | I  | C (5)  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Indústria  |  | I  | C (2)  | I  | C (3)  | C (3)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações de vigilância e combate a incêndios  |  | C  | C  | C  | C  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações agrícolas e/ou florestais  |  | C  | C (2)  | I  | C (1)  | D                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações pecuárias  |  | I  | I  | I  | I  | I                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Infraestruturas lineares   |  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)  | C (1)                    |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Parque Municipal de Viaturas   |  | C (1)  | I  | I  | I  | I                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Atividade agrícola   |  | C  | C  | I  | C  | D                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Produção florestal   |  | I  | I  | D  | C  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Floresta de proteção   |  | C  | I  | C  | D  | C                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Exploração geológica   |  | I  | I  | I  | I  | I                        |                       |  |                   |  |             |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |  |   |               |       |   |   |       |        |  |             |         |       |       |       |       |       |  |                        |   |   |   |       |       |  |         |                            |   |          |       |   |       |   |  |          |       |   |       |   |  |       |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |  |                            |  |                                   |  |  |                    |  |  |                   |               |  |   |                    |             |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |           |                        |       |   |   |       |   |         |       |       |       |       |       |             |                        |   |   |   |       |       |         |                            |   |   |       |   |       |   |  |   |       |   |       |   |  |   |   |   |       |   |                                      |   |   |   |       |   |                     |  |                                       |   |   |   |          |          |                       |       |   |   |          |       |                                  |   |   |   |          |       |          |          |   |   |   |   |          |          |   |   |   |   |                                       |  |   |   |   |       |   |           |  |   |       |   |       |       |   |  |   |   |   |   |   |                                       |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |   |                          |  |       |       |       |       |       |                              |  |       |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                    |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |                      |  |   |   |   |   |   |   |                            |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

|  |                           |                         |                                 |
|--|---------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023) | VERSÃO FINAL (Abril 2024) | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO | N.º da Participação ou Entidade |
|--|---------------------------|-------------------------|---------------------------------|

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)  | VERSÃO FINAL (Abril 2024)                           | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO                             | N.º da Participação ou Entidade                   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|---|---|---|---|------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------|---------------|---|------------------|---|---|------------------------------------|--------------------------------|---------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------|-------------------------|------------------|------------------|---------------------|----------------------|--|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|--------------------------|---|---|---|---|--|---|-------|---|---|---|---------------|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|--|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------|---|---|---|---|--|---|-------|---|-------|---|-----------------------|--|---|---|---|---|--|---|-------|---|---|---|----------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----------|----------------------|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|-------|----------|--|-------|-------|-------|-------|--|-------|---|---|---|---|----------|--|-------|-------|-------|-------|--|-------|---|---|---|---|-----------|--|-------|-------|-------|-------|--|---|---|---|---|-------|----------------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|-----------------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---------------------------|--|------------------|--|-----------------------|--|--|--|------------------------------------|----------------|----------------------------------|--|--|---------|---------|---------|---------|---------------------------|--------------|----------------|--------------------------------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|--------------------------|---|---|---|---|--|---|-------|---|---|---|---------------|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|--|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------|---|---|---|---|--|---|-------|---|-------|---|-----------------------|--|---|---|---|---|--|---|-------|---|---|---|----------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----------|----------------------|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|-------|----------|--|-------|-------|-------|-------|--|-------|---|---|---|---|----------|--|-------|-------|-------|-------|--|-------|---|---|---|---|-----------|--|-------|-------|-------|-------|--|---|---|---|---|---|----------------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|-----------------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|----------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>ANEXO IV – [...]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2">Categorias de Solo Urbano</th> <th colspan="2">Espaços Centrais</th> <th colspan="4">Espaços Habitacionais</th> <th rowspan="2">Espaços Urbanos de Baixa Densidade</th> <th rowspan="2">Espaços Verdes</th> <th colspan="3">Espaços de Atividades Económicas</th> </tr> <tr> <th>Nível 1</th> <th>Nível 2</th> <th>Nível 1</th> <th>Nível 2</th> <th>Residencial a Reconverter</th> <th>Consolidados</th> <th>a Requalificar</th> <th>De Uso Especial - Equipamentos</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Subcategorias</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipos de Utilização</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Habitação</td> <td>Unifamiliar / Bifamiliar</td> <td>D</td><td>D</td><td>D</td><td>D</td><td></td><td>C</td><td>C (5)</td><td>C</td><td>C</td><td>I</td> </tr> <tr> <td>Multifamiliar</td> <td>D</td><td>D</td><td>D</td><td>D</td><td></td><td>C</td><td>I</td><td>C</td><td>C</td><td>I</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Equipamento</td> <td>Técnico</td> <td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td></td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td> </tr> <tr> <td>De utilização coletiva</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>C (1)</td><td>C</td><td>C (1)</td><td>D</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Restauração e Bebidas</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>C (1)</td><td>D</td><td>D</td><td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Empreendimentos Turísticos</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Serviços</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Parques e jardins públicos</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>D</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Comércio</td> <td>Conjuntos comerciais</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>I</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td>Estabelecimentos de comércio a retalho</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>C</td><td>D</td><td>D</td><td>C (4)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Oficinas</td> <td>C (2)</td><td>C (2)</td><td>C (2)</td><td>C (2)</td><td></td><td>C (2)</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Armazéns</td> <td>C (3)</td><td>C (3)</td><td>C (3)</td><td>C (3)</td><td></td><td>C (3)</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indústria</td> <td>C (6)</td><td>C (6)</td><td>C (6)</td><td>C (6)</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>C (6)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Operadores de Gestão de Resíduos</td> <td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações Agrícolas e Pecuárias</td> <td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Legenda</b><br/>D – Dominante C – Compatível I – Incompatível</p> <p><b>Notas:</b><br/>(1) Desde que enquadrado em estudo urbanístico que demonstre adequada integração urbana e/ou paisagística.<br/>(2) Desde que sejam garantidos os acessos viários e salvaguardadas as necessidades de estacionamento.<br/>(3) Apenas atividades que se revelem compatíveis com o uso dominante.<br/>(4) Apenas para atividades de apoio aos equipamentos instalados/a instalar.<br/>(5) Nos termos do número 3 do artigo 28.º.<br/>(6) Só é admitida indústria do tipo 3 que seja compatível com o espaço urbano, e especificamente com o uso habitacional, à luz do Sistema de Indústria Responsável, designadamente as indústrias mencionadas nos números 6 e 7 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 109/2012 de 1 de agosto, na redação atual, sendo proibidas as atividades que potenciem a poluição do ambiente urbano e dos edifícios, seja através de ruído, cheiros, vibrações, resíduos ou da ocupação do espaço público.</p> | Categorias de Solo Urbano                           |   | Espaços Centrais                                  |                                    | Espaços Habitacionais |                           |                         |                                    | Espaços Urbanos de Baixa Densidade | Espaços Verdes                   | Espaços de Atividades Económicas   |                |                                  | Nível 1       | Nível 2       | Nível 1   | Nível 2          | Residencial a Reconverter                           | Consolidados                                      | a Requalificar                     | De Uso Especial - Equipamentos | Subcategorias |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  | Tipos de Utilização |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Habitação | Unifamiliar / Bifamiliar | D | D | D | D |  | C | C (5) | C | C | I | Multifamiliar | D | D | D | D |  | C | I | C | C | I | Equipamento | Técnico | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) |  | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | De utilização coletiva | C | C | C | C |  | C | C (1) | C | C (1) | D | Restauração e Bebidas |  | C | C | C | C |  | C | C (1) | D | D | C | Empreendimentos Turísticos |  | C | C | C | C |  | C | I | D | D | I | Serviços |  | C | C | C | C |  | C | I | D | D | I | Parques e jardins públicos |  | C | C | C | C |  | C | D | C | C | C | Comércio | Conjuntos comerciais | C | C | C | I |  | I | I | D | D | I | Estabelecimentos de comércio a retalho | C | C | C | C |  | C | C | D | D | C (4) | Oficinas |  | C (2) | C (2) | C (2) | C (2) |  | C (2) | I | D | D | I | Armazéns |  | C (3) | C (3) | C (3) | C (3) |  | C (3) | I | D | D | I | Indústria |  | C (6) | C (6) | C (6) | C (6) |  | I | I | D | D | C (6) | Operadores de Gestão de Resíduos |  | I | I | I | I |  | I | I | D | D | I | Instalações Agrícolas e Pecuárias |  | I | I | I | I |  | I | I | I | I | I | <p style="text-align: center;"><b>ANEXO IV – [...]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2">Categorias de Solo Urbano</th> <th colspan="2">Espaços Centrais</th> <th colspan="4">Espaços Habitacionais</th> <th rowspan="2">Espaços Urbanos de Baixa Densidade</th> <th rowspan="2">Espaços Verdes</th> <th colspan="3">Espaços de Atividades Económicas</th> </tr> <tr> <th>Nível 1</th> <th>Nível 2</th> <th>Nível 1</th> <th>Nível 2</th> <th>Residencial a Reconverter</th> <th>Consolidados</th> <th>a Requalificar</th> <th>De Uso Especial - Equipamentos</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Subcategorias</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipos de Utilização</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Habitação</td> <td>Unifamiliar / Bifamiliar</td> <td>D</td><td>D</td><td>D</td><td>D</td><td></td><td>D</td><td>C (5)</td><td>C</td><td>C</td><td>I</td> </tr> <tr> <td>Multifamiliar</td> <td>D</td><td>D</td><td>D</td><td>D</td><td></td><td>C</td><td>I</td><td>C</td><td>C</td><td>I</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Equipamento</td> <td>Técnico</td> <td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td></td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td><td>C (1)</td> </tr> <tr> <td>De utilização coletiva</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>C (1)</td><td>C</td><td>C (1)</td><td>D</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Restauração e Bebidas</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>C (1)</td><td>D</td><td>D</td><td>C</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Empreendimentos Turísticos</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Serviços</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Parques e jardins públicos</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>D</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Comércio</td> <td>Conjuntos comerciais</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td>Estabelecimentos de comércio a retalho</td> <td>C</td><td>C</td><td>C</td><td>C</td><td></td><td>C</td><td>C</td><td>D</td><td>D</td><td>C (4)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Oficinas</td> <td>C (2)</td><td>C (2)</td><td>C (2)</td><td>C (2)</td><td></td><td>C (2)</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Armazéns</td> <td>C (3)</td><td>C (3)</td><td>C (3)</td><td>C (3)</td><td></td><td>C (3)</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indústria</td> <td>C (6)</td><td>C (6)</td><td>C (6)</td><td>C (6)</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Operadores de Gestão de Resíduos</td> <td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>D</td><td>D</td><td>I</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Instalações Agrícolas e Pecuárias</td> <td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td></td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Legenda</b><br/>D – Dominante C – Compatível I – Incompatível</p> <p><b>Notas:</b><br/>(1) Desde que enquadrado em estudo urbanístico que demonstre adequada integração urbana e/ou paisagística.<br/>(2) Desde que sejam garantidos os acessos viários e salvaguardadas as necessidades de estacionamento.<br/>(3) Apenas atividades que se revelem compatíveis com o uso dominante.<br/>(4) Apenas para atividades de apoio aos equipamentos instalados/a instalar.<br/>(5) Nos termos do número 3 do artigo 28.º.<br/>(6) Só é admitida indústria do tipo 3 que seja compatível com o espaço urbano, e especificamente com o uso habitacional, à luz do Sistema de Indústria Responsável, designadamente as indústrias mencionadas nos números 6 e 7 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 109/2012 de 1 de agosto, na redação atual, sendo proibidas as atividades que potenciem a poluição do ambiente urbano e dos edifícios, seja através de ruído, cheiros, vibrações, resíduos ou da ocupação do espaço público.</p> | Categorias de Solo Urbano |  | Espaços Centrais |  | Espaços Habitacionais |  |  |  | Espaços Urbanos de Baixa Densidade | Espaços Verdes | Espaços de Atividades Económicas |  |  | Nível 1 | Nível 2 | Nível 1 | Nível 2 | Residencial a Reconverter | Consolidados | a Requalificar | De Uso Especial - Equipamentos | Subcategorias |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Tipos de Utilização |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Habitação | Unifamiliar / Bifamiliar | D | D | D | D |  | D | C (5) | C | C | I | Multifamiliar | D | D | D | D |  | C | I | C | C | I | Equipamento | Técnico | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) |  | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | C (1) | De utilização coletiva | C | C | C | C |  | C | C (1) | C | C (1) | D | Restauração e Bebidas |  | C | C | C | C |  | C | C (1) | D | D | C | Empreendimentos Turísticos |  | C | C | C | C |  | C | I | D | D | I | Serviços |  | C | C | C | C |  | C | I | D | D | I | Parques e jardins públicos |  | C | C | C | C |  | C | D | C | C | C | Comércio | Conjuntos comerciais | C | C | C | C |  | I | I | D | D | I | Estabelecimentos de comércio a retalho | C | C | C | C |  | C | C | D | D | C (4) | Oficinas |  | C (2) | C (2) | C (2) | C (2) |  | C (2) | I | D | D | I | Armazéns |  | C (3) | C (3) | C (3) | C (3) |  | C (3) | I | D | D | I | Indústria |  | C (6) | C (6) | C (6) | C (6) |  | I | I | D | D | I | Operadores de Gestão de Resíduos |  | I | I | I | I |  | I | I | D | D | I | Instalações Agrícolas e Pecuárias |  | I | I | I | I |  | I | I | I | I | I | <p>Atualização em conformidade com a alteração assumida em fase de concertação e considerada no Relatório de Fundamentação da Alteração do Plano (Anexo 5.4. Fundamentação e ponderação das alterações aos anexos das compatibilidades), por lapso não foi atualizado na versão para discussão pública.</p> | <p>Participação n.º 25</p> |
| Categorias de Solo Urbano   |   |   | Espaços Centrais                                  |                                    | Espaços Habitacionais |                           |                         |                                    |                                    |                                  | Espaços Urbanos de Baixa Densidade | Espaços Verdes | Espaços de Atividades Económicas |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   |   | Nível 1   | Nível 2   | Nível 1                            | Nível 2               | Residencial a Reconverter | Consolidados            | a Requalificar                     | De Uso Especial - Equipamentos     |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Subcategorias   |   |   |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Tipos de Utilização   |   |   |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação   | Unifamiliar / Bifamiliar                            | D   | D   | D                                  | D                     |                           | C                       | C (5)                              | C                                  | C                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   | Multifamiliar                                       | D   | D   | D                                  | D                     |                           | C                       | I                                  | C                                  | C                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Equipamento   | Técnico   | C (1)   | C (1)   | C (1)                              | C (1)                 |                           | C (1)                   | C (1)                              | C (1)                              | C (1)                            | C (1)                              |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   | De utilização coletiva                              | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | C (1)                              | C                                  | C (1)                            | D                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Restauração e Bebidas   |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | C (1)                              | D                                  | D                                | C                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Empreendimentos Turísticos  |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Serviços  |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Parques e jardins públicos  |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | D                                  | C                                  | C                                | C                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Comércio  | Conjuntos comerciais                                | C   | C   | C                                  | I                     |                           | I                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   | Estabelecimentos de comércio a retalho              | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | C                                  | D                                  | D                                | C (4)                              |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Oficinas  |   | C (2)   | C (2)   | C (2)                              | C (2)                 |                           | C (2)                   | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Armazéns  |   | C (3)   | C (3)   | C (3)                              | C (3)                 |                           | C (3)                   | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Indústria   |   | C (6)   | C (6)   | C (6)                              | C (6)                 |                           | I                       | I                                  | D                                  | D                                | C (6)                              |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Operadores de Gestão de Resíduos  |   | I   | I   | I                                  | I                     |                           | I                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações Agrícolas e Pecuárias   |   | I   | I   | I                                  | I                     |                           | I                       | I                                  | I                                  | I                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Categorias de Solo Urbano   |   | Espaços Centrais                                    |   | Espaços Habitacionais              |                       |                           |                         | Espaços Urbanos de Baixa Densidade | Espaços Verdes                     | Espaços de Atividades Económicas |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   |   | Nível 1   | Nível 2   | Nível 1                            | Nível 2               | Residencial a Reconverter | Consolidados            |                                    |                                    | a Requalificar                   | De Uso Especial - Equipamentos     |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Subcategorias   |   |   |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Tipos de Utilização   |   |   |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação   | Unifamiliar / Bifamiliar                            | D   | D   | D                                  | D                     |                           | D                       | C (5)                              | C                                  | C                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   | Multifamiliar                                       | D   | D   | D                                  | D                     |                           | C                       | I                                  | C                                  | C                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Equipamento   | Técnico   | C (1)   | C (1)   | C (1)                              | C (1)                 |                           | C (1)                   | C (1)                              | C (1)                              | C (1)                            | C (1)                              |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   | De utilização coletiva                              | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | C (1)                              | C                                  | C (1)                            | D                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Restauração e Bebidas   |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | C (1)                              | D                                  | D                                | C                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Empreendimentos Turísticos  |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Serviços  |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Parques e jardins públicos  |   | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | D                                  | C                                  | C                                | C                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Comércio  | Conjuntos comerciais                                | C   | C   | C                                  | C                     |                           | I                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
|   | Estabelecimentos de comércio a retalho              | C   | C   | C                                  | C                     |                           | C                       | C                                  | D                                  | D                                | C (4)                              |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Oficinas  |   | C (2)   | C (2)   | C (2)                              | C (2)                 |                           | C (2)                   | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Armazéns  |   | C (3)   | C (3)   | C (3)                              | C (3)                 |                           | C (3)                   | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Indústria   |   | C (6)   | C (6)   | C (6)                              | C (6)                 |                           | I                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Operadores de Gestão de Resíduos  |   | I   | I   | I                                  | I                     |                           | I                       | I                                  | D                                  | D                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Instalações Agrícolas e Pecuárias   |   | I   | I   | I                                  | I                     |                           | I                       | I                                  | I                                  | I                                | I                                  |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| <p style="text-align: center;"><b>ANEXO VI – [...]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>TIPO DE OCUPAÇÃO</th> <th>PARCELAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA</th> <th>PARCELAS PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Habitação unifamiliar e bifamiliar</td> <td>28 m²/fogo</td> <td>35 m²/fogo</td> </tr> <tr> <td>Habitação multifamiliar</td> <td>32 m²/120 ATC</td> <td>38 m²/120 ATC</td> </tr> <tr> <td>Comércio e/ou serviços</td> <td>28 m²/100 ATC</td> <td>25 m²/100 ATC</td> </tr> <tr> <td>Indústria e/ou armazéns</td> <td>25 m²/100 ATC</td> <td>12 m²/100 ATC</td> </tr> </tbody> </table>   | TIPO DE OCUPAÇÃO                                    | PARCELAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | PARCELAS PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | Habitação unifamiliar e bifamiliar | 28 m²/fogo            | 35 m²/fogo                | Habitação multifamiliar | 32 m²/120 ATC                      | 38 m²/120 ATC                      | Comércio e/ou serviços           | 28 m²/100 ATC                      | 25 m²/100 ATC  | Indústria e/ou armazéns          | 25 m²/100 ATC | 12 m²/100 ATC | <p style="text-align: center;"><b>ANEXO VI – [...]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>TIPO DE OCUPAÇÃO</th> <th>PARCELAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA</th> <th>PARCELAS PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Habitação unifamiliar e bifamiliar</td> <td>28 m²/fogo</td> <td>35 m²/fogo</td> </tr> <tr> <td>Habitação multifamiliar</td> <td>32 m²/120 m² ATC</td> <td>38 m²/120 m² ATC</td> </tr> <tr> <td>Comércio e/ou serviços</td> <td>28 m²/100 m² ATC</td> <td>25 m²/100 m² ATC</td> </tr> <tr> <td>Indústria e/ou armazéns</td> <td>25 m²/100 m² ATC</td> <td>12 m²/100 m² ATC</td> </tr> </tbody> </table> | TIPO DE OCUPAÇÃO | PARCELAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | PARCELAS PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | Habitação unifamiliar e bifamiliar | 28 m²/fogo                     | 35 m²/fogo    | Habitação multifamiliar | 32 m²/120 m² ATC | 38 m²/120 m² ATC | Comércio e/ou serviços | 28 m²/100 m² ATC | 25 m²/100 m² ATC | Indústria e/ou armazéns | 25 m²/100 m² ATC | 12 m²/100 m² ATC | <p>Retificação.</p> | <p>CMO (interno)</p> |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| TIPO DE OCUPAÇÃO  | PARCELAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | PARCELAS PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA   |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação unifamiliar e bifamiliar  | 28 m²/fogo  | 35 m²/fogo  |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação multifamiliar   | 32 m²/120 ATC                                       | 38 m²/120 ATC                                       |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Comércio e/ou serviços  | 28 m²/100 ATC                                       | 25 m²/100 ATC                                       |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Indústria e/ou armazéns   | 25 m²/100 ATC                                       | 12 m²/100 ATC                                       |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| TIPO DE OCUPAÇÃO  | PARCELAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | PARCELAS PARA EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA   |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação unifamiliar e bifamiliar  | 28 m²/fogo  | 35 m²/fogo  |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Habitação multifamiliar   | 32 m²/120 m² ATC                                    | 38 m²/120 m² ATC                                    |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Comércio e/ou serviços  | 28 m²/100 m² ATC                                    | 25 m²/100 m² ATC                                    |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |
| Indústria e/ou armazéns   | 25 m²/100 m² ATC                                    | 12 m²/100 m² ATC                                    |   |                                    |                       |                           |                         |                                    |                                    |                                  |                                    |                |                                  |               |               |   |                  |   |   |                                    |                                |               |                         |                  |                  |                        |                  |                  |                         |                  |                  |                     |                      |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |       |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                           |  |                  |  |                       |  |  |  |                                    |                |                                  |  |  |         |         |         |         |                           |              |                |                                |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                          |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |               |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |             |         |       |       |       |       |  |       |       |       |       |       |                        |   |   |   |   |  |   |       |   |       |   |                       |  |   |   |   |   |  |   |       |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                            |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |          |                      |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |       |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |          |  |       |       |       |       |  |       |   |   |   |   |           |  |       |       |       |       |  |   |   |   |   |   |                                  |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |                                   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |                            |

TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023) | VERSÃO FINAL (Abril 2024) | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO | N.º da Participação ou Entidade |
|--|---------------------------|-------------------------|---------------------------------|
|--|---------------------------|-------------------------|---------------------------------|

| <p style="text-align: center;"><b>ANEXO VII – [...]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Classe Espaço</th> <th rowspan="3">TIPO DE OCUPAÇÃO</th> <th colspan="6">PERFIL TRANSVERSAL ARRUIAMENTOS</th> <th rowspan="3">QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA</th> <th rowspan="3">Taxa complementar para estacionamento público</th> </tr> <tr> <th colspan="6">[PcC]</th> </tr> <tr> <th>[P]</th> <th>[F]</th> <th>[PaC]</th> <th>[PcC]</th> <th>[C]</th> <th>[E]</th> </tr> <tr> <th colspan="8">Metros (m)</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Urbano</td> <td>Habitação Unifamiliar</td> <td>10</td> <td>6,5</td> <td>2,25</td> <td>2,75</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>1 lugar/fogo com amf &lt; 100 m²<br/>2 lugares/fogo com amf entre 100 m² e 250 m²<br/>3 lugares/fogo com amf &gt; 250 m²</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Habitação Multifamiliar</td> <td>10</td> <td>6,5</td> <td>2,5</td> <td>2,75</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>1 lugar/fogo T0 e T1 com amf &lt; 80 m²<br/>1,5 lugares/fogo T2 ou com amf de 80 a 100 m²<br/>2 lugares/fogo T3 e T4 ou com amf de 100 a 120 m²<br/>2,5 lugares/fogo T5 ou com amf de 120 a 150 m²<br/>3 lugares/fogo &gt; T5 ou com amf &gt; 150 m²</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Habitação e Comércio e/ou Serviços</td> <td>12</td> <td>7,5</td> <td>2,75</td> <td>3,25</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>Estabelecimentos &lt; 1000 m² ATC: 1 lugar/30 m² ATC<br/>Estabelecimentos de 1000 a 2500 m² ATC: 1 lugar/25 m² ATC<br/>Estabelecimentos &gt; 2500 m² ATC: 1 lugar/15 m² ATC + 1 lugar de pesado/200 m² ATC</td> <td>22%</td> </tr> </tbody> </table> | Classe Espaço                      | TIPO DE OCUPAÇÃO                | PERFIL TRANSVERSAL ARRUIAMENTOS |                                 |       |     |     |  | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA | Taxa complementar para estacionamento público | [PcC]   |   |  |  |  |  | [P] | [F] | [PaC] | [PcC] | [C] | [E] | Metros (m) |  |  |  |  |  |  |  |  | Urbano | Habitação Unifamiliar | 10 | 6,5 | 2,25 | 2,75 | 1 | 2,5 | 1 lugar/fogo com amf < 100 m²<br>2 lugares/fogo com amf entre 100 m² e 250 m²<br>3 lugares/fogo com amf > 250 m² | 20% | Habitação Multifamiliar | 10 | 6,5 | 2,5 | 2,75 | 1 | 2,5 | 1 lugar/fogo T0 e T1 com amf < 80 m²<br>1,5 lugares/fogo T2 ou com amf de 80 a 100 m²<br>2 lugares/fogo T3 e T4 ou com amf de 100 a 120 m²<br>2,5 lugares/fogo T5 ou com amf de 120 a 150 m²<br>3 lugares/fogo > T5 ou com amf > 150 m² | 20% | Habitação e Comércio e/ou Serviços | 12 | 7,5 | 2,75 | 3,25 | 1 | 2,5 | Estabelecimentos < 1000 m² ATC: 1 lugar/30 m² ATC<br>Estabelecimentos de 1000 a 2500 m² ATC: 1 lugar/25 m² ATC<br>Estabelecimentos > 2500 m² ATC: 1 lugar/15 m² ATC + 1 lugar de pesado/200 m² ATC | 22% | <p style="text-align: center;"><b>ANEXO VII – [...]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Classe Espaço</th> <th rowspan="3">TIPO DE OCUPAÇÃO</th> <th colspan="6">PERFIL TRANSVERSAL ARRUIAMENTOS</th> <th rowspan="3">QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA</th> <th rowspan="3">Taxa complementar para estacionamento público</th> </tr> <tr> <th colspan="6">[PcC]</th> </tr> <tr> <th>[P]</th> <th>[F]</th> <th>[PaC]</th> <th>[PcC]</th> <th>[C]</th> <th>[E]</th> </tr> <tr> <th colspan="8">Metros (m)</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Urbano</td> <td>Habitação Unifamiliar</td> <td>10</td> <td>6,5</td> <td>2,25</td> <td>2,75</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>1 lugar/fogo ou UA com amf &lt; 100 m²<br/>2 lugares/fogo ou UA com amf entre 100 m² e 250 m²<br/>3 lugares/fogo ou UA com amf &gt; 250 m²</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Habitação Multifamiliar</td> <td>10</td> <td>6,5</td> <td>2,5</td> <td>2,75</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>1 lugar/fogo ou UA T0 e T1 ou com amf &lt; 80 m²<br/>1,5 lugares/fogo ou UA T2 ou com amf de 80 a 100 m²<br/>2 lugares/fogo ou UA T3 e T4 ou com amf de 100 a 120 m²<br/>2,5 lugares/fogo ou UA T5 ou com amf de 120 a 150 m²<br/>3 lugares/fogo ou UA &gt; T5 ou com amf &gt; 150 m²</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Habitação e Comércio e/ou Serviços</td> <td>12</td> <td>7,5</td> <td>2,75</td> <td>3,25</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>Estabelecimentos &lt; 1000 m² ATC: 1 lugar/30 m² ATC<br/>Estabelecimentos de 1000 a 2500 m² ATC: 1 lugar/25 m² ATC<br/>Estabelecimentos &gt; 2500 m² ATC: 1 lugar/15 m² ATC + 1 lugar de pesado/200 m² ATC</td> <td>22%</td> </tr> </tbody> </table> | Classe Espaço | TIPO DE OCUPAÇÃO | PERFIL TRANSVERSAL ARRUIAMENTOS |  |  |  |  |  | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA | Taxa complementar para estacionamento público | [PcC] |  |  |  |  |  | [P] | [F] | [PaC] | [PcC] | [C] | [E] | Metros (m) |  |  |  |  |  |  |  |  | Urbano | Habitação Unifamiliar | 10 | 6,5 | 2,25 | 2,75 | 1 | 2,5 | 1 lugar/fogo ou UA com amf < 100 m²<br>2 lugares/fogo ou UA com amf entre 100 m² e 250 m²<br>3 lugares/fogo ou UA com amf > 250 m² | 20% | Habitação Multifamiliar | 10 | 6,5 | 2,5 | 2,75 | 1 | 2,5 | 1 lugar/fogo ou UA T0 e T1 ou com amf < 80 m²<br>1,5 lugares/fogo ou UA T2 ou com amf de 80 a 100 m²<br>2 lugares/fogo ou UA T3 e T4 ou com amf de 100 a 120 m²<br>2,5 lugares/fogo ou UA T5 ou com amf de 120 a 150 m²<br>3 lugares/fogo ou UA > T5 ou com amf > 150 m² | 20% | Habitação e Comércio e/ou Serviços | 12 | 7,5 | 2,75 | 3,25 | 1 | 2,5 | Estabelecimentos < 1000 m² ATC: 1 lugar/30 m² ATC<br>Estabelecimentos de 1000 a 2500 m² ATC: 1 lugar/25 m² ATC<br>Estabelecimentos > 2500 m² ATC: 1 lugar/15 m² ATC + 1 lugar de pesado/200 m² ATC | 22% | <p>Correção de imagem, eliminar [E] que está mais e colocar [F] a bold.</p> <p>Inclusão de parâmetros para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional.</p> | <p>CMO (interno)</p> <p>Participações n.º 28, n.º 29, n.º 30 e n.º 31</p> |
|--|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------|-----|-----|--|---|---|---|---|--|--|--|--|-----|-----|-------|-------|-----|-----|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|-----------------------|----|-----|------|------|---|-----|--|-----|-------------------------|----|-----|-----|------|---|-----|---|-----|------------------------------------|----|-----|------|------|---|-----|--|-----|---|---------------|------------------|---------------------------------|--|--|--|--|--|---|---|-------|--|--|--|--|--|-----|-----|-------|-------|-----|-----|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|-----------------------|----|-----|------|------|---|-----|--|-----|-------------------------|----|-----|-----|------|---|-----|--|-----|------------------------------------|----|-----|------|------|---|-----|--|-----|---|---|
| Classe Espaço  |                                    |                                 | TIPO DE OCUPAÇÃO                | PERFIL TRANSVERSAL ARRUIAMENTOS |       |     |     |  |   |   | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA | Taxa complementar para estacionamento público |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  |                                    |                                 |                                 | [PcC]                           |       |     |     |  |   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  | [P]                                | [F]                             |                                 | [PaC]                           | [PcC] | [C] | [E] |  |   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
| Metros (m)   |                                    |                                 |                                 |                                 |       |     |     |  |   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
| Urbano   | Habitação Unifamiliar              | 10                              | 6,5                             | 2,25                            | 2,75  | 1   | 2,5 | 1 lugar/fogo com amf < 100 m²<br>2 lugares/fogo com amf entre 100 m² e 250 m²<br>3 lugares/fogo com amf > 250 m²   | 20%   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  | Habitação Multifamiliar            | 10                              | 6,5                             | 2,5                             | 2,75  | 1   | 2,5 | 1 lugar/fogo T0 e T1 com amf < 80 m²<br>1,5 lugares/fogo T2 ou com amf de 80 a 100 m²<br>2 lugares/fogo T3 e T4 ou com amf de 100 a 120 m²<br>2,5 lugares/fogo T5 ou com amf de 120 a 150 m²<br>3 lugares/fogo > T5 ou com amf > 150 m²                                  | 20%   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  | Habitação e Comércio e/ou Serviços | 12                              | 7,5                             | 2,75                            | 3,25  | 1   | 2,5 | Estabelecimentos < 1000 m² ATC: 1 lugar/30 m² ATC<br>Estabelecimentos de 1000 a 2500 m² ATC: 1 lugar/25 m² ATC<br>Estabelecimentos > 2500 m² ATC: 1 lugar/15 m² ATC + 1 lugar de pesado/200 m² ATC   | 22%   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
| Classe Espaço  | TIPO DE OCUPAÇÃO                   | PERFIL TRANSVERSAL ARRUIAMENTOS |                                 |                                 |       |     |     | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA  | Taxa complementar para estacionamento público         |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  |                                    | [PcC]                           |                                 |                                 |       |     |     |  |   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  |                                    | [P]                             | [F]                             | [PaC]                           | [PcC] | [C] | [E] |  |   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
| Metros (m)   |                                    |                                 |                                 |                                 |       |     |     |  |   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
| Urbano   | Habitação Unifamiliar              | 10                              | 6,5                             | 2,25                            | 2,75  | 1   | 2,5 | 1 lugar/fogo ou UA com amf < 100 m²<br>2 lugares/fogo ou UA com amf entre 100 m² e 250 m²<br>3 lugares/fogo ou UA com amf > 250 m²   | 20%   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  | Habitação Multifamiliar            | 10                              | 6,5                             | 2,5                             | 2,75  | 1   | 2,5 | 1 lugar/fogo ou UA T0 e T1 ou com amf < 80 m²<br>1,5 lugares/fogo ou UA T2 ou com amf de 80 a 100 m²<br>2 lugares/fogo ou UA T3 e T4 ou com amf de 100 a 120 m²<br>2,5 lugares/fogo ou UA T5 ou com amf de 120 a 150 m²<br>3 lugares/fogo ou UA > T5 ou com amf > 150 m² | 20%   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |
|  | Habitação e Comércio e/ou Serviços | 12                              | 7,5                             | 2,75                            | 3,25  | 1   | 2,5 | Estabelecimentos < 1000 m² ATC: 1 lugar/30 m² ATC<br>Estabelecimentos de 1000 a 2500 m² ATC: 1 lugar/25 m² ATC<br>Estabelecimentos > 2500 m² ATC: 1 lugar/15 m² ATC + 1 lugar de pesado/200 m² ATC   | 22%   |   |   |   |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |   |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |               |                  |                                 |  |  |  |  |  |   |   |       |  |  |  |  |  |     |     |       |       |     |     |            |  |  |  |  |  |  |  |  |        |                       |    |     |      |      |   |     |  |     |                         |    |     |     |      |   |     |  |     |                                    |    |     |      |      |   |     |  |     |   |   |



TABELA DAS ALTERAÇÕES AO REGULAMENTO DO PDM DE ODIVELAS DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

| VERSÃO PARA DISCUSSÃO PÚBLICA (Outubro 2023)   |   | VERSÃO FINAL (Abril 2024)  |                  | FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO   | N.º da Participação ou Entidade |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|--|---|--|------------------|---|---------------------------------|----------------------|-------|--|---|---|---|---|---|------|-------|-----|-----|------------|--|--|--|--|--|--------|---|----|-----|------|------|---|-----|--|-----|--|--|--|--|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|---|------|---|------|------|------|---|--|-----|---------|--|--|-------|--|--|--|-----|--|---|--|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------|-------------|--------------|---|--|---------------|------------------|--------------------------------|--|--|--|--|--|---|---|-----|-----|------|-------|-----|-----|------------|--|--|--|--|--|--------|---|----|-----|------|------|---|-----|--|-----|--|--|--|--|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|---|------|---|------|------|---|------|--|-----|---------|--|--|-------|--|--|--|-----|--|---|--|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------|-------------|--------------|---|--|--|--|
| <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Classe Espaço</th> <th rowspan="3">TIPO DE OCUPAÇÃO</th> <th colspan="6">PERFIL TRANSVERSAL ARRUAMENTOS</th> <th rowspan="3">QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA</th> <th rowspan="3">Taxa complementar para estacionamento público</th> </tr> <tr> <th>[P]</th> <th>[F]</th> <th>[Pa]</th> <th>[PaC]</th> <th>[C]</th> <th>[E]</th> </tr> <tr> <th colspan="6">Metros (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">Urbano</td> <td rowspan="3">Atividades Económicas – Comércio, Serviços, Estabelecimentos Hoteleiros e Hotéis Rurais</td> <td>12</td> <td>7,5</td> <td>2,75</td> <td>3,25</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>Estabelecimentos ≤ 500 m² ATC: 3 lugar/70 m² ATC<br/>Estabelecimentos &gt; 500 m² ATC: 5 lugar/70 m² ATC</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais &gt; *** : 2 lug./5 unid. aloj.</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Atividades Económicas – Indústria e/ou Armazéns</td> <td>12,5</td> <td>9</td> <td>2,75</td> <td>2,75</td> <td>2,75</td> <td>1</td> <td>Ligeiros: 1 lugar/60 m² ATC<br/>Pesados: 1 lugar/400 m² ATC</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Rústico</td> <td>Habituação, Atividades Económicas e Empreendimentos Turísticos</td> <td></td> <td>5 (A)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,5</td> <td>Habituação: 1 lugar/50 m² ATC<br/>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.<br/>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais &gt; *** : 2 lug./5 unid. aloj.</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Notas</b><br/>                     ATC – área total de construção; AMF – área média do fogo; *** – três estrelas<br/>                     (A) Faixa de Circulação Mista<br/>                     O Perfil Tipo Mínimo [P] é aplicável a vias de sentido único.<br/>                     A taxa complementar de estacionamento de utilização pública pode ser reduzida, ponderadamente, em áreas bem servidas de transporte público.</p> <p><b>ÁREAS MÍNIMAS A AFETAR POR CADA LUGAR DE ESTACIONAMENTO PRIVATIVO</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Para veículos ligeiros</th> <th>Para veículos pesados</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Estacionamento à superfície</td> <td>22 m²/lugar</td> <td>75 m²/lugar</td> </tr> <tr> <td>Estacionamento em estrutura edificada</td> <td>25 m²/lugar</td> <td>125 m²/lugar</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nota: os valores referidos não incluem espaço afeto a rampas entre pisos.</p> |   | Classe Espaço  | TIPO DE OCUPAÇÃO | PERFIL TRANSVERSAL ARRUAMENTOS  |                                 |                      |       |  |   | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA | Taxa complementar para estacionamento público | [P]   | [F]   | [Pa] | [PaC] | [C] | [E] | Metros (m) |  |  |  |  |  | Urbano | Atividades Económicas – Comércio, Serviços, Estabelecimentos Hoteleiros e Hotéis Rurais | 12 | 7,5 | 2,75 | 3,25 | 1 | 2,5 | Estabelecimentos ≤ 500 m² ATC: 3 lugar/70 m² ATC<br>Estabelecimentos > 500 m² ATC: 5 lugar/70 m² ATC | 30% |  |  |  |  |  |  | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj. | - |  |  |  |  |  |  | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj. | - | Atividades Económicas – Indústria e/ou Armazéns | 12,5 | 9 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 1 | Ligeiros: 1 lugar/60 m² ATC<br>Pesados: 1 lugar/400 m² ATC | 20% | Rústico | Habituação, Atividades Económicas e Empreendimentos Turísticos |  | 5 (A) |  |  |  | 2,5 | Habituação: 1 lugar/50 m² ATC<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj. | - |  | Para veículos ligeiros | Para veículos pesados | Estacionamento à superfície | 22 m²/lugar | 75 m²/lugar | Estacionamento em estrutura edificada | 25 m²/lugar | 125 m²/lugar | <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Classe Espaço</th> <th rowspan="3">TIPO DE OCUPAÇÃO</th> <th colspan="6">PERFIL TRANSVERSAL ARRUAMENTOS</th> <th rowspan="3">QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA</th> <th rowspan="3">Taxa complementar para estacionamento público</th> </tr> <tr> <th>[P]</th> <th>[F]</th> <th>[Pa]</th> <th>[PaC]</th> <th>[C]</th> <th>[E]</th> </tr> <tr> <th colspan="6">Metros (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">Urbano</td> <td rowspan="3">Atividades Económicas – Comércio, Serviços, Estabelecimentos Hoteleiros e Hotéis Rurais</td> <td>12</td> <td>7,5</td> <td>2,75</td> <td>3,25</td> <td>1</td> <td>2,5</td> <td>Estabelecimentos ≤ 500 m² ATC: 3 lugar/70 m² ATC<br/>Estabelecimentos &gt; 500 m² ATC: 5 lugar/70 m² ATC</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais &gt; *** : 2 lug./5 unid. aloj.</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Atividades Económicas – Indústria e/ou Armazéns</td> <td>12,5</td> <td>9</td> <td>2,75</td> <td>2,75</td> <td>1</td> <td>2,75</td> <td>Ligeiros: 1 lugar/60 m² ATC<br/>Pesados: 1 lugar/400 m² ATC</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Rústico</td> <td>Habituação, Atividades Económicas e Empreendimentos Turísticos</td> <td></td> <td>5 (A)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,5</td> <td>Habituação: 1 lugar/50 m² ATC<br/>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.<br/>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais &gt; *** : 2 lug./5 unid. aloj.</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Notas</b><br/>                     UA – Unidade de alojamento para fins turísticos; ATC – área total de construção; AMF – área média do fogo; *** – três estrelas<br/>                     (A) Faixa de Circulação Mista<br/>                     O Perfil Tipo Mínimo [P] é aplicável a vias de sentido único.<br/>                     A taxa complementar de estacionamento de utilização pública pode ser reduzida, ponderadamente, em áreas bem servidas de transporte público.</p> <p><b>QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA NO CASO DAS RESIDÊNCIAS DESTINADAS A JOVENS OU IDOSOS ENQUADRADAS PELA DEFINIÇÃO DE USO HABITACIONAL</b><br/> <b>Residências destinadas a jovens:</b> 1 lugar por cada 20 residentes, para veículos ligeiros; 3 lugares por cada 20 residentes, para velocípedes e motocicletas; 1 lugar por cada 200 residentes, para cargas e descargas.<br/>                     As residências com capacidade inferior a 10 residentes devem ser consideradas como habitações, ficando sujeitas ao cumprimento do quadro legal e regulamentar aplicável ao uso habitacional, cfr. Portaria n.º 35-A/2022, de 14 de janeiro.<br/> <b>Residências destinadas a idosos:</b> 2 lugares/5 residentes, até ao máximo de 80 residentes. Taxa complementar para estacionamento público de 20%.<br/>                     Nos casos com um número superior a 80 residentes, a operação está sujeita à demonstração do impacto no tráfego e transportes.</p> <p><b>ÁREAS MÍNIMAS A AFETAR POR CADA LUGAR DE ESTACIONAMENTO PRIVATIVO</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Para veículos ligeiros</th> <th>Para veículos pesados</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Estacionamento à superfície</td> <td>22 m²/lugar</td> <td>75 m²/lugar</td> </tr> <tr> <td>Estacionamento em estrutura edificada</td> <td>25 m²/lugar</td> <td>125 m²/lugar</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nota: os valores referidos não incluem espaço afeto a rampas entre pisos.</p> |  | Classe Espaço | TIPO DE OCUPAÇÃO | PERFIL TRANSVERSAL ARRUAMENTOS |  |  |  |  |  | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA | Taxa complementar para estacionamento público | [P] | [F] | [Pa] | [PaC] | [C] | [E] | Metros (m) |  |  |  |  |  | Urbano | Atividades Económicas – Comércio, Serviços, Estabelecimentos Hoteleiros e Hotéis Rurais | 12 | 7,5 | 2,75 | 3,25 | 1 | 2,5 | Estabelecimentos ≤ 500 m² ATC: 3 lugar/70 m² ATC<br>Estabelecimentos > 500 m² ATC: 5 lugar/70 m² ATC | 30% |  |  |  |  |  |  | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj. | - |  |  |  |  |  |  | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj. | - | Atividades Económicas – Indústria e/ou Armazéns | 12,5 | 9 | 2,75 | 2,75 | 1 | 2,75 | Ligeiros: 1 lugar/60 m² ATC<br>Pesados: 1 lugar/400 m² ATC | 20% | Rústico | Habituação, Atividades Económicas e Empreendimentos Turísticos |  | 5 (A) |  |  |  | 2,5 | Habituação: 1 lugar/50 m² ATC<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj. | - |  | Para veículos ligeiros | Para veículos pesados | Estacionamento à superfície | 22 m²/lugar | 75 m²/lugar | Estacionamento em estrutura edificada | 25 m²/lugar | 125 m²/lugar | <p>Inclusão de parâmetros para ultrapassar os constrangimentos identificados nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional.</p> |  | <p>Participações n.º 28, n.º 29, n.º 30 e n.º 31</p> |  |
| Classe Espaço  | TIPO DE OCUPAÇÃO  |  |                  | PERFIL TRANSVERSAL ARRUAMENTOS  |                                 |                      |       |  |   |   |   | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA | Taxa complementar para estacionamento público |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   |  |                  | [P]   | [F]                             | [Pa]                 | [PaC] | [C]  | [E]   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   | Metros (m)   |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Urbano   | Atividades Económicas – Comércio, Serviços, Estabelecimentos Hoteleiros e Hotéis Rurais | 12   | 7,5              | 2,75  | 3,25                            | 1                    | 2,5   | Estabelecimentos ≤ 500 m² ATC: 3 lugar/70 m² ATC<br>Estabelecimentos > 500 m² ATC: 5 lugar/70 m² ATC   | 30%   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   |  |                  |   |                                 |                      |       | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.  | -   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   |  |                  |   |                                 |                      |       | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj.   | -   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  | Atividades Económicas – Indústria e/ou Armazéns   | 12,5   | 9                | 2,75  | 2,75                            | 2,75                 | 1     | Ligeiros: 1 lugar/60 m² ATC<br>Pesados: 1 lugar/400 m² ATC   | 20%   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Rústico  | Habituação, Atividades Económicas e Empreendimentos Turísticos                          |  | 5 (A)            |   |                                 |                      | 2,5   | Habituação: 1 lugar/50 m² ATC<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj. | -   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  | Para veículos ligeiros  | Para veículos pesados  |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Estacionamento à superfície  | 22 m²/lugar   | 75 m²/lugar  |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Estacionamento em estrutura edificada  | 25 m²/lugar   | 125 m²/lugar   |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Classe Espaço  | TIPO DE OCUPAÇÃO  | PERFIL TRANSVERSAL ARRUAMENTOS   |                  |   |                                 |                      |       | QUANTIFICAÇÃO DO ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA  | Taxa complementar para estacionamento público |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   | [P]  | [F]              | [Pa]  | [PaC]                           | [C]                  | [E]   |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   | Metros (m)   |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Urbano   | Atividades Económicas – Comércio, Serviços, Estabelecimentos Hoteleiros e Hotéis Rurais | 12   | 7,5              | 2,75  | 3,25                            | 1                    | 2,5   | Estabelecimentos ≤ 500 m² ATC: 3 lugar/70 m² ATC<br>Estabelecimentos > 500 m² ATC: 5 lugar/70 m² ATC   | 30%   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   |  |                  |   |                                 |                      |       | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.  | -   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  |   |  |                  |   |                                 |                      |       | Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj.   | -   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  | Atividades Económicas – Indústria e/ou Armazéns   | 12,5   | 9                | 2,75  | 2,75                            | 1                    | 2,75  | Ligeiros: 1 lugar/60 m² ATC<br>Pesados: 1 lugar/400 m² ATC   | 20%   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Rústico  | Habituação, Atividades Económicas e Empreendimentos Turísticos                          |  | 5 (A)            |   |                                 |                      | 2,5   | Habituação: 1 lugar/50 m² ATC<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais até *** : 1 lugar/5 unid. aloj.<br>Estabelecimentos hoteleiros e hotéis rurais > *** : 2 lug./5 unid. aloj. | -   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
|  | Para veículos ligeiros  | Para veículos pesados  |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Estacionamento à superfície  | 22 m²/lugar   | 75 m²/lugar  |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| Estacionamento em estrutura edificada  | 25 m²/lugar   | 125 m²/lugar   |                  |   |                                 |                      |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| <p><b>ANEXO VIII – UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO GESTÃO</b></p>   |   | <p><b>ANEXO VIII – UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO</b></p>                             |                  | <p>Retificação.</p>   |                                 | <p>CMO (interno)</p> |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |
| <p><b>ANEXO IX – FAIXAS DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL PARA PREVENÇÃO DO RISCO DE INCÊNDIO FLORESTAL</b></p>   |   | <p><b>ANEXO IX – FAIXAS DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL PARA PREVENÇÃO DO RISCO DE INCÊNDIO RURAL</b></p> |                  | <p>Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.</p> |                                 | <p>ICNF</p>          |       |  |   |   |   |   |   |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |      |   |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |               |                  |                                |  |  |  |  |  |   |   |     |     |      |       |     |     |            |  |  |  |  |  |        |   |    |     |      |      |   |     |  |     |  |  |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |   |      |   |      |      |   |      |  |     |         |  |  |       |  |  |  |     |  |   |  |                        |                       |                             |             |             |                                       |             |              |   |  |  |  |

## 5.12. ALTERAÇÃO AOS RESTANTES DOCUMENTOS

**TABELA DAS ALTERAÇÕES DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA**

| <b>DOCUMENTO</b>   | <b>ALTERAÇÃO INTRODUZIDA NA VERSÃO FINAL</b>   | <b>FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO</b>   | <b>N.º da Participação ou Entidade</b> |
|--|--|--|--|
| PO - Usos do Solo  | Articulação do número do artigo mencionado na legenda da planta, referente às Áreas de Gestão Condicionada, com o Regulamento.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PO - Usos do Solo  | Alterada a representação da UOPG 04 em conformidade com a simbologia apresentada na legenda da Planta.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PO - Usos do Solo  | Atualizado o traçado do TCSP na área associada ao Metro Ligeiro de Superfície designado por Linha Violeta.   | O traçado do Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP), concretamente da "linha violeta", ficou estabilizado apenas em novembro de 2023. Foi agora incluído com base no protocolo de colaboração assinado, em março de 2024, entre o Metropolitano de Lisboa, E.P.E., a Câmara Municipal de Odivelas e a Câmara Municipal de Loures. | <b>Participações n.º 2 e n.º 12</b>    |
| PO - Usos do Solo  | Colmatada a ausência da simbologia associada a algumas Áreas de Gestão Condicionada ("A" e "MC").  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PO - Usos do Solo  | Adequada a palavra "Recepção" ao mais recente acordo ortográfico, para "Receção".  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PO - Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos                        | Alterada a designação de "Perigosidade de incêndios florestais" para "Perigosidade de incêndios rurais".   | Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.   | <b>ICNF</b>                            |
| PO - Áreas Sujeitas a Prevenção de Riscos                        | Alterada a cartografia de perigosidade de incêndios de acordo com a informação apresentada na Carta de Perigosidade do Caderno II do PMDFCI de Odivelas (Plano de Ação - versão 1.0.0   março 2020).                                 | Correção material: discrepâncias identificadas na delimitação das áreas de perigosidade alta e muito alta.   | <b>ICNF</b>                            |
| PO - Património Cultural Arquetónico                             | Colmatada a ausência da simbologia associada a algumas Frentes Arquetónicas.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PO - Património Cultural Arqueológico                            | Adequar a simbologia da categoria "Outras Categorias do Solo Rústico" e das construções.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PO - Estrutura Ecológica Municipal                               | Introduzida a representação da categoria de espaço "Outras Categorias do Solo Rústico - Espaços Destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações", em conformidade com a informação na legenda da Planta. | Correção material.   | <b>ICNF</b>                            |
| PC - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública | Introduzidos todos os emissários e interceptores do saneamento, em conformidade com o PDM em vigor.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PC - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública | Introduzido todo o traçado da rede de metropolitano, designadamente na área afeta à estação de Odivelas, em conformidade com o PDM em vigor.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PC - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública | Introduzido o traçado do TCSP na área associada ao Metro Ligeiro de Superfície designado por Linha Violeta.  | O traçado do Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP), concretamente da "linha violeta", ficou estabilizado apenas em novembro de 2023. Foi agora incluído com base no protocolo de colaboração assinado, em março de 2024, entre o Metropolitano de Lisboa, E.P.E., a Câmara Municipal de Odivelas e a Câmara Municipal de Loures. | <b>Participações n.º 2 e n.º 12</b>    |
| PC - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública | Colmatada a ausência da designação de alguns vértices geodésicos.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| PC - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública | Colmatada a ausência de simbologia específica associada à classificação do monumento nacional arqueológico e do imóvel de interesse municipal arqueológico.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |

**TABELA DAS ALTERAÇÕES DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA**

| <b>DOCUMENTO</b>   | <b>ALTERAÇÃO INTRODUZIDA NA VERSÃO FINAL</b>   | <b>FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO</b>   | <b>N.º da Participação ou Entidade</b> |
|--|--|--|--|
| <b>PC - Serviços Administrativas e Restrições de Utilidade Pública</b> | Aperfeiçoada a simbologia associada à Rede Rodoviária Nacional, designadamente, a EN 250, LC Sintra/Caneças - LC Loures.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Serviços Administrativas e Restrições de Utilidade Pública</b> | Aperfeiçoada a legibilidade das Servidões/Instalações Militares, designadamente, Quartel da Pontinha e Posto de Tavares.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Serviços Administrativas e Restrições de Utilidade Pública</b> | Aperfeiçoada a legibilidade das Servidões Aeronáuticas, designadamente, Áreas Críticas, Base Aérea n.º 6/CTA e Zonamento.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Reserva Ecológica Nacional (REN)</b>                           | Aperfeiçoada a simbologia das tipologias da REN e das áreas com proposta de exclusão e de inclusão.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Reserva Ecológica Nacional (REN)</b>                           | Aperfeiçoada a legenda da planta no que respeita aos elementos da rede hidrográfica.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Reserva Ecológica Nacional (REN)</b>                           | Colmatada a gralha associada ao "Fim a que se destina", referente à exclusão com o número de ordem E5.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Reserva Ecológica Nacional (REN)</b>                           | Eliminadas as colunas "Uso atual" e "Uso proposto" da tabela das exclusões com números de ordem E, em conformidade as restantes tabelas da planta.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PC - Perigosidade de Incêndios Rurais</b>                           | Alterada a designação do tema "Perigosidade de incêndios florestais" para "Perigosidade de incêndios rurais".  | Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.   | <b>ICNF</b>                            |
| <b>PC - Perigosidade de Incêndios Rurais</b>                           | Alterada a designação da Planta de Condicionantes referente à perigosidade de incêndios.   | Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.   | <b>ICNF</b>                            |
| <b>PC - Perigosidade de Incêndios Rurais</b>                           | Retirada a referência às "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos".   | Eliminação da referência às "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos" em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.  | <b>ICNF</b>                            |
| <b>PC - Perigosidade de Incêndios Rurais</b>                           | Alterada a cartografia de perigosidade de incêndios de acordo com a informação apresentada na Carta de Perigosidade do Caderno II do PMDFCI de Odivelas (Plano de Ação - versão 1.0.0   março 2020). | Correção material: discrepâncias identificadas na delimitação das áreas de perigosidade alta e muito alta.   | <b>ICNF</b>                            |
| <b>PIE - Intervenções Estruturantes</b>                                | Introduzido todo o traçado da rede de metropolitano, designadamente na área afeta à estação de Odivelas, em conformidade com o PDM em vigor.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PIE - Intervenções Estruturantes</b>                                | Atualizado o traçado do TCSP na área associada ao Metro Ligeiro de Superfície designado por Linha Violeta.   | O traçado do Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP), concretamente da "linha violeta", ficou estabilizado apenas em novembro de 2023. Foi agora incluído com base no protocolo de colaboração assinado, em março de 2024, entre o Metropolitano de Lisboa, E.P.E., a Câmara Municipal de Odivelas e a Câmara Municipal de Loures. | <b>Participações n.º 2 e n.º 12</b>    |
| <b>PIE - Intervenções Estruturantes</b>                                | Adequada a designação da legenda para "Área sujeita a PMOT Local subsequentemente ao PDM", em conformidade com o PDM em vigor.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PIE - Intervenções Estruturantes</b>                                | Colmatada a ausência da simbologia associada aos Nós Rodoviários Existentes e Previstos.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PIE - Intervenções Estruturantes</b>                                | Aperfeiçoada a simbologia associada às Vias Distribuidoras Principais e Secundárias Previstas/Requalificar.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |
| <b>PIE - Intervenções Estruturantes</b>                                | Adequada a informação referente às Escolas e Espaços para Equipamentos, em conformidade com o PDM em vigor.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>                   |

**TABELA DAS ALTERAÇÕES DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA**

| <b>DOCUMENTO</b>  | <b>ALTERAÇÃO INTRODUZIDA NA VERSÃO FINAL</b>   | <b>FUNDAMENTO DA ALTERAÇÃO</b>   | <b>N.º da Participação ou Entidade</b>  |
|---|--|--|---|
| PIE - Programação e Execução Urbanística                  | Introduzida entrada na legenda referente à Estrutura Ecológica Municipal, em conformidade com o PDM em vigor.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| PIE - Programação e Execução Urbanística                  | Adequada a designação da legenda para "Área sujeita a PMOT Local subsequentemente ao PDM", em conformidade com o PDM em vigor.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Carta Base  | Adequada a palavra "Recepção" ao mais recente acordo ortográfico, para "Receção".  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Carta Base  | Adequada a simbologia associada às construções e linhas de água.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP) | Alterada a designação de "Perigosidade de incêndios florestais" para "Perigosidade de incêndios rurais".   | Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.   | <b>ICNF</b>   |
| Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP) | Mencionada a eliminação da "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos"  | Eliminação da referência às "Áreas Florestais Percorridas por Incêndios nos Últimos 10 anos" em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.  | <b>ICNF</b>   |
| Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP) | Alterada a designação da Planta de Condicionantes referente à perigosidade de incêndios.   | Adequação de terminologia em conformidade com o Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.   | <b>ICNF</b>   |
| Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP) | Mencionada a atualização do traçado do TCSP na cartografia.  | O traçado do Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP), concretamente da "linha violeta", ficou estabilizado apenas em novembro de 2023. Foi agora incluído com base no protocolo de colaboração assinado, em março de 2024, entre o Metropolitano de Lisboa, E.P.E., a Câmara Municipal de Odivelas e a Câmara Municipal de Loures.   | <b>Participações n.º 2 e n.º 12</b>   |
| Relatório de Fundamentação das Alterações ao Plano (RFAP) | Foi revisto o ponto 4.1. (Regulamento) e atualizados os anexos 5.3. (Tabela de análise das alterações ao regulamento) e 5.5 (Comparativo entre o articulado vigente e o proposto) em conformidade com as alterações ao regulamento decorrentes da discussão pública. | Adequação decorrente da alteração ao RJUE e ao RJIGT com a entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro.<br>Adequação ao Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, que estabelece o Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais.<br>Introdução de definição de uso habitacional para ultrapassar os constrangimentos nos processos de operações urbanísticas envolvendo atividades que, pela sua natureza, possam admitir um enquadramento como edifício destinado ao uso habitacional. | <b>Participações n.º 25 e n.º 27<br/>ICNF<br/>Participações n.º 28, n.º 29, n.º 30 e n.º 31</b> |
| Planta RAN - Proposta de Reserva Agrícola Nacional        | Adequada a simbologia da proposta de RAN de acordo com o indicado na respetiva legenda.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Planta REN - Proposta de Reserva Ecológica Nacional       | Aperfeiçoada a simbologia das tipologias da REN e das áreas com proposta de exclusão e de inclusão.  | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Planta REN - Proposta de Reserva Ecológica Nacional       | Aperfeiçoada a legenda da planta no que respeita aos elementos da rede hidrográfica.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Planta REN - Proposta de Reserva Ecológica Nacional       | Colmatada a gralha associada ao "Fim a que se destina", referente à exclusão com o número de ordem E5.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |
| Planta REN - Proposta de Reserva Ecológica Nacional       | Eliminadas as colunas "Uso atual" e "Uso proposto" da tabela das exclusões com números de ordem E, em conformidade as restantes tabelas da planta.   | Correção material.   | <b>CMO (interno)</b>  |